



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-26700/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Zovko Marijanu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Maas Patalen Danice, OIB: 74101947822, Zagreb, Isce 18/2 protiv protustranaka Predovic Liliana Marie, OIB: 91263832105, Avd Perron y Bascary Norte 1300, County Del Jockey, 4107 Yerba Buena- Tucuman, Argentina, Predovic Maria Patricie, OIB: 51324968816, Pampa 1453, 4107 Yerba Buena- Tucuman, Argentina, Predovic Jorge Andresa, OIB: 33847931215, Zavalia 97, 4107 Yerba Buena- Tucuman, Argentina, Predovic Marcos Lowella, OIB: 05509834797, County Las Yungas 0, 4107 Yerba Buena- Tucuman, Argentina, Predovic Cristian Julia, OIB: 03661103614, Bis Boulevard Serurier 033, 75019 Paris, Francuska, Predovic Francisco Tomasa, OIB: 46091162132, Golf Country Club Yerba Buena 0, 4107 Yerba Buena- Tucuman, Argentina, Predovic Margarete, OIB: 48099806662, Franz-Schalk-Platz, 11/1, 1130 Beč, Austrija, Sanfelice Magdalena Slave, OIB: 58720974870, Maibrunnenweg 11, 9546 Bad Kleinkirchheim, Austrija, Deutschmann-Grund Juana Ane, OIB: 66509496125, Lothstr. 2, 80335 Muenchen, SR Njemačka, Zinnecker Elena Teresite, OIB: 99108188942, Wolfsgrube 4, 82549 Koenigsdörf, SR Njemačka i Jelić Andres Jorgea, OIB: 51525807456, Fuchsbichl 8, Icking, SR Njemačka, zastupanog po punomoćnici Tajani Babić, odv. u Zagrebu, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 22. srpnja 2024.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 11675 katastarske općine Centar Novi (E-13), dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji od 14.05.2024., izjave od 14.05.2024., specijalne punomoći od 14.12.2021. s ovjerenim prijevodom ovjere potpisa s francuskog jezika od 11.03.2022, specijalne punomoći od 14.12.2021. s ovjerenim prijevodom ovjere potpisa s njemačkog jezika od 11.03.2022 i apostilom, specijalne punomoći od 26.01.2022., 4 specijalne punomoći od 13.12.2021., 9.12.2021. i 10.12.2021 s ovjerenim prijevodom ovjere potpisa i apostilom, specijalne punomoći od 26.01.2024. s ovjerenim prijevodom ovjere potpisa s njemačkog jezika od 08.03.2022., specijalne punomoći od 10.01.2022. s ovjerenim prijevodom ovjere potpisa s njemačkog jezika od 11.03.2022., specijalne punomoći od 14.12.2021. s ovjerenim prijevodom ovjere potpisa s španjolskog jezika od 29.04.2022.i apostilom od 05.04.2022.,

uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Predovic Liliana Marie, OIB: 91263832105, u 1/18 dijela, Predovic Maria Patricie, OIB: 51324968816, u 1/18 dijela, Predovic Jorge Andresa, OIB: 33847931215, u 1/18 dijela, Predovic Marcos Lowell, OIB: 05509834797, u 1/18 dijela, Predovic Cristian Julia, OIB: 03661103614, u 1/18 dijela, Predovic Francisco Tomasa, OIB: 46091162132, u 1/18 dijela, Predovic Margarete, OIB: 48099806662, u 4/18 dijela, Sanfelice Magdalena Slave, OIB: 58720974870, u 2/18 dijela, Deutschmann-Grund Juana Ane, OIB: 66509496125, u 2/18 dijela, Zinnecker Elena Teresite, OIB: 99108188942, u 2/18 dijela i Jelić Andres Jorge, OIB: 51525807456, u 2/18 dijela, koja se sastoji od neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 7448 Draškovićeve ulica površine 822 m² (dvorište 292 m², 2 kuće i 5 zgrada, Zagreb, Draškovićeve ulica 74, 74/1 530 m²), povezano s vlasništvom dvosobnog stana u prizemlju ulične zgrade, površine 59,07 m², koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, smočnice, wc-a i hodnika, Draškovićeve ulica 74, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika, za korist:

Maas Patalen Danice, OIB: 74101947822, Isce 18/2, 10000 Zagreb,

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 22. srpnja 2024.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marijan Zovko

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Maas Patalen Danica, Isce 18/2, 10000 Zagreb
2. Odvj. Babić Tajana,
3. Predovic Liliana Maria, Avd Perron y Bascary Norte 1300, County Del Jockey, 4107 Yerba Buena- Tucuman, Argentina
4. Predovic Maria Patricia, Pampa 1453, 4107 Yerba Buena- Tucuman, Argentina
5. Predovic Jorge Andres, Zavalia 97, 4107 Yerba Buena- Tucuman, Argentina
6. Predovic Marcos Lowell, County Las Yungas 0, 4107 Yerba Buena- Tucuman, Argentina,
7. Predovic Cristian Julio, Bis Boulevard Serurier 033, 75019 Paris, Francuska,
8. Predovic Francisco Tomas, Golf Country Club Yerba Buena 0, 4107 Yerba Buena- Tucuman, Argentina
9. Predovic Margareta, Franz-Schalk-Platz, 11/1, 1130 Beč, Austrija
10. Sanfelice Magdalena Slava, Maibrunnenweg 11, 9546 Bad Kleinkirchheim, Austrija
11. Deutschmann-Grund Juana Ana, 80335 Muenchen, SR Njemačka
12. Zinnecker Elena Teresita, Wolfsgrube 4, 82549 Koenigsdörf, SR Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-centar, 10000 Zagreb, Ilica 25
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

22.07.2024 10:02

Serijski broj certifikata

7018098384059175597

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z162327495912c8e4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-