

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA KARLOVAC
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

Poslovni broj: St-1542/2013
Stečajni sudac: Suzana Ivanović
FISA-SPLIT d.o.o. u stečaju

PREDMET: podnesak stečajnog upravitelja
- obračun nagrade

U stečajnom postupku nad dužnikom, FISA-SPLIT d.o.o. u stečaju, nakon što je unovčena cjelokupna imovina stečajnog dužnika i potpisana nagodba sa Republikom Hrvatskom, stekli su se uvjeti za zaključenje stečajnog postupka te sukladno tome stečajni upravitelj podnosi zahtjev sudu za određivanje nagrade.

I. Tijekom postupka unovčila se imovina stečajnog dužnika i naslovni sud je odobrio troškove stečajnog postupka kako slijedi:

1. Unovčile se nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Sinj, u zk.ul. 2057 k.o. Sinj i to: kat. čes. br. 1436/3, 1436/5, 1436/7 i 1436/8, za iznos od 20.963,57 EUR (157.950,00 kn), naslovni sud je rješenjem od 06. lipnja 2022. odredio namirenje troškova stečajnog postupka u iznosu od 4.362,62 EUR (32.870,15 kn) od kojih iznos od 1.760,93 EUR (13.267,72 kn) po osnovi bruto nagrade stečajnom upravitelju.

2. Unovčile su se nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Kaštel Lukšić, u zk.ul. 1018, kat. čes. br. 1632/2 i 1632/1/2/3/4/5 k.o. Kaštel Stari, za iznos od 1.133.403,28 EUR (8.539.627,05 kn). Općinski sud u Splitu je oslobodio kupca, Credo Banku d.d. u stečaju, dijela kupovnine i naložio da plati razliku do punog iznosa kupovnine i to iznos od 401.604,02 EUR (3.025.885,51 kn) od čega je nakon odbitka troškova ovršnog postupka, iznos od 397.156,56 EUR (2.992.376,10 kn) dostavljen naslovnom sudu koji je rješenjem od 11. svibnja 2023. odredio namirenje troškova stečajnog postupka u iznosu od 46.175,94 EUR (347.912,61 kn) od kojih iznos od 32.473,42 EUR (244.670,95 kn) po osnovi bruto nagrade stečajnom upravitelju. Iznos od 401.604,02 EUR (3.025.884,51 kn) je nakon otvaranja stečajnog postupka ušao u stečajnu masu i to predstavlja iznos koji se uzima u obzir kod obračuna ukupne stečajne mase.

Ukupna vrijednost unovčene imovine po gore navedenim osnovama iznosi 422.567,59 EUR (3.183.835,51kn).

Prema ukupno unovčenoj imovini stečajnog dužnika, a koja iznosi 422.567,59 EUR (3.183.835,51 kn), pravo na nagradu stečajnom upravitelju pripada iznos od 36.178,06 EUR (272.583,61 kn), sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, čl. 5. toč. (3), prema slijedećoj razradi iz čl. 7. Uredbe :

- 13.272,28 EUR(100.000,00 kn) 16% 2.123,56 EUR (16.000,00 kn)
- 13.272,28 EUR(100.000,00 kn) do 39.816,84 EUR(300.000,00 kn) 12%.... 3.185,35 EUR (24.000,00 kn)
- 39.816,84 EUR(300.000,00 kn) do 66.361,40 EUR(500.000,00 kn) 10%..... 2.654,46 EUR (20.000,00 kn)
- 66.361,40 EUR(500.000,00 kn) do 132.722,81 EUR(1.000.000,00 kn) 8%... 5.308,91 EUR (40.000,00 kn)

- 132.722,81 EUR(1.000.000,00kn) do 422.567,59 EUR(3.183.835,51kn) 7%..... 20.289,13 EUR (152.868,48 kn)

Ukupan iznos bruto nagrade, bez uvećanja za 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje je 33.561,41 EUR (252.868,48 kn).

Navedeni iznos treba uvećati za 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje što iznosi 2.517,11 EUR (18.965,13 kn).

