

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Posl. br. St-9/2022

Naš broj: 0460-2025

Zainteresirana osoba: **MAURIZIO BRADASCHIA, Via Ruoiaba, N. 15E , Cortina d'Ampezzo (BL), Italija, OIB: 80541206739**
zastupan po punomoćniku Toniju Primorcu, odvjetniku iz Rijeke

Predmet: **Stečajna masa iza ARHITEKTURA - ROVINJ d.o.o., Rovinj, Centener 68, OIB: 81416701925, MBS: 040195020,**

PODNEŠAK ZAJNTERESIRANE OSOBE

I Zainteresirana osoba dostavlja Naslovnom sudu, na znanje, Sporazum o rezervaciji sklopljen dana 28. ožujka 2026. godine između najmoprimca Vladimira Mitton, Fonde 21, Bale, Hrvatska, OIB: 28452306721 te najmodavca Maurizio Bradaschia, Centener 68, Rovinj, Istarska županija, Hrvatska, posredovanjem Habitatator nekretnine d.o.o. Pula.

Predmet Sporazuma jest najam stana u Rovinju koji je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Pola, zk. odjel Rovinj – Rovigno, upisan u zk.ul. 23340, sagrađenoj na kč.br. 7875/8 u naravi DVORIŠTE površine 500 m², PAŠNJAK površine 156 m² i KUĆA površine 430 m², ukupne površine 1.086 m², i to:

- 8. Suvlasnički dio: 42/1166 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) posebni dio zgrade sl. "H" koji se sastoji od stana na I katu a kojeg čine pet prostorija i loggie sl. "H1-H6" ukupne površine 41,95 m², sa pravom suvlasništva zajedničkih dijelova zgrade sl. p,v,s, i dvorišta sl. T1, tip-a 1050

Dokaz:

- *Sporazum o rezervaciji*

U Rijeci, dana 13.04.2026. godine,

Maurizio Bradaschia, p.p.