

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom: NA-MA d.d. u stečaju, Osijek, Trg Ante Starčevića 10, MBS: 030018659, OIB: 91245890776, dana 1. travnja 2016. g.,

z a k l j u č i o j e :

1. Utvrđuje se da je rješenje o dosudi nekretnina stečajnog dužnika NA-MA d.d. u stečaju, Osijek, Trg Ante Starčevića 10, MBS: 030018659, OIB: 91245890776 (zastupan po stečajnom upravitelju Blanki Gambiraži) kupcu Veljku Jukić iz Đakova, Pavićeva 84, broj OI: 105606309, OIB: 11283420939 postalo pravomoćno dana 9. veljače 2016. g. te je kupac stekao zakonske uvjete da mu se ista preda.

2. Nekretnina stečajnog dužnika NA-MA d.d. u stečaju, Osijek, Trg Ante Starčevića 10, MBS: 030018659, OIB: 91245890776 koja je prodana po pravilima koja vrijede za sudsku ovrhu i koja se vodi u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Osijeku zk. odjel Osijek zk.ul. 20688, k.o. Osijek k.č.br. 1611/2 u naravi zgrada i dvorište J.J. Strossmayera broj 135 površine 136 m² za iznos od 31.000,00 kn (tridesetjednatisućakuna), koja kupovna je uplaćena u cijelosti dana 8. prosinca 2015. g., predaje se kupcu Veljku Jukić iz Đakova, Pavićeva 84, broj OI: 105606309, OIB: 11283420939 kao vlasniku.

3. Zemljišnoknjižni odjel Osijek Općinskog suda u Osijeku izvršit će upis prava vlasništva na predanim nekretninama u korist kupca i brisati sve terete i zabilježbe i to na:

- nekretnini upisanoj u zk.ul. 20688, k.o. Osijek k.č.br. 1611/2 u naravi zgrada i dvorište J.J. Strossmayera broj 135 površine 136 m².

B Vlastovnica

Sadržaj upisa

1.1. Zaprimljeno 02.05.2012. broj Z-4312/12

uslijed upisa kčbr. 1611/2 u A I, prenosi se iz zk.ul. 72 k.o. iste slijedeći upis:

Zaprimljeno 11.05.2010. broj Z-4571/10

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku od 07. 05. 2010. g. br. 5 St-25/10-8 zabilježuje se na č.k.br. 1611/2 upisana u A otvaranje stečajnog postupka.

2.1. Zaprimljeno 31.08.2015. broj Z-6725/15

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku od 09.11.2011. broj 5 St-25/10-43, zabilježuje se rješenje o prodaji Trgovačkog suda u Osijeku od 09.11.2011. broj 5 St-25/10-43 na nekretnine u A.

C. Teretovnica

1.1 Zaprimiteljeno 02.05.2012. broj Z-4312/12

Usljed prijenosa kčbr. 1611/2 iz zk.ul. 72 k.o. iste, prenosi se slijedeći teret:

Primljeno: 29. prosinca 2004. Z-10159/04

Na temelju ovosudnog rješenja od 27. prosinca 2004. br. I-Ovr-1509/04-3, uknjižuje se ovršno pravo zalogu u iznosu od 2.331.726,70 kn na kčbr. 1611/2 u vlasništvu Name dd Osijek sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 08. studenog 2004. do isplate uz zabilježbu ovršivosti za korist:

RH Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Osijek

Iznos tereta: 2.331.726,70 kn

Obrazloženje

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-25/10 od 23. studenog 2015. g. nekretnina stečajnog dužnika NA-MA d.d. u stečaju, Osijek, Trg Ante Starčevića 10, MBS: 030018659, OIB: 91245890776 dosuđena je kupcu Veljku Jukić iz Đakova, Pavićeva 84, broj OI: 105606309, OIB: 11283420939.

Rješenje o dosudi nekretnine kupcu Veljku Jukić iz Đakova, Pavićeva 84, broj OI: 105606309, OIB: 11283420939 postalo je pravomoćno dana 9. veljače 2016. g. a kupac je dužni iznos u cijelosti uplatio dana 8. prosinca 2015. g.

S obzirom na gornje okolnosti, sud je temeljem čl. 6. st. 1. u svezi čl. 158. i 170. Stečajnog zakona u svezi s čl. 101. st. 4. Ovršnog zakona, odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 1. travnja 2016. g.

Zapisničar

STEČAJNA SUTKINJA

Danijela Sekulić

Nada Roso

NAPOMENA:

Protiv zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

1. st. uprav. Blanka Gambiraža

2. Veljko Jukić iz Đakova, Pavićeva 84

3. zk. odjel OS u Osijeku uz rj. o dosudi od 23.11.2015. g. s potvrdom pravomoćnosti

4. ŽDO Osijek

5. e-ogl. pl.

6. R-3.5.