



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Tisnom

Posl.br. Z-25054/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Poseban zemljišnoknjižni odjel Tisno, po sucu Marku Spahiji, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Ivan Meštrović, OIB: 05665554946, Meštrovi 21, Dubrava kod Tisna, kojeg zastupa punomoćnica Suzana Malenica, odvjetnica u Šibeniku, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 24. travnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 4932 K. O. Tisno

kat. čest. *357/1 (rezervirani broj kat. čest. 10368),

b) Zemljišnoknjižni uložak 5905 K. O. Tisno

kat. čest. *357/2 (rezervirani broj kat. čest. 10367),

c) Zemljišnoknjižni uložak 6118 K. O. Tisno

kat. čest. 7931/1 (rezervirani broj kat. čest. 7931/15),

d) Zemljišnoknjižni uložak 5619 K. O. Tisno

kat. čest. 7934/1 (rezervirani broj kat. čest. 7934/14 i 7934/15),

e) Zemljišnoknjižni uložak 741 K. O. Tisno

kat. čest. 7939/1 (rezervirani broj kat. čest. 7939/3),

f) Zemljišnoknjižni uložak 7266 K. O. Tisno

kat. čest. 7943.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba predlagatelja na česticama iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Tisno, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za

podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 29. travnja 2026. i istječe protekom 29. svibnja 2026.

IV. U skladu s člankom 211. stavkom 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i sljedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Ivan Meštrov, OIB: 05665554946, Meštrovi 21, Dubrava kod Tisna, kojeg zastupa punomoćnica Suzana Malenica, odvjetnica u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 4932 K. O. Tisno

kat. čest. *357/1 (rezervirani broj kat. čest. 10368)

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: PIRIĆ AGO SIN ASIMA

b) Zemljišnoknjižni uložak 5905 K. O. Tisno

kat. čest. *357/2 (rezervirani broj kat. čest. 10367)

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: MEŠTROV ŠPIRO POK. JAKOVA, VLAŠIĆ BOŽICA ŽENA JOSINA, MEŠTROV ANTE POK. JAKOVA, VODANOV BLAŽENKA PK. ZVONKA, VODANOV KSENIJA PK. ZVONKA, VODANOV ANA UD. ANTE, VODANOV JERE PK. ANTE, VODANOV STIPE POK. ANTE, VODANOV JOSO PK. ANTE, VODANOV ANKA P. ANTE, VODANOV GORDANA P. ANTE, VODANOV BISERKA P. ANTE, MARIČIĆ KARMELA, VODANOV JERINA KĆI NIKE, MEŠTROV MARE UD. MARTINA, MEŠTROV LUCA POK. MARTINA, MEŠTROV VJERA POK. MARTINA, CVITAN MARIJA ŽENA MATE, MEŠTROV VJERA POK. MARTINA, REŠKOV BOŽO PK. KRSTE, ŠUŠKO JERINKA BOŽINA, REŠKOV ROKO BOŽIN, VODANOV PAVE ANTIN, MEŠTROV ŠPIRO POK. JAKOVA, MEŠTROV RUŽICA POK. JAKOVA, VODANOV TIHOMIR POK. MARINKA, DUBRAVA KOD TISNOG, VODANOVI 28, REŠKOV DALIBOR, ŠIBENIK, ZDRAVKA BEGE 36, SLUGAN DALIJA, ŠIBENIK, PUT KROZ METERIZE 46, ŠPADINA ANTE, OIB: 09256520725, DUBRAVA KOD TISNOG, BABIĆ BRANKO, OIB: 66605935528, GOSPE U SITI 28, PODSTRANA - SITA 21311 STOBREČ

c) Zemljišnoknjižni uložak 6118 K. O. Tisno

kat. čest. 7931/1 (rezervirani broj kat. čest. 7931/15)

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: REPUBLIKA HRVATSKA

d) Zemljišnoknjižni uložak 5619 K. O. Tisno

kat. čest. 7934/1 (rezervirani broj kat. čest. 7934/14 i 7934/15)

