

(72)

B2 KAPITAL
Part of B2Holding

Kal 29.5. 2019



442

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
AMRUŠEVA 2/II
10000 ZAGREB

STEČAJNI UPRAVITELJ
JERKO DUŠKO SUIĆ
Hegedušićeva 10
10000 Zagreb

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
PRIJEMNA PISARNICA

10

-102

Primljeno iz ruke-preko pošte, dne 20.03.2019
Predato na poštu-obično, prep., dne 19.03.2019
Pošta 203 u 25100 2117
Broj primjeraka 2 priloga 2x sva
Pristojba 100 Primio: 3

Poslovni broj: St-1378/2011

Non broj:
St-263/19

Naš broj: 221220 / DI03C4

Pravna stvar:

stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iz
INFORMATIČKI MEDIJI d.o.o. u stečaju, OIB: 96166428153

Stečajni vjerovnik:

B2 KAPITAL d.o.o., Radnička cesta 41, Zagreb, OIB: 57509775367,
zastupano po Tanji Miljanić Presečki, Zagreb, Bulićeva 14, OIB:
84880276529, kao članu uprave i Igoru Androševiću, Zagreb, Prečko 1/B,
OIB: 12289123026 kao članu uprave, a oni po zaposlenicima s položenim
pravosudnim ispitima, Luki Maroku dipl.iur., Radnička cesta 41, Zagreb,
OIB: 11672479601 i Borni Balta, dipl.iur., Radnička cesta 41, 10000 Zagreb,
OIB: 49824080773

Raniji stečajni
vjerovnik:

HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o., Slavonska avenija 6a, Zagreb,
OIB: 87064273078

PODNEŠAK

kojim stečajni vjerovnik
navodi i predlaže kako slijedi
radi: ustupa tražbine

2x, prilozi

I) B2 KAPITAL d.o.o. ovim putem obavještava sud i stečajnog upravitelja da je kao cesionar s društvom HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o., Slavonska avenija 6a, Zagreb, OIB: 87064273078 (ranije HYPO-LEASING KROATIEN d.o.o.), kao cedentom sklopio dana 16.04.2018. godine Izjavu o cesiji na kojoj su potpisi osoba ovlaštenih za zastupanje cedenta i cesionara ovjereni od strane javnog bilježnika Vesne Pučar iz Zagreba pod brojem OV-7095/2018 dana 25.04.2018. godine i javnog bilježnika Mladena Matoša iz Zagreba, pod brojem OV-5557/2018 dana 08.05.2018. godine.

Dokaz:

- Izjava o cesiji od dana 16.04.2018. godine, preslika u prilogu
- prva stranica povijesnog izvotka iz sudskog registra za HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o. iz koje je vidljiva promjena tvrtke društva s HYPO-LEASING KROATIEN d.o.o.

B2 Kapital d.o.o. Radnička cesta 41 10000 Zagreb, Hrvatska | Tel.: +385 1 560 5540 Fax: +385 1 560 5541 | E-mail: centar@b2kapital.hr | www.b2kapital.hr
Matični broj: 04066740 | OIB: 57509775367 | Trgovački sud u Zagrebu Broj upisa: Tt-18/40124-2 | Temeljni kapital: 514.780.000,00 HRK uplaćen u cijelosti
Uprava: Ivan Mihoković, predsjednik uprave; Igor Androšević, član uprave; Tanja Miljanić Presečki, član uprave
Banka: Addiko Bank d.d. | Transakcijski račun: IBAN: HR9225000091101401685 | SWIFT: HAABHR22

Oslo – Athens – Belgrade – Bucharest – Budapest – Gothenburg – Helsinki – Køge – Ljubljana – Luxembourg – Prague – Podgorica – Riga – Rome
Sarajevo – Sofia – Tallinn – Tampere – Vasa – Vienna – Vilnius – Wrocław – Zagreb – Ålesund

Predmetnom cesijom HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o., Slavonska avenija 6a, Zagreb, OIB: 87064273078 ustupilo je društvu B2 KAPITAL d.o.o. svoju nenamirenu novčanu tražbinu prema dužniku Informatički mediji d.o.o., Zagreb, Južna ulica 77, OIB: 81815296248, sada Stečajna masa iza INFORMATIČKI MEDIJI d.o.o. u stečaju OIB: 96166428153 po Ugovoru o operativnom leasingu motornog vozila HR/010100792 te po Ugovoru o operativnom leasingu motornog vozila HR/010100884.

