

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Zagrebačka ulica br. 2
31000 OSIJEK

Pravna stvar: **St-2886/16**

Dužnik: **SITIS j.d.o.o. za ugostiteljstvo**
Osijek, Zrmanjska 29
OIB: 62107440672

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

AD. I. UVODNE NAPOMENE

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj St-2886/16 koje je objavljeno na e-Oglasna dana 20.03.2017.godine, imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem dužnika SITIS j.d.o.o. za ugostiteljstvo, Osijek, Zrmanjska 29, MBS: 030156215, OIB: 62107440672 te mi je istim rješenjem naloženo, u roku od 15 dana, ispitati postojanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, ispitati mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi stečajnog postupka, provjeriti da li je dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, te da li postoje pobojne pravne radnje dužnika i o navedenom dostaviti Sudu pisano izvješće u 3 primjerka.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnesen je dana 30. studenog 2016. godine od strane FINE Regionalni centar Osijek, Podružnica Osijek.

U postupku utvrđivanja relevantnih činjenica za izradu mišljenja o financijsko-gospodarskom stanju dužnika:

- od zakonskog zastupnika zatražena je dana 23.03.2017. godine dostava podataka vezana za imovinu i obveze dužnika, Bilanca i račun dobiti i gubitka te bruto bilanca za posljednje prijavljeno financijsko razdoblje (od 31.12.2016.), bruto bilanca na dan 17.03.2017., Analitika osnovnih sredstava, Analitika kupaca, Analitika osnovnih sredstava, obveze prema zaposlenima, Ispis stanja duga prema Poreznoj upravi RH na dan 17.03.2017 ili noviji datum, Stanje zaliha sirovina i materijala, gotovih proizvoda i trgovačke robe, te sitnog inventara
- od HZMO-a pribavljena je transakcija 117
- od Zemljišno knjižnog odjela Općinskog suda u Osijeku zatraženi su podaci o vlasništvu nad nekretninama

e-osl.pl.

- od RH MUP, PU OSJEČKO BARANJSKA zatraženi podaci iz evidencije registracije cestovnih vozila podatak je li SITIS j.d.o.o. vlasnik motornih vozila odnosno je li unazad četiri godine bio registriran kao vlasnik takvih vozila
- od DRŽAVNE GEODETSKE UPRAVE zatraženi su podaci o brojevima katastarskih čestica te katastarskih općina s područja Republike Hrvatske, gdje se nalaze nekretnine stečajnog dužnika
- od POREZNE UPRAVE, PU SLAVONIJA I BARANJA, ISPOSTAVA OSIJEK zatražio sam potvrdu sa podacima iz kojih je vidljivo je li SITIS j.d.o.o. za ugostiteljstvo, Osijek, Zrmanjska 29, MBS: 030156215, OIB: 62107440672, bio sudionik u prometu nekretnina (stekla/otuđila) u razdoblju od 1.1.2012 – 30.11.2016.

Osobno sam posjetio sjedište društva i prilikom posjete naišao sam na zaključana vrata. Radi se o obiteljskoj kući. Nakon nekog vremena, došao sam u kontakt sa rođakinjom osnivača koja živi u dvorišnoj kući te me je ista informirala da osnivač društva ne boravi na adresi sjedišta društva, da se društvo bavilo ugostiteljstvo, da zna da je društvo ostalo dužno te da više ne posluje. Nakon toga mi je dala broj mobitela te na isti mi se gospodin Davor Ivanov nije do dana pisanja ovoga izvješća javio. Do zakonskog zastupnik nisam uspio doći, poslao sam mu (preporučeno dana 23.03.2017) Zamolbu za dostavom podataka potrebnih za izradu ovoga izvješća, do današnjeg dana nisam dobio povratnu informaciju niti tražene podatke.

U Poreznoj Upravi sam zatražio da mi dostave kontakt podatke za ovlaštene osobe društva SITIS j.d.o.o. i podatke od knjigovodstvenog servisa, ali dostavljeni podaci mi nisu pomogli jer je samo navedeno ime i prezime bivšeg zakonskog zastupnika te podatak od knjigovodstvenog servisa uz čiji naziv stoji da više ne rade.

U izradi ovoga izvješća, osim zaprimljenih dopisa sa traženim podacima od gore nabrojanih institucija, privremeni stečajni upravitelj je koristio i javno dostupne podatke iz Sudskog registra, Registra godišnjih financijskih izvještaja te podataka sa portala Poslovna.hr.

Temeljem tako provedenog postupka i pribavljenih podataka, utvrđeno je kako slijedi:

Uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku utvrđeno je kako je dužnik ustrojen kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću, s temeljnim kapitalom od 10,00 kuna. Sjedište društva je u Osijeku (Grad Osijek) Zrmanjska 29., osnivač dužnika je Davor Ivanov iz Osijeka, OIB: 04109685127. Osoba ovlaštena za zastupanje i direktor društva je Zvonimir Turkalj iz Osijeka, Vinkovačka cesta 9.

Dužnik je osnovan izjavom o osnivanju j.d.o.o. od 19.02.2015. g. Glavna djelatnost društva prema prijavljenom podatku iz registra gospodarskih subjekata koje vodi Državni zavod za statistiku je 56.30 Djelatnosti pripreme i usluživanja pića (NKD 2007). Podaci o poslovanju dužnika za 2015. i 2016. godinu nisu poznati jer nisu dostavljeni niti javno objavljeni. Za dužnika ne postoje objavljeni financijski izvještaji u Registru godišnjih financijskih izvještaja.

