

PERISTIL d.o.o. u stečaju
OIB: 59907388781
Branimirova obala 10, Split

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STEČAJNI SUDAC KATARINA MIKULIĆ
Broj: St-1320/2016

Split, 8. srpnja 2022. godine

***PREDMET: Podnesak stečajnog upravitelja - prijedlog za određivanje nagrade
stečajnim upraviteljima***

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu pod gore navedenim brojem, dana 8. srpnja 2019. godine, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom **PERISTIL d.o.o. u stečaju, Branimirova obala 10, Split, OIB: 59907388781**, te je u istom rješenju od 8. srpnja 2019. godine za stečajnog upravitelja imenovan Damir Vrca.

Na skupštini vjerovnika održanoj 14. travnja 2022. godine Damir Vrca je razriješen dužnosti stečajnog upravitelja, te je na istoj skupštini za novog stečajnog upravitelja predložen, te Rješenjem TS, Poslovni broj: 4. St-1320/2016-253, od 14. travnja 2022 godine imenovan Josip Hrga.

U nastavnom stečajnom postupku koji se vodi pod gornjim brojem, upravo u periodu kada je Damir Vrca bio stečajni upravitelj (08.07.2019. – 14.04.2022. godine), prodana je i unovčena sva imovina koja je ulazila u stečajnu masu, te je ukupno uprihodovan iznos od **3.478.743,97 kn**.

Stoga molim Sud da odredi nagradu stečajnim upraviteljima, i odobri njenu isplatu s računa Dužnika, temeljem odredbe čl. 94 Stečajnog zakona (NN br. 71/15, 104/17) i sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15), članak 7.

Nagrada (bruto 2) bi ukupno iznosila **294.025,49 kn** a sve prema donjem izračunu:

Vrijednost unovčene stečajne masa u kunama			Nagrada u %	Iznos nagrade kn
		do 100.000,00	16	16.000,00
	od 100.000,01	do 300.000,00	12	24.000,00
	od 300.000,01	do 500.000,00	10	20.000,00
	od 500.000,01	do 1.000.000,00	8	40.000,00
	od 1.000.000,01	do 3.478.743,97	7	173.512,08
TOTAL 1				273.512,08
Zdravstveno osiguranje 7,5%				20.513,41
TOTAL 2				294.025,49

Predlaže se Sudu da od navedenog iznosa 294.025,49 kn odredi 90% prethodnom stečajnom upravitelju a 10% novom stečajnom upravitelju.

Prethodni stečajni upravitelj Damir Vrca je obavio sve potrebne radnje sukladno Stečajnom zakonu, a posebno se navodi: izrada novog pečata stečajnog dužnika i preuzimanje starog pečata od bivšeg zakonskog zastupnika dužnika, provođenje promjene upisa pri Državnom zavodu za statistiku, pribavljanje dijela poslovne dokumentacije koja se odnosi na period prije otvaranja stečajnog postupka, otvaranje novog žiro računa, prisustvovanje i zastupanje dužnika na svim održanim ročištima i skupštinama vjerovnika, zaprimanje i ispitivanje pristiglih tražbina vjerovnika, izrada tablice priznatih tražbina, izrada Izvješća o početnom gospodarskom položaju (isti je na izvještajnom ročištu u potpunosti prihvaćen jednoglasnom odlukom skupštine vjerovnika), izrada popisa imovine i obveza, pravovremena izrada svih redovnih (tromjesečnih) izvještaja stečajnog upravitelja i ostalih podnesaka stečajnog upravitelja, zaprimanje, evidencija, kontrola i plaćanje svih režijskih troškova (struja, voda, smeće, vodna i komunalna naknada) od otvaranja stečaja pa do prodaje nekretnine u vlasništvu dužnika, definiranje razlučnih vjerovnika na osnovu sudskih presuda iz Slovenije (presude su postale pravomoćne nakon otvaranja ovog stečajnog postupka), angažiranje stalnog sudskog vještaka radi izrade procjene vrijednosti nekretnine u vlasništvu dužnika, davanje svih informacija zainteresiranim kupcima, prodaja i unovčenje cjelokupne imovine koja sačinjava stečajnu masu:

- pokretnina (rabljeni automobil Toyota Rav),
- nekretnina (kuća s okućnicom u Primoštenu), prodano na prvoj FINA e-dražbi,
- potraživanja (vezano za period prije otvaranja stečaja),

uspješno zastupanje dužnika u tužbi koju su protiv njega i prvih razlučnih vjerovnika pokrenuli Samir Koštić i Slavica Radman (tužitelji povukli tužbu na pripremnom ročištu), sklapanje Ugovora o najmu nekretnine i Aneksa ugovora o najmu nekretnine sa Samirom Koštićem (oba dokumenta su solemnizirana od strane jb Helene Dragun iz Splita i imaju svojstvo ovršne isprave, te se u njima najmoprimac Samir Koštić izričito obvezuje da će po prestanku Ugovora ili iz bilo kojeg drugog razloga, predati nekretninu najmodavcu), na osnovu navedenog Ugovora o najmu nekretnine i Aneksa ugovora o najmu nekretnine pokrenuta je ovrha i prisilno iseljenja protiv bivšeg zakonskog zastupnika Dužnika (najmoprimac) za što je dobivena nepravomoćna presuda na Općinskom sudu u Šibeniku, predaja dužnosti novom stečajnom upravitelju u ostavljenom roku, kao i druge radnje sukladno Stečajnom zakonu i svakodnevnim potrebama i praksi.

Stečajni upravitelj Josip Hrga je obavio sljedeće radnje:

Nakon imenovanja za stečajnog upravitelja dana 14.travnja 2022. godine, stečajni upravitelj Josip Hrga je preuzeo dužnost od prethodnog stečajnog upravitelja. Dana 05.svibnja 2022 godine poslao je podnesak Trgovačkom sudu u Splitu da je suglasan sa obračunom troškova od 26. listopada 2021. god, te je predložio sazivanje ročišta radi diobe kupovnine. Kontaktirao je bivšeg zakonskog zastupnika dužnika, kao i njegovog punomoćnika, a u svrhu zaključenja stečajnog postupka. Preostaje namirenje stečajnih vjerovnika i izrada završnog računa.

Stečajni upravitelj:
Josip Hrga