Ustupom tražbina po navedenim Ugovorima, B2 KAPITAL d.o.o. je u odnosu na iste tražbine u skladu s čl. 146. Stečajnog zakona ušao u pravni položaj svog prednika HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o., Slavonska avenija 6a, Zagreb, OIB: 87064273078 (ranije HYPO-LEASING KROATIEN d.o.o.).

II) Imajući u vidu sve gore navedeno, stečajni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o.

predlaže

da stečajni upravitelj i sud evidentiraju činjenicu ustupa tražbine s ranijeg stečajnog vjerovnika HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o., Slavonska avenija 6a, Zagreb, OIB: 87064273078 (ranije HYPO-LEASING KROATIEN d.o.o.) na B2 KAPITAL d.o.o., Radnička cesta 41, Zagreb, OIB: 57509775367 te u skladu s time isprave odgovarajuće tablice, odnosno da društvo B2 KAPITAL d.o.o. evidentira u tablici utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika, te da se sva buduća pismena vezana uz ovaj stečajni predmet ubuduće dostavljaju i stečajnom vjerovniku na adresu: B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41.

III) B2 KAPITAL d.o.o. obavještava stečajnog upravitelja da transakcijski račun stečajnog vjerovnika glasi HR9225000091101401685, model 11.

U Zagrebu, 18.03.2019. godine

B2 KAPITAL d.o.o.,
zastupano po:


Luka Marok, dipl.iur.

B2 KAPITAL
d.o.o.
ZAGREB 1


Davor Perlić, mag.iur.

(1) HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o., sa sjedištem na adresi u Zagrebu, Slavonska avenija 6a, upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod registracijskim brojem 080148732, OIB: 87064273078 kao cedent („Cedent“), i

(2) B2 KAPITAL d.o.o. sa sjedištem na adresi u Zagrebu, Radnička cesta 41, upisano u registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod registracijskim brojem 080859406, OIB: 57509775367, kao cesionar („Cesionar“)

(Cedent i Cesionar zajedno kao „Stranke“, a svaki kao „Stranka“)

sklopili su dan 16.04.2018. godine sljedeći:

IZJAVA O CESIJI

(„Izjava“)

Cedent i Cesionar, sklopili su dana 21.12.2016. Ugovor o kupoprodaji plasmana kojim Cedent prodaje, a Cesionar kupuje sva prava i koristi koja proizlaze iz plasmana odnosno potraživanja Cedenta temeljem Ugovora o kreditu, detalji kojih su navedeni u Prilogu 1 Ugovora o kupoprodaji plasmana.

Ugovorom o kupoprodaji plasmana Stranke su se obvezale dati ovu Izjavu radi što lakše provedbe i ostvarenja prava Cesionara temeljem Ugovora o kupoprodaji plasmana.

3. Stranke ovime izričito potvrđuju i izjavljuju da je Cedent ustupio Cesionaru sva svoja prava, potraživanja i koristi koja ima i koja proizlaze iz ugovora o kreditu i drugih dokumenata, detalji kojih su navedeni u Prilogu 1 ove Izjave („Potraživanja“), a Cesionar prihvatio takav ustup Potraživanja.

4. Stranke ovime izričito potvrđuju i izjavljuju da na Cesionara prelaze i sva sporedna prava vezana uz

(1) HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o. with registered seat at Zagreb, Slavonska avenija 6a, registered with Commercial court in Zagreb under registration number 080148732, (OIB) PIN: 87064273078 as assignor (the „Assignor“), and

(2) B2 KAPITAL d.o.o., with registered seat at Zagreb, Radnička cesta 41, registered with the Commercial court in Zagreb under registration number 080859406, (OIB) PIN: 57509775367, as assignee (the „Assignee“)

(the Assignor and the Assignee together as „Parties“ and each as „Party“)

executed on 16 April 2018 the following:

ASSIGNMENT STATEMENT

(„Statement“)

1. The Assignor and the Assignee have executed on 21 December 2016 the Loan Receivables Sale and Purchase Agreement by which the Assignor sells and the Assignee buys all rights, title and interest in and to the loan receivables i.e. the Assignor's receivables arising from the loan agreements, details of which are listed in Annex 1 to the Loan Receivables Sale and Purchase Agreement.