Dokaz: uvid u e-izvadak iz sudskog registra; uvid u Registar godišnjih financijskih izvještaja

Iz Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika, FINA-e od dana 30.03.2017.godine, KLASA: 110-07/17-01/84, URBROJ: 08-6401-17-340 je vidljivo da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan izdavanja potvrde evidentirano 406 dana neprekidne blokade te da nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 42.561,19 kn.

Dokaz: Potvrda FINA-e od dana 30.03.2017.godine, KLASA: 110-07/17-01/84, URBROJ: 08-6401-17-340

Prema podacima pribavljenim od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Dužnik je na dan 22.03.2017.godine imao 2 (dva) zaposlena radnika.

Dokaz: Transakcija 117

AD. II. IMOVINA DUŽNIKA

Budući da zakonski zastupnik dužnika nije dostavio privremenom stečajnom upravitelju traženu dokumentaciju, prikaz imovine se temelji na podacima dobivenim od Zemljišno knjižnog odjela Općinskog suda u Osijeku, od RH MUP, PU OSJEČKO BARANJSKA, POREZNE UPRAVE, PU SLAVONIJA I BARANJA, ISPOSTAVA OSIJEK. (Na Dopis upućen DRŽAVNOJ GEODETSKOJ UPRAVI, do pisanja Izvješća nije stigao odgovor).

Prema podacima dobivenim od Zemljišno knjižnog odjela Općinskog suda u Osijeku, Broj 15233/2017 od dana 22.03.2017.godine Dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti ovoga zemljišnoknjižnog odjela.

Dokaz: Potvrda ZK odjela Osijek, Općinski sud u Osijeku, Broj: 15233/2017.

Prema uvjerenju MUP-a. PU OSJEČKO BARANJSKE, od dana 23.03.2017.godine, Broj: 511-07-18/07-1888/2017, Dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Dokaz: Uvjerenje od dana 23.03.2017.godine, Broj: 511-07-18/07-1888/2017.

Prema obavijesti Porezne uprave, PU Slavonija i Baranja, Ispostava Osijek, KLASA: 410-20/17-01/480, URBROJ: 513-07-01/03-17-2 od 27.ožujka 2017.godine, vezano za Zahtjev da li je Dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od prije 4 (četiri) godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, temeljem članka 8. Općeg poreznog zakona ne mogu davati takve podatke, zbog obveze čuvanja poslovne tajne.

Dokaz: Obavijest od 27.ožujka 2017.godine, KLASA: 410-20/17-01/480, URBROJ: 513-07-01/03-17-2

Podatke od RH Državna geodetska uprava, je li Dužnik evidentiran kao vlasnik nekretnina na području Republike Hrvatske, na dan pisanja ovog Izvješća nisam zaprimio. Kad zatraženo stigne, naknadno ću ga priložiti Izvješću.

AD. III. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Opis	Iznos
Knjigovodstvene usluge (18 mjeseci * 1000,00 kn)	18.000,00
Ostali troškovi (platni promet, žiro račun, arhiviranje)	10.000,00
Nagrada i troškovi st. Upravitelja (bruto)	10.000,00
UKUPNO	38.000,00

AD. IV. STEČAJNI RAZLOZI

S obzirom na to da se dužnik nalazi u neprekidnoj blokadi više od 406 dana te time više od 60 dana kasni u ispunjenju svojih novčanih obveza, na strani dužnika je nedvojbeno ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe čl. 6. st. 2. Stečajnog zakona (Narodne Novine broj 71/2015).

Dokaz: Potvrda FINA-e od dana 30.03.2017.godine, KLASA: 110-07/17-01/84, URBROJ: 08-6401-17-340

AD. V. ZAKLJUČNO

Izjašnjavajući se o eventualnim mogućnostima pobijanja određenih pravnih radnji, sukladno čl.198 do čl.214 Stečajnog zakona (Narodne Novine broj 71/2015), u ovoj fazi postupka za njih nisam našao osnova, zbog toga što nisam imao omogućen pristup dokumentaciji i ista mi nije dostavljena od strane bivšeg zakonskog zastupnika.

Kako na strani dužnika nedvojbeno egzistira stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. Stečajnog zakona, a imajući u vidu kako imovina dužnika nije dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka, privremeni stečajni upravitelj predlaže stečajnom sucu, u smislu odredbe čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona rješenje pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka, u roku od 15 dana, uplatiti predujam u iznosu od 38.000,00 kn za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.

Ukoliko nitko u određenom roku ne uplati predujam, predlaže se donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom SITIS j.d.o.o. za ugostiteljstvo, Osijek, Zrmanjska 29, MBS: 030156215, OIB: 62107440672, istim rješenjem odrediti ovlaštenje stečajnom upravitelju da odjavi radnike prijavljene kod Dužnika te da Sud obveže zakonskog zastupnika Dužnika da o svom trošku izvrši pregled, izlučivanje i pohranu arhivskog gradiva Dužnika sukladno odredbama Zakona o arhivskom gradivu i arhivima (NN 105/97), te o istom dostavi dokaze u spis.

Vinkovci, 3. travanj 2017. godine

Privremeni stečajni upravitelj
Mladen Beljo, dipl.iur

