

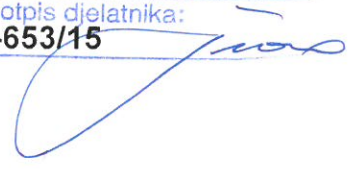
2st-653/15

339

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
primljeno neposredno – preko pošte (obično-preporučeno)
2793 20.17. d. u 1 primjeraka sa
1 priloga i rubrika.
Pismo stiglo poštom otvoreno – s ~~otvorenim~~ omotom.
Predano na poštu preporučeno dana
pod
pristojba
na staze pristojba
izdvojena vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)

TLM Alumunium d.d. u stečaju
ŠIBENIK, Narodnog preporoda 12
STEČAJNI UPRAVITELJ
Branko Morić

Potpis djelatnika:
2-St-653/15



Zadar, 27. ožujka 2017.

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Stečajni sudac TLM Aluminium d.d.

Predmet: dostava sporazuma potpisanog između TLM Aluminium d.d.u stečaju i IMPOL-TLM d.o.o. po odluci odbora vjerovnika - dostavlja se sudu

U prilogu se za potrebe stečajnog suda dostavljam sporazum koje je stečajni upravitelj potpisao sa IMPOL-TLM d.o.o. po odluci odbora vjerovnika i to kako slijedi:

1. Sporazum o zajedničkoj izgradnji spremnika za vodu („tank za gašanje V24“ od 24. ožujka 2017. godine

Predmetni sporazum dostavlja se kao kopija u spis stečajnog dužnika TLM Aluminium d.d. u stečaju koji se vodi kod suda pod brojem: 2 St-653/15.

Stečajni upravitelj:
Branko Morić

TLM Aluminium d.d.
industrija aluminijskih proizvoda
u stečaju
ŠIBENIK

Prilog: kao u tekstu

TLM Aluminium d.d. u stečaju, sa sjedištem u Šibeniku (Grad Šibenik), Ulica Narodnog preporoda 12, OIB: 82733440679, zastupano po stečajnom upravitelju Branku Moriću, OIB: 89888559843, Zadar, Miroslav Krleža 1E, s jedne strane (u daljnjem: vlasnik zemljišta)

i

Impol-TLM d.o.o. za proizvodnju i usluge, Šibenik (Grad Šibenik), Ulica Narodnog preporoda 12, OIB: 92847338730, zastupano po Marjani Lažeta, direktor i Jurici Tončiću, direktor (u daljnjem: nositelj prava građenja),

zaključili su dana 24. ožujka 2017. godine

SPORAZUM O ZAJEDNIČKOJ IZGRADNJI SPREMNIKA ZA VODU („tank za gašenje V24“)

Članak 1.

Prethodno se konstatira da je TLM ALUMINIUM d. d. u stečaju zemljišnoknjižni vlasnik zemljišta na katastarskoj čestici br. 4660/31 k.o. Šibenik površine 44917 m² i da sporazumne strane imaju sklopljen ugovor o Zakupu temeljem kojeg IMPOL-TLM d.o.o. koristi zemljište i objekte na katastarskoj čestici br. 4660/31 k.o. Šibenik.

Sporazumne strane zajednički konstatiraju kako je zajednički interes da je u cilju povećane sigurnosti i bolje zaštite od požara, a sve u cilju nesmetane proizvodnje i bolje zaštite na radu u tvornici potrebno izgraditi spremnik za vodu („tank za gašenje V24“).

Članak 2.

Sporazumne strane zajednički konstatiraju da će se predmetni spremnik za vodu („tank za gašenje V24“) izgraditi na katastarskoj čestici br. 4660/31 k.o. Šibenik, koja je u vlasništvu TLM-Aluminum d.o.o u stečaj, Šibenik.

Budući spremnik za vodu („tank za gašenje V24“) biti će sagrađen na način da će TLM Aluminum d.d. u stečaju kao vlasnik zemljišta na kojem će se graditi novi spremnik dati pravo građenja na čest. zem. iz stavka 1. ovog članka društvu IMPOL-TLM d.o.o. Šibenik. Pravo građenja osniva se radi izgradnje spremnika za vodu („tank za gašenje V24“).

Članak 3.

Pravo građenja iz članka 2. na zemljištu iz članka 1. ovog sporazuma osniva se bez naknade, a troškovi osnivanja i provođenja prava građenja padaju na teret IMPOL-TLM d.o.o., Šibenik.

Članak 4.

Vlasnik zemljišta jamči nositelju prava građenja da je zemljište iz članka 1. ovog Sporazuma na kojem se osniva pravo građenja njegovo vlasništvo.

Članak 5.

Temeljem ovog sporazuma IMPOL-TLM d.o.o. ovlašten je izvršiti upis prava građenja uknjižbom u zemljišnim knjigama pri Općinskom sudu u Šibeniku, kao i izvršiti odgovarajuću provedbu u katastarskoj evidenciji Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar, Šibenik i podnijeti zahtjev za izdavanja građevinske dozvole i voditi investiciju temeljem projekta koji će izraditi i platiti IMPOL-TLM. d.o.o.

Sve pravne radnje koje su vezane za projektiranje i izgradnju budućeg spremnika za vodu će poduzeti IMPOL-TLM d.o.o. sukladno potrebama izgradnje.
Sve troškove vezane uz izgradnju i korištenje budućeg spremnika za vodu snosit će IMPOL-TLM d.o.o. iz Šibenika.

