



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

18. St-373/2020

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Danijela Uzelac Ljubić, u stečajnom postupku nad dužnikom TURIZAM JELAŠ j.d.o.o. u stečaju, Popovača, Vinogradska Mikulanica 111, 1. ožujka 2021.

#### z a k l j u č i o j e

I. U skladu s odredbom članka 293. stavka 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ) pozivaju se vjerovnici stečajne mase, stečajni upravitelj i skupština vjerovnika u roku od 15 dana očitovati o prijedlogu stečajnog upravitelja za obustavu i zaključenje stečajnog postupka nad dužnikom TURIZAM JELAŠ j.d.o.o. u stečaju, Popovača, Vinogradska Mikulanica 111, zbog nedostatnosti mase za namirenje troškova stečajnog postupka.

II. Stečajni postupak neće se obustaviti i zaključiti ako vjerovnici koji su se protivili obustavi postupka solidarno predujme dostatan iznos novca za namirenje troškova postupka u roku koji će sud odrediti naknadnim rješenjem.

#### Obrazloženje

Na skupštini vjerovnika održanoj 9. prosinca 2020. jednoglasno je donesena odluka da se prihvća prijedlog stečajnog upravitelja za obustavu i zaključenje stečajnog postupka budući da je u ovom konkretnom slučaju sporno pitanje vlasništva dviju nekretnina, i sve od pravomoćnog okončanja parničnog postupka (na jednoj od nekretnina) te kaznenih postupaka neće se moći utvrditi ulazi li ta imovina u stečajnu masu ili ne, kao što je to obrazloženo u podnesku izvješću stečajnog upravitelja te u navodima na skupštini. Nekretnine stečajnog dužnika ne mogu se prodavati zbog toga što je vlasništvo nad svim nekretninama sporno odnosno protiv ovlaštene osobe dužnika Marka Jelaša i stečajnog dužnika Turizam jelaš j.d.o.o. vodi se kazneni postupak zbog upotrebe krivotvorenih dokumenta radi uknjižbe vlasništva na nekretninama koje čine stečajnu masu, a na svim nekretninama upisana je u zemljišnim knjigama zabranu otuđenja i opterećenja.

I u rješenju Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj PŽ-4318/2020 od 21. listopada 2020. u kojem je također sporno pitanje vlasništva nekretnine, izražen je stav da se sve do pravomoćnog okončanja parničnog postupka neće moći utvrditi ulazi li ta imovina u stečajnu masu dužnika ili ne. Ako se pravomoćnom sudskom odlukom utvrdi da ta nekretnina predstavlja vlasništvo stečajnog dužnika, neće biti nikakve prepreke da se ista unovči i provede naknadna dioba, temeljem čl. 289. st. 1. i čl. 291. SZ-a, bez obzira na to što je stečajni postupak obustavljen i zaključen pobijanim rješenjem. S obzirom na to da vođenje stečajnog postupka zahtijeva i određene troškove (knjigovodstvo, podnošenje financijskih izvještaja i slično), sasvim je očito kako se obustavom i zaključenjem stečajnog postupka smanjuje dalje opterećenje stečajne mase i povećava mogućnost namirenja vjerovnika, ako se utvrdi postojanje imovine koju je moguće unovčiti.

Imajući u vidu sve navedeno, kao i da je skupština prihvatila prijedlog stečajnog upravitelja za obustavu i zaključenje stečajnog postupka, odlučeno je kao u izreci zaključka. Štoviše na skupštini održanoj 9. prosinca 2020. donesena je i odluka da ako nakon rješavanja sporova vezano na vlasništvo stečajnog dužnika, stečajni dužnik i dalje ostane vlasnik, stečajni upravitelj će podnijeti prijedlog sudu za nastavak postupka. Navedeno predstavlja njegovu zakonsku obvezu.

Zagreb, 1. ožujka 2021.

Sudac  
Danijela Uzelac Ljubić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. SZ-a).

DNA:

1. e-oglasna ploča

Broj zapisa: **eb2f7-fe647**

Kontrolni broj: **08780-c9319-23571**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIJELA UZELAC LJUBIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.