

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

13-09-2018

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa: **St-980/2016**

Neposredno - predano pošti: _____
Obično-preporučeno: _____ 20 _____
Pošta: _____ R _____
Primjeraka: _____ priloza _____
Pristojbe: _____ kn, državnim biljezima _____
Primio: _____

Dužnik: **W PROJEKT d.o.o. u stečaju, Krešimirova 10, Rijeka**
OIB: 86902480844

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA u razdoblju od 29. svibnja do 13. rujna 2018.g.

1.1. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo:

1. Stečajni upravitelj je dana 28. lipnja 2018.g. pristupio na javno otvaranje pravodobnih pismenih ponuda za prodaju pokretnina stečajnog dužnika sukladno odluci Skupštine vjerovnika u javnobilježnički ured Stevana Pejnović, a kako je i navedeno u ranijem izvješću. Na zakazano otvaranje pismenih ponuda nije zaprimljena niti jedna ponuda odnosno nije uplaćena niti jedna jamčevina.

2. Općinskom sudu u Rijeci, koji provodi ovršni postupak na nekretnini koja ulazi u stečajnu masu pod posl.br. OVR-5364/2017 (raniji posl.br. OVR-4132/2015), a koji ovršni postupak je dana 24. srpnja 2017.g. preuzeo raniji stečajni upravitelj, uputila sam požurnicu u cilju što bržeg unovčenja imovine stečajnog dužnika.

Dana 03. rujna 2018.g. sam zaprimila Zaključak Općinskog suda u Rijeci, posl.br. OVR-5364/2017 od dna 20. srpnja 2018.g. kojim se spaja ovršni postupak za čiju tražbinu je kasnije određena ovrha na istoj nekretnini posl.br. OVR-3009/17 te će se daljnji postupak voditi pod posl.br. OVR-5364/2017.

1.2. Postupci u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj:

Kao pod točkom 1.1. ovog izvješća.

1.3. Mogućnost zaključenja stečajnog postupka:

S obzirom na činjenicu da se imovina stečajnog dužnika sastoji isključivo od nekretnine navedene pod točkom 2.1. ovog izvješća te pokretnina koje čini eksponati vrata, stečajni postupak moći će se zaključiti tek po unovčenju stečajne mase.

2. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

IMOVINA	IZNOS	OBVEZE	IZNOS
1. nekretnina upisana kod Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka, k.č.br. 1738, zk.ul.br.5083, k.o. Rijeka	Vrijednost nekretnine utvrđena je vještačkim nalazom od dana 19.06.2017.g. u ovršnom postupk, u ukupnom iznosu od 355.000,00 Eura ili 2.625.935,00 kn	Troškovi stečajnog postupka (čl. 86. SZ-a): 1. Nagrada ranijem stečajnom upravitelju i sadašnjem stečajnom upravitelju 2. Izdaci stečajnog upravitelja i privremenog stečajnog upravitelja	prema odluci suda stečajnog suca prema odluci suda stečajnog suca
2. pokretnine u poslovnom prostoru		Ostale obveze stečajne mase (čl. 87. SZ-a): 1. Bankovne usluge, telefon, poštarina, oglašavanje, registratori, papiri 2. Knjigovodstvene usluge 3. Režijski troškovi (komunalna naknada, struja, voda)	5.000,00 kn 10.000,00 kn 15.000,00 kn
		Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda: Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda:	269.251,38 kn 5.829.185,35 kn
UKUPNO IMOVINA:	2.625.935,00 kn uvećano za vrijednost pokretnina	UKUPNO:	Iznos ovisan o odlukama stečajnog suca

2.2. Neunovčeni predmeti stečajne mase

Imovina stečajnog dužnika još uvijek nije u cijelosti unovčena. Unovčene su djelomično pokretnine.

Imovina se sastoji od navedene nekretnine stečajnog dužnika navedene pod točkom 2. ovog izvješća te pokretnina koje čine eksponati vrata.

2.3. Razlučna prava

Razlučna prava detaljno su opisana u prethodnom izvješću.

2.4. Izučni vjerovnici

Izlučnih prava nema.

2.5. Vjerovnici stečajne mase

Izvjeshni vjerovnici stečajne mase biti će knjigovodstveni servis, troškovi komunalne naknade i ostali režijski troškovi.

Saldo žiro računa na dan 13.09.2018.g. iznosi 0,00 kn.

2.6. Podaci o namirenju diobama

S namirenjem vjerovnika će se započeti tek po unovčenju imovine, ali nakon namirenja troškova stečajnog postupka, obveza stečajne mase i razlučnih vjerovnika.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

3.1. Radnje koje će se poduzeti u narednom tromjesečju

1. Stečajna upraviteljica će požurivati Općinski sud u Rijeci, koji provodi ovrhu na nekretnini stečajnog dužnika, pod novim posl.br. OVR-5364/2017, u cilju unovčenja imovine koja ulazi u stečajnu masu.

U Rijeci, 13. rujna 2018.g.

W PROJEKT
— u stečaju —
RIJEKA, Krešimir
Stečajni upravitelj
Antonela Jolić Zubčić

U privitku: Zapisnik o posvjedočenju činjenica od dana 28.06.2018.g., posl.br. OU-180/2018