

BESTAL d.o.o. u stečaju
Zagreb, Savska cesta 56
OIB: 44097295840

85. ref. 63
Trgovački sud u Zagrebu
Na posl. br. St-2726/16

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE
(čl. 221. SZ-a)

A/ NEKRETNINE

Za predmetne nekretnine u dosadašnjem tijeku postupka nije rađena procjena.

1. Nekretnina

STAMBENA ZGRADA BR. 99 VRAPČANSKA I DVORIŠTE,
površine 730 m2, upisana u zk.ul.br. 100365, k.o. 999901, VRAPČE NOVO.

92. 1. Suvlasnički dio: 2005/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)
2. stan C-S1-trosobni stan u prizemlju korisne površine 66,35 m2, koji se sastoji od hodnika, WC-a, kuhinje, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaoice i lođe s pripadajućim sporednim dijelovima: vrtom stvarne površine 94,22 m2, spremištem S1-C stvarne površine 4,56 m2, parkirnim mjestom P1-C stvarne površine 11,50 m2 i parkirnim mjestom P6-C stvarne površine 11,50 m2, u planu označeno žutom bojom.

2. Nekretnina

STAMBENA ZGRADA BR. 10 - 10/C
površine 1802 m2, upisana u zk.ul.br. 2739, k.o. BLATO NOVO

5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)
1. Poslovni prostor u prizemlju površine 195,50 m2, Lanište br. 10, ulaz br. 12.

3. Nekretnina

KOMPRESORSKA STANICA I LIVADA U LEPOGLAVCU
površine 2626 m2, kč.br. 783/1
SKLADIŠTE I DVORIŠTE U LEPOGLAVCU
površine 6042 m2, kč.br. 783/2
SKLADIŠTE I DVORIŠTE U LEPOGLAVCU
površine 2654 m2, kč.br. 783/217
upisana u zk.ul.br. 1462, k.o. KLANJEC.

B/ POKRETNINE

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila predloženi dužnik ima evidentirana slijedeća vozila.

- 1 M1, marke FORD TRANSIT 300 SWB, godina proizvodnje 2003, broj šasijske WF0PXXGBFP3C71427, reg. oznaka ZG2078AP;
- 2 M1, marke FORD TRANSIT 300 SWB, godina proizvodnje 2003, broj šasijske WF0PXXGBFP3C71428, reg. oznaka ZG2079AP;

- 64
- 3 M1, marke VOLKSVAGEN GOLF J, godina proizvodnje 1977, broj šasije 1783179730, reg. oznaka ZG669UJ;
 - 4 N3, marke RENAULT JP 13, godina proizvodnje 1983, broj šasije JP2A14009792, reg. oznaka ZG5576DI;
 - 5 OSOBNI AUTOMOBIL, marke FIAT DUCATO 2.5 D C-120516, godina proizvodnje 1994, broj šasije ZFA29000000453598, reg. oznaka ZG221LL;
 - 6 OSOBNI AUTOMOBIL, marke FORD FIESTA , godina proizvodnje 1995, broj šasije VS6BXXWPFBRG33177, reg. oznaka ZG5851P;
 - 7 OSOBNI AUTOMOBIL, marke MERCEDES 207 D C-117202, godina proizvodnje 1987, broj šasije VVDB60137110854040, reg. oznaka ZG8423AO;
 - 8 TERETNI AUTOMOBIL, marke MERCEDES 601 D, godina proizvodnje 1987, broj šasije VVDB60132610797445, reg. oznaka ZG557TB;

Pokretnine knjigovodstvene vrijednosti **66.748,37** kuna.

Pokretnine se sastoje od uredskog namještaja, raznih strojeva i opreme.
Najveći dio pokretnina se odnosi na zastarjelu informatičku opremu.

Stečajni upravitelj
Boris Hmelina, dipl. oec.

