



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribarić, u stečajnom postupku nad dužnikom JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. – u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Dužice 28, OIB: 57303316329, MBS: 080435909, dana 01. prosinca 2020. godine,

r i j e š i o j e

Nalaže se brisanje zabilježbe Rješenja o otvaranju stečajnog postupka, na nekretninama upisanim u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, pod brojem Z-12234/2018 na nekretnini oznake 102/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 39, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi dvosoban stan, etaža V. kat, oznaka stana S3/5, ukupne površine 42.75 m<sup>2</sup>, u nacrtima označeno zelenom bojom, a sastoji se od: spavaće sobe, kupaoone, ulaza, kuhinje, dnevne sobe i balkona.

### Obrazloženje

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovne oznake broj St-895/2013-76 od 26.02.2018. i rješenja poslovne oznake broj St-895/2013-9 od 07.11.2014 nad stečajnim dužnikom JUST-GRADITELJSTVO d.o.o., OIB 57303316329, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zabilježio je otvaranje stečajnog postupka na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika.

Podneskom Damira Rosandića od 23.11.2020. zatraženo je brisanje zabilježbe o otvaranju stečajnog postupka. U podnesku se navodi kako je nekretnina stečajnog dužnika prodana u ovršnom postupku koji se vodio kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, pod poslovnim brojem Ovr-6804/2018 podnositelju prijedloga Damiru Rosandiću.

Uz podnesak je u preslici dostavljen Zaključak Općinskog građanskog suda u Zagrebu, pod poslovnim brojem Ovr-6804/2018, kojim se predmetna nekretnina predaje kupcu Damiru Rosandiću.

Zaključkom suda od 25.11.2020. pozvan je stečajni upravitelj očitovati se o prijedlogu za brisanjem zabilježbe otvaranja stečajnog postupka, a sve prema podnesku od 25.11.2020.

Podneskom od 27.11.2020. stečajni upravitelj je naveo kako je suglasan s prijedlogom.

Slijedom navedenoga, sud je udovoljio prijedlogu za brisanjem zabilježbe.

U Zagrebu, 01. prosinca 2020. godine

Sudac:  
Nikola Ribarić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba.

Žalba se podnosi ovom sudu u 3 primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

**DNA:**

1. Maroje Stjepović, stečajni upravitelj
2. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZK odjel, nakon pravomoćnosti
3. Županijsko državno odvjetništvo u Zagrebu
4. Damir Rosandić

Broj zapisa: **1789b-36e21**

Kontrolni broj: **052d9-94f36-7ef1b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.