2. Under the Loan Receivables Sale and Purchase Agreement the Parties are obliged to execute this Statement in order to enable easier execution and implementation of the Assignee's rights arising under the Loan Receivables Sale and Purchase Agreement.

3. The Parties hereby explicitly confirm and state that the Assignor assigned to the Assignee all of its rights, title and interest arising in connection with the loan agreements and other documents, details of which are listed in the Annex 1 to this Statement (the „Receivables“) and the Assignee accepted such assignment of the Receivables.

4. The Parties hereby explicitly confirm and state that all rights ancillary to the Receivables, such as

995

Potraživanja kao što su hipoteke, založna prava, zadužnice, mjenice, prava iz ugovora s jamcem, prava na kamate i bilo koji drugi instrument osiguranja i bilo koje drugo pravo vezano uz Potraživanja (pod uvjetom da se mogu ili smiju ustupiti ili prenijeti).

5. Stranke ovime izričito potvrđuju i izjavljuju da na Cesionara prelaze i sve ovršne isprave u vezi Potraživanja, a koje su glasile na Cedenta, te da je Cesionar ovlašten pokrenuti ovrhu na temelju takvih isprava kao i ostvariti sva druga prava temeljem takvih isprava.

6. Cedent ovime izričito dozvoljava i ovlašćuje Cesionara da se upiše kao založni vjerovnik (ili kao bilo koji drugi osigurani vjerovnik) umjesto Cedenta u svim upisnicima, a posebice Zemljišnoknjižnim odjelima nadležnih Općinskih sudova, Upisnicima sudskih i javnobilježničkih osiguranja koje vodi Financijska Agencija i registru nematerijaliziranih vrijednosnih papira koji vodi Središnje klirinško depozitarno društvo d.d., i to u odnosu na založna prava, fiducijarne prijenose vlasništva, cesije radi osiguranja i bilo koja druga sporedna prava i bilo koje druge instrumente osiguranja, a kojima su osigurana Potraživanja. Nikakvo dodatno odobrenje ili suglasnost Cedenta za takvu promjenu neće biti potrebno.

7. Radi izbjegavanja svake sumnje, člankom 4. ove Izjave, između ostalog, Cedent izričito dozvoljava i ovlašćuje Cesionara da se upiše kao založni vjerovnik umjesto Cedenta u Zemljišnoknjižnom odjelu nadležnog Općinskog suda u odnosu na hipoteku ili hipoteke upisane na zemljišnoknjižnim česticama, podaci o kojima su navedeni u Prilogu 1 ove Izjave.

8. Stranke će svoje potpise na ovoj Izjavi ovjeriti pred javnim bilježnikom. Troškove ovjere potpisa snosi Cesionar.

9. Za ovu Izjavu mjerodavno je pravo Republike Hrvatske i tumačit će se po pravu Republike Hrvatske.

10. Ova Izjava sklopljena je na hrvatskom i

mortgages, pledges, debentures, promissory guarantees, interest and any other security instrument well as any other rights ancillary to the Receivables, transferred to the Assignee (to the extent that the same are capable of being or permitted to be assigned or transferred).

5. The Parties hereby explicitly confirm and state that all enforceable deeds in Assignor's favor and which are related to the Receivables are transferred to the Assignee and the Assignee is entitled to initiate enforcement on basis of such deeds as well as it is entitled to enforce all other rights arising from such deeds.

6. The Assignor hereby explicitly allows and authorizes the Assignee to register as pledgee (or as another secured creditor) instead of the Assignor with all registries, and especially with the Land Registry of the competent Municipality Court, the Registry of Court and Notarial Securities maintained by FINA and the Registry of Dematerialized Securities maintained by the Central Depository and Clearing Company Inc., in relation to pledges, fiduciary transfer of ownership, assignments for security purposes and any other ancillary rights and any other security instruments securing the Receivables. No further consent or approval of the Assignor shall be necessary for such amendment.