BESTAL d.o.o.
u stečaju
Zagreb
OIB: 44097295840

BESTAL d.o.o. u stečaju
Zagreb, Savska cesta 56
OIB: 44097295840

65
Trgovački sud u Zagrebu
Na posl. br. St-2726/16

POPIS VJEROVNIKA
(čl. 222. SZ-a)

A/ VJEROVNICI S PRAVOM ODVOJENOG NAMIRENJA

1. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb OIB: 18683136487 Zagreb, Savska cesta 4
Predmet na kojem postoji razlučno pravo
Nekretnina upisana u zk.ul. 2739, k.o. Blato Novo, kč.br. 1016/2,
Vozila: MERCEDES 601 D, g. 1987, reg. oznaka ZG557TB;
FIAT DUCATO 2.5 D C-120516, g. 1994, reg. oznaka ZG221LL;
FORD FIESTA, g. 1995, reg. oznaka ZG5851P;
VOLKSWAGEN GOLF J, g. 1977, reg. oznaka ZG669UJ;
RENAULT JP 13, g. 1983, reg. oznaka ZG5576DI;
FORD TRANSIT 300 SWB, g. 2003, br reg. oz. ZG2079AP;
FORD TRANSIT 300 SWB, g. 2003, reg. oznaka ZG2078AP
2. DENIS BAKOVIĆ vlasnik obrta TERMOGRADNJA
OIB: 90669845194 Novska, Svetog Mihovila 221
Predmet na kojem postoji razlučno pravo
Nekretnina upisana u zk.ul.100365, k.o.VRAPČE NOVO, kč. br. 81/2
3. DOCKWEILER AUSTRIA, STAHLU. METALLHANDEL G.m.b.h.
OIB: 95936945935 Austria, Ried im Innkreis, Auleiten 2
Predmet na kojem postoji razlučno pravo
Nekretnina upisana u zk.ul.1462, k.o. Klanjec, kč.br 783/1, 783/2, 783/17
4. Privredna banka Zagreb d.d.
OIB: 2535697732 Zagreb, Radnička cesta 50
Predmet na kojem postoji razlučno pravo
Nekretnina upisana u zk.ul.1462, k.o. Klanjec, kč.br 783/1, 783/2, 783/17;
zk.ul. 2739, k.o. Blato Novo, kč.br. 1016/2
4. CENTAR BANKA d.d. u stečaju
OIB: 89296739230 Zagreb, Heinzelova 47 a
Predmet na kojem postoji razlučno pravo
Nekretnina upisana u zk.ul. 2739, k.o. Blato Novo, kč.br. 1016/2;
zk.ul.100365, k.o.VRAPČE NOVO, kč. br. 81/2

B/ PRIJAVLJENE TRAZBINE STEČAJNIH VJEROVNKA**PRIZNATE TRAZBINE – I. viši isplatni red**

iznos / kn

- | | | |
|----|---|------------|
| 1. | RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb OIB: 18683136487 Zagreb, Savska cesta 41 | 150.598,88 |
|----|---|------------|

UKUPNO I. VIŠI ISPLATNI RED:

150.598,88

PRIZNATE TRAZBINE – II. viši isplatni red

iznos / kn

- | | | |
|-----|---|--------------|
| 2. | RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb OIB: 18683136487 Zagreb, Savska cesta 41 | 3.350.327,55 |
| 3. | odvjetnik Saša Auguštin
OIB: 46914918861 Zagreb, Prilaz Gjüre Deželića 32 | 13.184,92 |
| 4. | PORSCHE LEASING d.o.o.
OIB: 90275854576 Zagreb, Velimira Škorpika 21 | 152.115,55 |
| 5. | HEP ELEKTRA d.o.o.
OIB: 43965974818 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37 | 1.307,68 |
| 6. | ZAGORSKI VODOVOD d.o.o.
OIB: 61979475705 Zabok, Ulica Ksavera Šandora Gjalskog 1 | 7.136,99 |
| 7. | DENIS BAKOVIĆ vlasnik obrta TERMOGRADNJA
OIB: 90669845194 Novska, Svetog Mihovila 221 | 239.621,18 |
| 8. | GRADSKA PLINARA ZAGREB-OPSKRBA d.o.o.
OIB: 74364571096 Zagreb, Radnička cesta 1 | 76.621,57 |
| 9. | CROATIA OSIGURANJE d.d.
OIB: 26187994862 Zagreb, Vatroslava Jagića 33 | 8.951,22 |
| 10. | HEP-Opskrba d.o.o.
OIB: 63073332379 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37 | 17.943,38 |
| 11. | INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.
OIB: 27759560625 Zagreb, Av. V. Holjevca 10 | 3.124,82 |
| 12. | INDUSTRIE RIUNITE ODOLESI s.p.a.
Italia, Odolo, Via Brescia 12 | 367.396,46 |
| 13. | HRVATSKE ŠUME d.o.o.
OIB: 69693144506 Zagreb, Ul. Kneza Branimira 1 | 113.199,41 |
| 14. | Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost
OIB: 85828625994 Zagreb, Radnička cesta 80 | 5.104,25 |
| 15. | ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
OIB: 85584865987 Zagreb, Ulica grada Vukovara 41 | 18.344,15 |
| 16. | DOCKWEILER AUSTRIA, STAHLU. METALLHANDEL G.m.b.h.
OIB: 95936945935 Austria, Ried im Innkreis, Auleiten 2 | 1.085.019,41 |
| 17. | HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.
OIB: 46830600751 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37 | 2.674,72 |
| 18. | Hrvatske autoceste d.o.o.
OIB: 57500462912 Zagreb, Širolina 4 | 171,75 |
| 19. | Privredna banka Zagreb d.d.
OIB: 2535697732 Zagreb, Radnička cesta 50 | 8.774.044,26 |
| 20. | CENTAR BANKA d.d. u stečaju
OIB: 89296739230 Zagreb, Heinzelova 47 a | 2.998.219,53 |
| 21. | Grad Zagreb
OIB: 61817894937 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1 | 104.649,71 |

