



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-508/16-69

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom: **SOBOSLIKARSKA I LIČILAČKA ZADRUGA „u stečaju“, Vinkovci, Bana Jelačića 22, OIB: 04838211544, MBS: 030048088**, dana 17. travnja 2019. g.,

z a k l j u č i o j e :

1. Utvrđuje se da je rješenje o dosudi TS Osijek 6 St-508/16-55 od 4. ožujka 2019. g. nekretnina stečajnog dužnika **SOBOSLIKARSKA I LIČILAČKA ZADRUGA „u stečaju“, Vinkovci, Bana Jelačića 22, OIB: 04838211544, MBS: 030048088** upisane u zemljišnoknjižnom odjelu Vinkovci i to:
zk. ul. 5060 k.o. Vinkovci, kč. br. 3201/4 u naravi kuća broj 22 u ulici b. Jelačića, površine 117 m², kč. br. 3201/5 u naravi radionica i magazin površine 68 m² i kč. br. 3201/8 u naravi garaža u ulici B. Jelačića površine 21 m² postalo pravomoćno dana 16. ožujka 2019. g. **predaje se kupcu Petar Mičić iz Vinkovaca, Vatrogasna 23, OIB: 95873890133**

2. Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci izvršit će upis prava vlasništva na predanoj nekretnini u korist kupca i brisati sve terete i zabilježbe i to u odnosu na slijedeću nekretninu:

upisane u zemljišnoknjižnom odjelu Vinkovci i to:

zk. ul. 5060 k.o. Vinkovci, kč. br. 3201/4 u naravi kuća broj 22 u ulici b. Jelačića, površine 117 m², kč. br. 3201/5 u naravi radionica i magazin površine 68 m² i kč. br. 3201/8 u naravi garaža u ulici B. Jelačića površine 21 m²

B Vlastovnica

1.2 Zaprimljeno 17.10.2016.g. pod brojem Z-7946/2016

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG
SUDA U OSIJEKU BROJ ST-508/16 13.10.2016 St-508/16
na 1 (1.1)

C Teretovnica

2.1 Zaprimljeno 10.04.2014. broj Z-2075/14

Na temelju ovosudnog nepravomoćnog rješenja broj Ovr-434/14. od 10. travnja 2014. uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja na nekretnine upisane u A i to na k.č.br.3201/4, k.č.br. 3201/5 i k.č.br. 3201/8 u iznosu od 273.476,44 kuna, te zakonskih zateznih kamata na iznos glavnog duga od 246.845,23 kuna koje teku od 11. veljače 2014. do isplate prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za 5 postotnih poena, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 5.000,00 kn za korist: OVR-434/14

REPUBLIKA HRVATSKA OIB 52634238587, ZA MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED, VUKOVAR

2.2 Zaprimljeno 10.04.2014. broj Z-2075/14

Zabilježuje se ovršivost tražbine i prema trećoj osobi koja nekretninu stekne nakom upisa iste.

3.

3.1 Zaprimljeno 16.05.2016. broj Z-2761/16

Na temelju ovosudnog nepravomoćnog rješenja broj: Ovr-1015/16 od 05. svibnja 2016. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine upisane u A i to k.č.br.3201/4, 3201/5 i 3201/8, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja za iznos od 28.490,83 kuna na ime glavnog duga sa zateznim kamata koje teku od 01. travnja 2016. do isplate određuju se prema prosječnoj kamatnoj stopi na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećano za 3 postotna poena, 11.133,39 kuna na ime zateznih kamata na glavni dug, te troškova ovršnog postupka u iznosu od 1.000,00 kuna za korist: OVR-1015/16

REPUBLIKA HRVATSKA ZA MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB:
52634238587, PODRUČNI URED SLAVONIJA I BARANJA

3.2 Zaprimljeno 16.05.2016. broj Z-2761/16

Zabilježuje se ovršnost tražbine prema trećoj osobi koja nekretninu stekne kasnije.

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-508/16-55 od 4. ožujka 2019. g. (pravomoćno 16. ožujka 2019. g.) nekretnina stečajnog dužnika **SOBOSLIKARSKA I LIČILACKA ZADRUGA „u stečaju“, Vinkovci, Bana Jelačića 22, OIB: 04838211544, MBS: 030048088** dosuđena je ponuditelju **Petar Mičić iz Vinkovaca, Vatrogasna 23, OIB: 95873890133**.

Rješenje o dosudi nekretnine kupcu **Petar Mičić iz Vinkovaca, Vatrogasna 23, OIB: 95873890133** od 4. ožujka 2019. g. postalo je pravomoćno 16. ožujka 2019. g. a kupac je iznos kupovnine u cijelosti uplatio dana 11. ožujka 2019. g. kod FINE koja je navedeni iznos prenijela na žiro račun Trgovačkog suda u Osijeku dana 4. travnja 2019. g.

S obzirom na gornje okolnosti, sud je temeljem čl. 229. i 254. Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17) u svezi s čl. 101. st. 4. Ovršnog zakona, odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 17. travnja 2019. g.

Zapisničar:
Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).

DNA:

1. Stečajni uprav. Krešimir Panjaković
2. Petar Mičić iz Vinkovaca, Vatrogasna 23
3. zk. odjel Vinkovci uz rj. o dosudi od 4.3.2019. g. -55 s potvrdama pravomoćnosti
4. Porezna uprava Vinkovci uz rj. o dosudi s potvrdama pravomoćnosti
5. e-ogl. pl.
6. K-17.5.

Broj zapisa: **1788a-675ba**

Kontrolni broj: **02791-553fb-7476e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.