

19

6 St- 1207/18-16

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Primljeno ~~neposredno~~ preko pošte (obično - preporučeno).

god. u 3 primjeraka sa 10 priloga

24-04-2019

Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom

predan na poštu preporučeno dana _____ god

Plaćena pristojba _____ kuna u državnim bilježnicama - manje

plaćeno _____ kuna - podnesak primljen bez pristojbe

Primljena vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) _____

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I

STANJU STEČAJNE MASE

Potpis upravitelja _____

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa St-1207/18

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) DOMOS GRUPA j.d.o.o. u stečaju
iz Grabovca, Zagorska 43, OIB: 29187425445, MBS: 030186912

UVODNE NAPOMENE

Rješenjem naslovnog suda posl. br. St-1207/18-7, od 28. studenog 2018.g. je pokrenut prethodni postupak nad dužnikom DOMOS GRUPA j.d.o.o. u stečaju iz Grabovca, Zagorska 43, OIB: 29187425445, u kojem se utvrdilo kako kod dužnika postoji stečajni razlog, i to nesposobnost za plaćanje te kako dužnik ima imovine za namirenje troškova stečajnog postupka.

Slijedom navedenoga je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl.br: St-1207/18-14 dana 04.veljače 2019.g. otvoren stečajni postupak.

Dužnik je upisan u registar Trgovačkog suda u Osijeku, OIB:29187425445, MBS: 030186912. Osnivački akt je Izjava o osnivanju j.d.o.o-a od dana 14.04.2017.godine, predmet poslovanja dužnika je prema stanju u registru raznolik, osnovna djelatnost je bila gradnja stambenih i nestambenih zgrada te temeljni kapital društva iznosi 10,00 kuna. Dužnik na dan otvaranja stečajnog postupka nije imao zaposlenih osoba.

Osnivač i direktor dužnika je Karlo Beljak, OIB 00381709184 iz Grabovca, Zagorska 43 koji navodi kako je do problema u poslovanju došlo iz razloga što je dužnikov poslovni partner društvo KVANTUM d.o.o. neosnovano pustio na naplatu zadužnicu čime je uzrokovao dužnikovu nesposobnost za plaćanje.

1. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 04.02.2019. DO 23.04.2019.

1. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima:

Nakon preuzimanja rješenja kojim sam imenovana za stečajnu upraviteljicu sam poduzela sve aktivnosti kako bih preuzela i zaštitila imovinu stečajnog dužnika.

Kontaktirala sam direktora društva kako bih dogovorila primopredaju motornog vozila (pobliže opisanog u dijelu II. točki 1. ovog izvješća) i dokumentacije te izradu završnih financijskih izvješća do dana otvaranja stečajnog postupka.

207

Dana 28.veljače 2019.g. je izvršena primopredaja motornog vozila na kojem je uočeno oštećenje u vidu napuknuća vjetrobranskog stakla duljine cca. 45 cm.

Dana 15.travnja 2019.g. je izvršena primopredaja knjigovodstvene dokumentacije odnosno završne bilance stečajnog dužnika te sam preuzela 1 pečat dužnika.

Izvršen je inventurni popis imovine i istim su utvrđena stanja imovine na dan otvaranja stečajnog postupka.

Napravljena su završna financijska izvješća do dana otvaranja stečajnog postupka, a na bazi završne bilance formirana su početna knjigovodstvena stanja u stečaju.

Ispitane su tražbine vjerovnika prvog i drugog višeg reda.

Izvršen je popis imovine stečajnog dužnika te obveza.

Poslani su Pozivi na plaćanje dužnikovim dužnicima uz paricijski rok od 8 dana.

Napravljen je novi pečat dužnika s oznakom "u stečaju".

Zatvoren je stari žiro račun dužnika i otvoren novi žiro račun kod Croatia banke d.d. IBAN HR9024850031100301872.

Ishođen je povijesni izvadak iz sudskog registra.

Pri Državnom zavodu za statistiku je promijenjena tvrtka dužnika na način da je istoj dodana naznaka "u stečaju".

Dana 15.travnja 2019. je sklopljen Ugovor o obavljanju računovodstveno - knjigovodstvenih usluga s trgovačkim društvom Z & K ured j.d.o.o. iz Osijeka, Dubrovačka 12, OIB 09100786560 za mjesečni iznos od 750,00 kuna, a sve kako bi se mogle izvršavati tekuće računovodstvene i porezne obveze.