- 67
- | | | |
|-----|--|------------|
| 22. | Hrvatske vode, pravna osoba za upravljanje vodama
OIB: 28921383001 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220 | 180.749,35 |
| 23. | Hrvatski Telekom d.d.
OIB: 81793146560 Zagreb, R. F. Mihanovića 9 | 4.875,54 |

UKUPNO II. VIŠI ISPLATNI RED: 17.524.783,40

Stečajni vjerovnici

PRIZNATE TRAŽBINE UKUPNO:	17.675.382,28 kn
----------------------------------	-------------------------

OSPORENE TRAŽBINE – II. viši isplatni red

iznos / kn

- | | | |
|----|---|--------------|
| 1. | DOCKWEILER AUSTRIA, STAHLU. METALLHANDEL G.m.b.h.
OIB: 95936945935 Austria, Ried im Innkreis, Auleiten 2 | 1.231.678,89 |
|----|---|--------------|

Stečajni vjerovnici

OSPORENE TRAŽBINE UKUPNO	1.231.678,89 kn
---------------------------------	------------------------

C/ NEPRIJAVLJENE TRAŽBINE STEČAJNIH VJEROVNIKA

NEPRIJAVLJENE TRAŽBINE UKUPNO	0,00 kn
--------------------------------------	----------------

Prijavljene i neprijavljene tražbine

VJEROVNICI SVEUKUPNO	17.675.382,28 kn
-----------------------------	-------------------------

D/ MOGUĆNOST ZA PRIJEBOJ

Nema

Stečajni upravitelj
Boris Hmelina, dipl. oec.

BESTAL d.o.o.
u stečaju
Zagreb
OIB: 44097295840

BESTAL d.o.o. u stečaju
Zagreb, Savska cesta 56
OIB: 44097295840

Trgovački sud u Zagrebu
Na posl. br. St-2726/16

PREGLED IMOVINE I OBVEZA
(čl. 223 SZ-a)

Knjigovodstvena vrijednost nekretnina prema financijskim izvješćima dužnika za 2013. godinu iznosi: 5.787.882,40 kn. Za predmetne nekretnine u dosadašnjem tijeku postupka nije rađena procjena.

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA na dan 19.02.2016. godine	u kunama
1. Nekretnine	5.787.882,40
2. Pokretnine	66.748,37
3. Potraživanja	0,00
UKUPNO IMOVINA	5.854.630,77

OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA	u kunama
1. Dospjeli nepodmireni troškovi od otvaranja st. postupka	0,00
2. Predračun troškova stečajnog postupka	34.320,00
3. Priznato 1 viši isplatni red	150.598,88
4. Priznato 2. viši isplatni red	17.524.783,40
5. Neprijavljene tražbine	0,00
UKUPNO OBVEZE	17.709.702,28

NEPODMIRENI DIO OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA	
UKUPNA IMOVINA - UKUPNE OBVEZE	-11.855.071,51

Stečajni upravitelj
Boris Hmelina, dipl. oec.

BESTAL d.o.o.
u stečaju
Zagreb
OIB: 44097295840