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: REPUBLIKA HRVATSKA

e) Zemljišnoknjižni uložak 741 K. O. Tisno

kat. čest. 7939/1 (rezervirani broj kat. čest. 7939/3)

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: MEŠTROV ŠPIRO POK. JAKOVA, VLAŠIĆ BOŽICA ŽENA JOSINA, MEŠTROV ANTE POK. JAKOVA, VODANOV BLAŽENKA PK. ZVONKA, VODANOV KSENIJA PK. ZVONKA, VODANOV ANA UD. ANTE, VODANOV JERE PK. ANTE, VODANOV STIPE POK. ANTE, VODANOV JOSO PK. ANTE,

VODANOV ANKA P. ANTE, VODANOV GORDANA P. ANTE, VODANOV BISERKA P. ANTE, MARIČIĆ KARMELA, VODANOV JERINA KĆI NIKE, MEŠTROV MARE UD. MARTINA, MEŠTROV LUCA POK. MARTINA, MEŠTROV VJERA POK. MARTINA, CVITAN MARIJA ŽENA MATE, MEŠTROV VJERA POK. MARTINA, REŠKOV BOŽO PK. KRSTE, ŠUŠKO JERINKA BOŽINA, REŠKOV ROKO BOŽIN, VODANOV PAVE ANTIN, MEŠTROV ŠPIRO POK. JAKOVA, MEŠTROV RUŽICA POK. JAKOVA, VODANOV TIHOMIR POK. MARINKA, DUBRAVA KOD TISNOG, VODANOVI 28, REŠKOV DALIBOR, ŠIBENIK, ZDRAVKA BEGE 36, SLUGAN DALIJA, ŠIBENIK, PUT KROZ METERIZE 46, BABIĆ BRANKO, OIB: 66605935528, GOSPE U SITI 28, PODSTRANA - SITA 21311 STOBREČ

f) Zemljišnoknjižni uložak 7266 K. O. Tisno

kat. čest. 7943

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: ŠPADINA FILIPA ANTINA, TISNO, ŠPADINA VICE P. ANTE, ŠPADINA MILKA POK. VIDA, ŠPADINA RADE POK. ŠIME, ŠPADINA KRSTE POK. ANTE, VODANOV ANTICA ŽENA MATE, VLAŠIĆ JAKA ŽENA JERE, ČUZELA PILJAC MARIJA IVINA, ORLOVIĆ JADRANKA P. FRANE, RUDIĆ MARIJA P. FRANE, ŠPADINA MATE POK. JERE, ŠPADINA MILE POK. JERE, TISNO, TUMBRI DRAGICA POK. JOSE, KRADIN DESA POK. JOSE, RADOVANOVIĆ BISERKA POK. JOSE, ŠPADINA MILAN POK. JOSE, ŠPADINA MARIJA POK. JOSE, ŠPADINA DANICA POK. NIKOLE, ŠPADINA MILJENKA POK. NIKOLE, ŠPADINA ANTE P. NIKOLE, ŠPADINA JAKA ANTINA, ŠPADINA JULKA, OIB: 38715634332, ŠPADINE I 1, DUBRAVA KOD TISNA 22240 TISNO, ŠPADINA ŠIME, OIB: 06528415728, PUT JANDRIĆA 8, DUBRAVA KOD TISNA 22240 TISNO, SKRAČIĆ KATARINA, OIB: 60449753878, BETINSKA ULICA 5, 22243 MURTER, ŠPADINA FILIP, OIB: 68126679713, ŠPADINE I 1, DUBRAVA KOD TISNA 22240 TISNO

i to povodom prijedloga predlagatelja da se temelju geodetskog elaborata, broj elaborata iz Zbirke GE [66/2025, potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, KLASA: 932-06/2024-02/4213, URBROJ: 541-26-02/2-25-10](#) od 15. listopada 2025. promijene podaci u posjedovnici tako da se:

- dopusti i provede dioba kat. čest. *357/1 upisane u A listu Z. U. 4932 K. O. Tisno, na sada nove:

kat. čest. *357/1, kuća stojna površine 84 m²

kat. čest. 10368, Dubrava kod Tisna, Meštovi, dvorište, površine 279 m²

- dopusti i provede dioba kat. čest. *357/2 upisane u A listu Z. U. 5905 K. O. Tisno, na sada nove:

kat. čest. *357/2, kuća stojna, površine 313 m²

kat. čest. 10367, Dubrava kod Tisna, Meštovi, kuća, površine 45 m² i dvorište površine 343 m², ukupne površine 388 m²,

- dopusti i provede dioba kat. čest. 7931/1 upisane u A listu Z. U. 6118 K. O. Tisno, na sada nove:

kat. čest. 7931/1, pašnjak, put, pašnjak, površine 3769 m² i put površine 532 m², ukupne površine 4301 m²,

kat. čest. 7931/15, Dubrava kod Tisna, Meštrovi, vrt, površine 123 m²,

- dopusti i provede dioba kat. čest. 7934/1 upisane u A listu Z. U. 5619 K. O. Tisno, na sada nove:

kat. čest. 7934/1, pašnjak, krš, golet, pašnjak površine 30207 m² i golet površine 8216, ukupne površine 38423,

kat. čest. 7934/14, Dubrava kod Tisna, Meštrovi, dvorište, površine 103 m²,

kat. čest. 7934/15, Dubrava kod Tisna, Meštrovi, pašnjak, površine 39 m²,

- dopusti i provede dioba kat. čest. 7939/1 upisane u A listu Z. U. 741 K. O. Tisno, na sada nove:

kat. čest. 7939/1, oranica, površine 927 m²,

kat. čest. 7939/3, Dubrava kod Tisna, Meštrovi, vrt, površine 228 m²

- dopusti i provede evidentiranje kat. čest. 7943 upisane u A listu Z. U. 7266 K. O. Tisno, na način da sada stoji:

kat. čest. 7943, Dubrava kod Tisna, Meštrovi, vrt, površine 363 m²

te da se potom

kat. čest. 10368, Dubrava kod Tisna, Meštrovi, dvorište, površine 279 m², Z. U. 4932 K. O. Tisno,

kat. čest. 10367, Dubrava kod Tisna, Meštrovi, kuća, površine 45 m² i dvorište površine 343 m², ukupne površine 388 m², Z. U. 5905 K. O. Tisno,

kat. čest. 7931/15, Dubrava kod Tisna, Meštrovi, vrt, površine 123 m², Z. U. 6118 K. O. Tisno,

kat. čest. 7934/14, Dubrava kod Tisna, Meštrovi, dvorište, površine 103 m², Z. U. 5619 K. O. Tisno,

kat. čest. 7934/15, Dubrava kod Tisna, Meštrovi, pašnjak, površine 39 m², Z. U. 5619 K. O. Tisno,

kat. čest. 7939/3, Dubrava kod Tisna, Meštrovi, vrt, površine 228 m², Z. U. 741 K. O. Tisno

kat. čest. 7943, Dubrava kod Tisna, Meštrovi, vrt, površine 363 m², Z. U. 7266 K. O. Tisno

otpišu iz do sada upisanih Z. U. i upišu u nove Z. U. uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Ivan Meštrov, OIB: 05665554946, Meštrovi 21, Dubrava kod Tisna, za cijelo (1/1), uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 29. travnja 2026. i istječe protekom 29. svibnja 2026.