Dana 01.03.2019.g. je sklopljen s društvom IB PROJECTUM j.d.o.o. OIB 42659957640 iz Višnjevca, Ugovor o najmu motornog vozila na rok od 6 mj. uz mjesečnu najmninu u iznosu od 400,00 kuna (uvećano za pripadajući PDV) te se predlaže da se, u slučaju isteka ovog Ugovora prije prodaje dužnikovog motornog vozila, isti Aneksom ugovora produlji na rok do prodaje motornog vozila u stečajnom postupku, a sve radi ostvarenja sredstava za podmirenje troškova stečajnog postupka.

Poslan je Zahtjev za oslobođanje od plaćanja članarine Hrvatskoj gospodarskoj komori uz obvezu dostave Odluke o obustavi poslovanja stečajnog dužnika nakon proteka Izvještajnog ročišta.

2. Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao

Nema postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je stečajni dužnik sudjelovao.

3. Popis radnika koji su nastavili s radom

Nema radnika koji su nastavili s radom kod stečajnog dužnika.

4. Podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja niti mogućnosti za izradu stečajnog plana.

5. Mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka

U sljedećem referentnom razdoblju je potrebno unovčiti motorno vozilo koje se nalazi u vlasništvu dužnika te naplatiti potraživanja od dužnikovih dužnika, a čime će se steći uvjeti za zaključenje predmetnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema čl.223.SZ-a

Motorno vozilo (nastavno pobliže opisana)

-osobni automobil marke M1, marka VOLKSWAGEN KOMBI 2,4 D, godina proizvodnje: 2000, br.šasije: WV2ZZZ70Z1H012470, reg.oznaka: BM974CB, nabavna vrijednost vozila iznosila je 13.000,00 kuna, a knjigovodstvena vrijednost na današnji dan iznosi 5.720,00 kuna.

Napominjem, kako sam uvidom u internetske stranice njuškalo.hr i oglasi.hr utvrdila da je nabavna vrijednost predmetnog vozila približna njegovoj tržišnoj vrijednosti, sve obzirom se vozila istog tipa i starosti, ali u dobrom stanju prodaju za cca.16.000,00 kuna čime bi tržišna vrijednost predmetnog vozila iznosila približno 13.000,00 kuna, a sve iz razloga što predmetno vozilo ima oštećeno vjetrobransko staklo.

Kratkotrajna potraživanja :

-od kupaca

- 1.Depromo art j.d.o.o. u iznosu od 73.501,80 kuna,
- 2.BUJANIĆ COLOR j.d.o.o. u iznosu od 11.690,00 kuna,
- 3.KVANTUM d.o.o. u iznosu od 8.700,00 kuna

-za PDV

- 1.Porezna uprava u iznosu od 3.413,17 kuna

Kratkotrajna financijska imovina:

- 1.Potraživanja od vlasnika Karla Beljaka za pozajmicu u iznosu od 332.044,85 kuna.

Predlažem prodaju motornog vozila prikupljanjem ponuda najpovoljnijem ponuđaču, a potraživanja, ukoliko ne budu naplaćena izvansudskim putem, da se utuže odnosno ovrše.

2. Podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Nema unovčenih predmeta stečajne mase.

3. Podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Motorno vozilo u vlasništvu dužnika te potraživanja od kupaca i vlasnika.

4. Podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Nema razlučnih vjerovnika.

5. Podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Nema izlučnih vjerovnika.

6. Podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

PRIMITCI

-najmoprimčeva uplata najamnine za mjesec ožujak i travanj 2019.g. u ukupnom iznosu od 1.000,00 kuna

UKUPNO: 1.000,00 kuna,

kojim slijedom na dan 23. travnja 2019. stanje na žiro računu stečajnog dužnika na dan 23. travnja 2019.g. iznosi 1.000,00 kuna.

IZDACI

- stečajna upraviteljica je gotovinskim uplatama ishodila pečat dužnika u iznosu od 110,00 kuna, povijesni izvadak u iznosu od 28,75 kuna, promijenu tvrtke pri Državnom zavodu za statistiku u iznosu od 25,00 kuna odnosno napravila ukupnog troška u iznosu od 163,75 kn

- knjigovodstveni servis Z&K ured j.d.o.o. naknada za knjigovodstvene usluge za mjesec ožujak 2019.g. u iznosu od 750,00 kuna

Napominjem kako su, sukladno do sada zasnovanim obvezama od strane stečajne upraviteljice, vjerovnici stečajne mase Croatia banka d.d.-naknade za vođenje i (buduće) zatvaranje žiro-računa; društvo Z & K ured j.d.o.o. iz Osijeka- naknade za knjigovodstvene usluge.