7. For avoidance of any doubt, by Article 4 of this Statement, the Assignor hereby explicitly allows and authorizes, among others, the Assignee to register as the mortgagee instead of the Assignor with the Land Registry of the competent Municipality Court in relation to the mortgage(s) registered over land plots details of which are listed in Annex 1 to this Statement.

8. The Parties shall certify their signatures on this Statement in front of the notary public. The certification costs shall be paid by the Assignee.

9. This Statement is governed by Croatian law and shall be construed in accordance with Croatian law.

10. This Statement is executed in Croatian and

službenom jeziku. U slučaju razlike između verzija
prodavna je hrvatska verzija.

English language. In case of discrepancies, the Croatian
version shall apply.

and sta
r and whi
red to t
to initia
ell as it
from su
Datum/Date:
16.04.2018.

Datum/Date:
16.04.2018.

lows a
(or as an
r h Zagreb
ry of th
Court an
Registr
e Centra
lation to
ents for
and any
oles. No
shall be

Mjesto/Place:
Zagreb

CEDENT/ASSIGNOR

Ivan Dujmović,
predsjednik Uprave

HETA Asset Resolution
Hrvatska d.o.o.
ZAGREB
16

of this
s
as the
gistry
to
which
Suzana Skorija,
prokurist

CESIONAR/ ASSIGNEE

Tanja Miljanić Presečki,
predsjednica Uprave

B2 KAPITAL
d.o.o.
ZAGREB

Igor Anđrošević,
član Uprave

447

Ja, javni bilježnik **Vesna Pučar**, Zagreb, Miramarska 24,
potvrđujem da je stranka:

HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o., MBS 080148732, OIB 87064273078, Zagreb,
Slavonska avenija 6a, zastupano po predsjednik uprave **IVAN DUJMOVIĆ**, OIB 41817474907,
ZAGREB, MALEŠNICA 58, priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 105778563 PU
Zagrebačka. ovlaštenje za zajedničko zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar
elektroničkim putem na današnji dan. Potpis dan na zapisnik pohrane potpisa OU-289/16.

SUZANA SKORIJA, OIB 22724041223, **ZAGREB, HERMANOVA ULICA 24 A**, kao
prokurist **HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o.**, MBS 080148732, OIB 87064273078,
Zagreb, Slavonska avenija 6a, priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 112824341 PU
Zagrebačka. ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na
današnji dan. Potpis dan na zapisnik pohrane potpisa OU-697/14-1.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kuna.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT naplaćena u iznosu od 60,00 kuna uvećana za
PDV u iznosu od 15,00 kuna.

Broj: **OV-7095/2018**
Zagreb, 25.04.2018.



Za javnog bilježnika
prisjednik
Ivana Cvetković

Javni bilježnik
Vesna Pučar

Prilog 1
POTRAŽIVANJE NA DAN 21.12.2016.

Naziv Dužnika :	INFORMATIČKI MEDIJI društvo s ograničenom odgovornošću za informatičke usluge		
OIB:	81815296248		
LOAN:	221220		

Glavnica u HRK	Kamate u HRK	Zatvorene kamate u HRK	Ostala potraživanja u HRK	Ukupno u HRK
20.062,76	8.359,89	16.914,44	35.604,76	80.941,85

Partija cijela	010100792
Broj Ugovora	HR/010100792
Vrsta produkta	Ugovor o operativnom leasingu motornog vozila

Vrsta/podvrsta kolaterala	Poslovni Br.	Javni bilježnik	Iznos kolaterala	Valuta	Vlasnik kolaterala	OIB
Mjenica;	A06633957				INFORMATIČKI MEDIJI društvo s ograničenom odgovornošću za informatičke usluge	81815296248
Mjenica;	A06633958				INFORMATIČKI MEDIJI društvo s ograničenom odgovornošću za informatičke usluge	81815296248
Zadužnica;	OV-21399/2007				INFORMATIČKI MEDIJI društvo s ograničenom odgovornošću za informatičke usluge	81815296248

448
D.1.1.2.1

Prilog 1
POTRAŽIVANJE NA DAN 21.12.2016.