Članak 6.

Sporazumne strane suglasno konstatiraju da će se ovo ulaganje od strane IMPOL-TLM smatrati ulaganjem na tuđoj stvari sve u smislu članka 7. ugovora o Zakupu koji su sklopile sporazumne strane.

Članak 7.

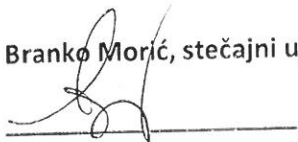
Sporazumne strane suglasne su da će eventualne sporove rješavati mirnim putem, a u slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zadru. Eventualne promjene sadržaja ovog sporazuma i prava građenja moguće su samo na temelju aneksa ovog sporazuma.

Članak 8.

Ovaj sporazum sastavljen je u četiri (4) istovjetna primjerka od kojih po dva za svaku sporazumnu stranu.

ZA TLM Aluminium d.d. u stečaju

Branko Morić, stečajni upravitelj

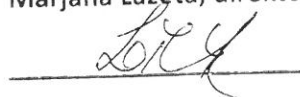


TLM Aluminium d.d.
industrija aluminijskih proizvoda
u stečaju
ŠIBENIK

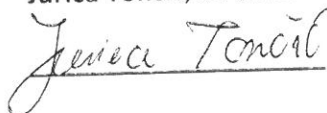
1

ZA Impol-TLM d.o.o. za proizvodnju i usluge

Marjana Lažeta, direktor



Jurica Tončić, direktor



impol-TLM d.o.o.
Šibenik, Ulica Narodnog preporoda 12

Ja, javni bilježnik, Alisa Kale, Šibenik, Stjepana Radića 79a potvrđujem da su 1. za **TLM ALUMINIUM d.d. INDUSTRIJA ALUMINIJSKIH PROIZVODA U STEČAJU** (OIB: 82733440679), Šibenik (Grad Šibenik), Ulica Narodnog preporoda 12, **BRANKO MORIĆ** (OIB: 89888559843), rođen 29.08.1942. godine, Zadar, **MIROSLAVA KRLEŽE 1 E**, kao stečajni upravitelj **TLM Aluminium d.d. u stečaju**, Šibenik (Grad Šibenik), Ulica Narodnog preporoda 12, OIB: 82733440679, MBS (10014965), čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104928260 izdanu od PU ZADARSKA, a ovlaštenje za zastupanje rješenjem trgovačkog suda u Zadru pod posl. brojem 1 St-653/15-24 od dana 15. prosinca 2015. godine, Potvrde trgovačkog suda u Zadru pod posl. brojem 1 St-653/15-25 od dana 15. prosinca 2015. godine i uvidom u Sudski registar Trgovačkog suda u Zadru-Stalna služba u Šibeniku, putem interneta, na današnji dan, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na pismenu je istinit.

2. za **IMPOL-TLM d.o.o. ZA PROIZVODNJU I USLUGE** (OIB: 92847338730), Šibenik (Grad Šibenik), Ulica Narodnog preporoda 12, **MARJANA LAŽETA** (OIB: 16092817345), rođena 21.12.1959. godine, Slovenska Bistrica, **KRIŽNI VRH 35**, kao prokurist, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 004304743 izdanu od Slovenska Bistrica, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Sudski registar Trgovačkog suda u Zadru-Stalna služba u Šibeniku, putem interneta, na današnji dan, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit.

3. za **IMPOL-TLM d.o.o. ZA PROIZVODNJU I USLUGE** (OIB: 92847338730), Šibenik, Ulica Narodnog preporoda 12, **JURICA TONČIĆ** (OIB: 44669013271), rođen 15.04.1978. godine, Zagreb, **ŠTEFANOVEČKA CESTA 97**, kao direktor **Impol-TLM d.o.o. za proizvodnju i usluge**, sa sjedištem u Šibeniku (Grad Šibenik), Ulica Narodnog preporoda 12, MBS: 080988919, OIB: 92847338730, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 112174534 izdanu od PU šibensko-kninska, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Sudski registar Trgovačkog suda u Zadru-Stalna služba u Šibeniku, putem interneta, na današnji dan, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 30,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 90,00 kn + PDV 25% (22,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-1547/17
U Šibeniku, 24.03.2017.

Javni bilježnik
Alisa Kale



Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu, javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena na kojemu ovjerava potpis.

Ja, javni bilježnik, Alisa Kale, Šibenik, Stjepana Radića 79a potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa "SPORAZUM O ZAJEDNIČKOJ IZGRADNJI SPREMNIKA ZA VODU („tank za gašenje V24“), od 24. ožujka 2017. godine, OV-1547/17"

Ispisan je računalnim pisalom, a ima 3 stranice i ovjerava se u 2 primjerka.

Preslika izvorne isprave se izdaje stranci za IMPOL-TLM d.o.o. ZA PROIZVODNJU I USLUGE (OIB: 92847338730), Šibenik (Grad Šibenik), Ulica Narodnog preporoda 12. MARJANA LAŽETA (OIB: 16092817345), rođena 21.12.1959. godine, Slovenska Bistrica, KRIŽNI VRH 35, kao prokurist.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po ur. br. 11. ZJP u iznosu od 11,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 20,00 kn + PDV 25% (5,00 kn), a trošak 0,00 kn - PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-1548/17

U Šibeniku, 24.03.2017.

Javni bilježnik

Alisa Kale