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je podnio prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka navodeći da je vlasnik i posjednik nekretnine navedene pod točkom I. izreke ovog rješenja za cijelo.
2. U prijedlogu je naveo da je predmetne čestice stekao diobom sa bratom Božidarom Meštrovom i ugovorom o doživotnom uzdržavanju sklopljenim s tetama Vjerom i Lucom Meštrovom. Vjera Meštrova da je iste stekla darovanjem od oca predlagatelja Ćirila Meštrova.
3. Predlagatelj su uz prijedlog dostavio: geodetski elaborat, broj elaborata iz Zbirke GE 66/2025, potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, KLASA: 932-06/2024-02/4213, URBROJ: 541-26-02/2-25-10 od 15. listopada 2025. uz prijavni list za zemljišnu knjigu; Ugovor o doživotnom uzdržavanju sklopljen između Meštrova Luce i Meštrova Vjere kao primateljica uzdržavanja i Meštrova Božidara i Meštrova Ivana kao davatelja uzdržavanja, potvrđen od javnog bilježnika Nevenke Nakić u Šibeniku, broj OV-9044/11 dana 9. studenog 2011.; Ugovor o darovanju sklopljen između Ćirila Meštrova kao darovatelja i Vjere Meštrova kao obdarenika od 3. srpnja 1978.; Izjave Božidara Meštrova, ovjerene u potpisu od javnog bilježnika Mire Grbac u Vodicama, broj OV-2414/2019 dana 11. travnja 2019.; Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Aljoše Gojanovića u Vodicama, poslovni broj O-36/07, UPP/OS-65/07 od 6. lipnja 2007.; prijepise posjedovnih listova broj 4727, 1777, 5895, 7396, 4752, 419, K. O. Tisno (stanje na dan 12. prosinca 2025).
4. Člankom 208. stavkom 1. i 3. ZZK propisano je da se pojedinačni ispravni postupak provodi kad postoji opravdan razlog, a opravdan razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa. Člankom 209. stavkom 1. i 5. ZZK propisano da se isti pokreće na prijedlog osobe koja ima pravi interes, a kad se predlaže promijeniti podatke u posjedovnici, prijedlogu treba priložiti i prijavni list koji je pregledalo i potvrdilo tijelo nadležno za katastar.
5. Pregledom dostavljenih isprava razvidno je da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje pravnog interesa i opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretninu navedenu pod točkom I. izreke ovog rješenja, te je dostavio i prijavni list koji je potvrdilo tijelo nadležno za katastar, s obzirom na to da predlaže izmjenu podataka u posjedovnici.
6. Slijedom svega navedenog, a na temelju članaka 208. – 213. ZZK riješeno je kao u izreci.

Šibenik, 24. travnja 2026.

SUDAC
Marko Spahija

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Meštrov Ivan po opunomoćeniku Suzana Malenica, Matije Gupca 87, 22000 Šibenik
2. Općina Tisno, Uska Ulica 1, 22240 Tisno
3. Jakovčević Vesna, Duga gomila 1/A, Gornje Selo, 21430 Grohote
4. Vodanov Tihomir Pok.Marinka, Dubrava Kod Tisnog, Vodanovi 28
5. Reškov Dalibor, Šibenik, Zdravka Bege 36
6. Slugan Dalija, Šibenik, Put Kroz Meterize 46
7. Špadina Ante, Dubrava Kod Tisnog
8. Babić Branko, Gospe u Siti 28, Podstrana - Sita, 21311 Stobreč
9. Špadina Julka, Špadine I 1, Dubrava kod Tisna, 22240 Tisno
10. Špadina Šime, Put Jandrića 8, Dubrava kod Tisna, 22240 Tisno
11. SKRAČIĆ KATARINA, Betinska ulica 5, 22243 Murter
12. Špadina Filip, Špadine I 1, Dubrava kod Tisna, 22240 Tisno
13. Pirić Ago, Meštovi 19, Dubrava Kod Tisna, 22240 Tisno
14. e Oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik
2. Državno odvjetništvo, Općinsko državno odvjetništvo u Šibeniku, Stjepana Radića 81, 22000 Šibenik



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

24.04.2026 14:
17

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

722751723664199252676254618999424449338275620646

RSA

Z185525023d15569a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-