Ovaj dodatak izračunat je prema mišljenju Ministarstva financija, Klasa: 423-01/17-01/468, bruto nagrada stečajnog upravitelja predstavlja drugi dohodak koji se isplaćuje sukladno odredbi čl. 39. st. 3 Zakona o porezu na dohodak (NN 115/16,0106/18) i čl. 111. Zakona o doprinosima (NN 84/08) s osnova primitka drugog dohotka, obveza je obračunati i doprinos na dohodak, a to je kod drugog dohotka isključivo doprinos za zdravstveno osiguranje u iznosu od 7,5%. O navedenom je isti stav zauzeo i Visoki trgovački sud RH presudom pod posl.br. PŽ-7186/2018, od dana 8. veljače 2019.g.

Stoga, ukupan iznos nagrade, nakon ovog uvećanja, koji se predlaže za odobrenje je 36.078,52 EUR (271.833,61 kn) bruto.

II. Stečajni postupak otvoren je Rješenjem naslovnog suda pod posl. br. St-1542/2013 od 08. studenog 2013. te je istim Rješenjem imenovan za stečajnog upravitelja Ante Jukić.

Ročište radi ispitivanja tražbina (ispitno ročište) održano je 23. siječnja 2014. na kojem su utvrđene tražbine vjerovnika. U daljnjem roku od 90 dana pristigle su naknadne prijave vjerovnika koje su ispitane na posebnom ispitnom ročištu za naknadne prijave održanom 25. veljače 2020.

Obveze za I viši isplatni red utvrđene su u iznosu od 3.156,15 EUR (23.780,00 kn).

Obveze za II viši isplatni red utvrđene su u iznosu od 7.618.552,21 EUR (57.401.981,59 kn).

III. Stečajni upravitelj obavio je slijedeće radnje i predao je u spis:

- promijenio podatke za stečajnog dužnika kod Državnog zavoda za statistiku i u Registar stvarnih vlasnika Financijske agencije
- angažirao knjigovodstveni servis
- utvrdio stanje stečajne mase
- ispitao zaprimljene tražbine vjerovnika stečajnog dužnika i sastavio tablice prijavljenih tražbina po isplatnim redovima i tablice razlučnih vjerovnika, kao i tablice naknadnih prijavljenih vjerovnika
- sastavio izvješće za Izvještajno ročište
- prisustvovao na Ispitnom i izvještajnom ročištu, kao i na posebnom ispitnom ročištu
- pregled imovine i obveza stečajnog dužnika
- izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 23. lipnja 2020.
- izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 06. listopada 2020.
- izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 14.srpnja 2021.
- izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 03.travnja 2022.
- izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 28. rujna 2022.
- izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 03. svibnja 2023.
- izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 29.rujna 2023.
- izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 21.veljače 2024.
- izvršio uvide u zemljišnim knjigama
- prisustvovao Skupštini vjerovnika
- podnosio prijedlog za obračun troškova i diobu kupovnine za unovčene predmete stečajne mase
- i obavljao druge potrebne radnje u postupku.

Stečajni upravitelj obavio je i slijedeće radnje:

- odlazio na ročišta na nadležne sudove Split i Sinj u ovršnim postupcima i podnosio prijedloge za diobu,
- sklopio nagodbu s Republikom Hrvatskom, kojom se priznaje vlasništvo nad nekretninama Republici Hrvatskoj, prema suglasnosti skupštine,
- predao u spis podnesak s prijedlogom za diobu kupovnine dana 26. rujna 2022.
- pristupio na ročište za diobu unovčenih nekretnina održano 13. prosinca 2022.

IV. Stečajni upravitelj sudjelovao je u sudskim postupcima:

- u postupku u kojem je kupac nekretnine Credo banka d.d. u stečaju podnio tužbu radi utvrđivanja redoslijeda upisa hipoteke nad nekretninom u Kaštel Lukšiću, a koji se vodio pred Trgovačkim sudom u Splitu broj P-2165/2011,
- u više ovršnih i parničnih postupaka tijekom trajanja ovog stečajnog postupka.

V. S obzirom na ukupnu visinu unovčene imovine stečajnog dužnika i obujam i složenost poslova koje je stečajni upravitelj obavio tijekom trajanja stečajnog postupka, stečajni upravitelj predlaže da stečajni sudac sukladno čl. 94 st. 2 Stečajnog zakona (NN 71/15, 105/17) te čl. 7. i čl. 15 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15) rješenjem odredi nagradu stečajnom upravitelju u ukupnom iznosu od 36.078,52 EUR (271.833,61 kn) bruto.

U Zagrebu 28. travnja 2024.g.

Stečajni upravitelj
Ante Jukić, dipl.iur.