Naziv Dužnika :	
OIB:	81815296248
LOAN:	221221

Glavnica u HRK	Kamate u HRK	Zatezne kamate u HRK	Ostala potraživanja u HRK	Ukupno u HRK
24.327,83	10.486,78	21.956,40	47.082,38	103.853,39

Partija cijela	010100864
Broj Ugovora	HR/010100864
Vrsta produkta	Ugovor o operativnom leasingu motornog vozila

Vrsta/podvrsta kolaterala	Poslovni Br.	Javni bilježnik	Iznos kolaterala	Valuta	Vlasnik kolaterala	OIB
Mjenica;	A36657343				INFORMATIČKI MEDIJI društvo s ograničenom odgovornošću za informatičke usluge	81815296248
Mjenica;	A35670339				INFORMATIČKI MEDIJI društvo s ograničenom odgovornošću za informatičke usluge	81815296248
Zadužnica;	OV-23650/2007		1		INFORMATIČKI MEDIJI društvo s ograničenom odgovornošću za informatičke usluge	81815296248

449
 11.12.16

450

Ja, javni bilježnik **MLADEN MATOŠ**, Zagreb, Ilica 297,
potvrđujem da je stranka:

B2 KAPITAL d.o.o., MBS 080859406, OIB 57509775367, Zagreb, Radnička cesta 41,
zastupano po predsjedniku uprave **TANJA MILJANIĆ PRESEČKI**, OIB 84880276529,
ZAGREB, BULICEVA 14, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na
pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je osobno poznat, ovlaštenje za
zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

B2 KAPITAL d.o.o., MBS 080859406, OIB 57509775367, Zagreb, Radnička cesta 41,
zastupano po članu uprave **IGOR ANDROŠEVIĆ**, OIB 12289123026, **ZAGREB, PREČKO**
1B, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
Podnositelj pismena javnom bilježniku je osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je
uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV
u iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-5557/2018
Zagreb, 08.05.2018.

JAVNOBILJEŽNIČKI
PRISJEDNIK
ŽELJKA BELIĆ



459

Ja, javni bilježnik **MLADEN MATOŠ**, Zagreb, Ilica 297,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

Izjava o cesiji - ovjerena pod brojem OV-5557/2018 dana 08.05.2018.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 56 stranica i ovjerava se u 3 primjerka. Podnositelj isprave je **IGOR ANDROŠEVIĆ, OIB 12289123026, ZAGREB, PREČKO 1B.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 173,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-5559/2018
Zagreb, 08.05.2018.

JAVNOBILJEŽNIČKI
PRISJEDNIK
ŽELJKA BELIĆ





POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080148732

OIB:

87064273078

TVRTKA:

- 1# HYPO-LEASING KROATIEN, društvo za financiranje, d.o.o.
 302 HETA Asset Resolution Hrvatska, društvo za financiranje d.o.o.

- 1# HYPO-LEASING KROATIEN d.o.o.
 302 HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1# Zagreb (Grad Zagreb)
 Bogovićeve 1/b
 2# Zagreb (Grad Zagreb)
 Koturaška Cesta 47
 6# Zagreb (Grad Zagreb)
 Koranska 16
 309 Zagreb (Grad Zagreb)
 Slavonska avenija 6/a

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1# 65.23 - Ostalo financijsko posredovanje, d. n.
 106# 65.23 - Ostalo financijsko posredovanje, d. n.
 1# 71.10 - Iznajmljivanje automobila
 106# 71.10 - Iznajmljivanje automobila
 1# 71.33 - Iznajm. ured. strojeva i opr., uklj. računala
 106# 71.33 - Iznajm. ured. strojeva i opr., uklj. računala
 1# 74.14 - Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravlj.
 106# 74.14 - Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravlj.
 1# 51 - Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima
 32# 51 - Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima
 9# 70.20 - Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
 79# 70.20 - Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
 17# 71.22 - Iznajmljivanje plovni prijevoznih sredstava
 106# 71.22 - Iznajmljivanje plovni prijevoznih sredstava
 32# * - kupnja i prodaja roba, obavljanje posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
 106# * - kupnja i prodaja roba, obavljanje posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
 76# * - Građenje, projektiranje i nadzor nad gradnjom
 106# * - Građenje, projektiranje i nadzor nad gradnjom
 79# * - Poslovanje nekretninama
 106# * - Poslovanje nekretninama
 79# * - Pružanje usluga u nautičkom, seoskom, zdravstvenom, kongresnom, športskom, lovnom i drugim oblicima turizma