UKUPNO: 913,75 kuna

7. Podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nema radnika koji su nastavili s radom.

8. Podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)

Nitko se od stečajnih vjerovnika nije namirivao.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Unovčavati će se stečajna masa.

Poradi bržeg namirenja vjerovnika stečajne mase i zaključenja stečajnog postupka u zakonom predviđenom roku, molim skupštinu vjerovnika da donese sljedeće odluke:

1.Prihvata se u cijelosti izvješće stečajne upraviteljice.

2.Utvrđuje se da nema mogućnosti za ponovno pokretanje poslovanja dužnika.

3.Prihvata se do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice.

4.Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici za sklapanje ugovora o najmu motornog vozila s

470
društvom IB PROJECTUM j.d.o.o. OIB 42659957640 na razdoblje od 6. mjeseci, za mjesečnu najamninu u iznosu od 500,00 kuna (uključen PDV) te da po isteku naznačenog ugovora isti produlji na rok do prodaje motornog vozila.

5. Daje se suglasnost za zaključenje ugovora o obavljanju knjigovodstveno-računovodstvenih usluga i svih izvještaja za javnu objavu sa društvom Z&K ured iz Osijeka za mjesečni iznos od 750,00 kn

6. Daje se suglasnost na predračun troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase koji je dostavljen u predmet.

7. Molim donošenje odluke o načinu utvrđivanja tržišne vrijednosti motornog vozila koje se nalazi u vlasništvu dužnika odnosno davanje suglasnosti na ovoizvještajno izvršenu procjenu tržišne vrijednosti motornog vozila u iznosu od 13.000,00 kuna.

8. Daje se suglasnost da se motorno vozilo koje se nalazi u vlasništvu dužnika prodaje prikupljanjem ponuda najpovoljnijem ponuđaču te molim donošenje odluke o načinu prikupljanja ponuda (kad stečajne upraviteljice, suda, u uredu javnog bilježnika i sl.)

9. Daje se suglasnost da se dužnikovi dužnici, ukoliko po pozivima na plaćanje ne namire dobrovoljno svoja dugovanja, utuže te ovrše.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Osijek, 23.04.2019.g.



Prilog:

- Obavijest o otvaranju i vođenju transakcijskog računa Croatia banka d.d.
- Pregled imovine i obveza dužnika
- Zapisnik o promopredaji motornog vozila od 28.02.2019.g.
- Ugovor o najmu vozila od 01.03.2019.g.
- Obavijest Državnog zavoda za statistiku o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u 2007.
- Ugovor o obavljanju računovodstveno-knjigovodstvenih usluga od 15.04.2019.g.
- Predračun troškova
- Izvod bankovnog računa stečajnog dužnika

St-1207/16-16-1 44

Trgovački sud u Osijeku

Na broj: St-1207/18

Stečajni dužnik: DOMOS GRUPA j.d.o.o. u stečaju, OIB 29187425445

Predračun troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase

Sukladno čl. 89. st. 1. t. 2. i čl. 222. st. 3. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17-dalje u tekstu: SZ), skupštini vjerovnika podnosi se na odobrenje predračun troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase u stečajnom postupku nad dužnikom DOMOS GRUPA j.d.o.o. u stečaju:

PREDVIDIVI TROŠAK	IZNOS
Knjigovodstvene usluge (18 mjeseci x750,00 kn)	13.500,00 kn
Arhiviranje dokumentacije	3.000,00 kn
Administrativne takse i pristojbe	2.000,00 kn
Stvarni troškovi stečajnog upravitelja	10.000,00 kn
Ostali troškovi (bankarski, telefonski, poštarina, ured.materijal)	5.000,00 kn
Nagrada stečajnom upravitelju	*
UKUPNO	33.500,00 kn

Iskazani iznosi troškova odnose na razdoblje od nastavka stečajnog postupka do isteka roka iz čl.283.st.5. SZ-a, odnosno 1,5 godina trajanja stečajnog postupka.

*U tablici nije prikazan trošak nagrade stečajnom upravitelju, jer je visina nagrade regulirana Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, a ovisi o vrijednosti unovčene imovine. Trenutno se ne može predvidjeti iznos za koji će biti unovčena imovina koja čini stečajnu masu.

DOMOS GRUPA j.d.o.o.
u stečaju
Zagorska 43, Grabovac
OIB: 29187425445

Stečajna upraviteljica:

Sabina Lalić, odv.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI ZAVOD ZA STATISTIKU

10000 ZAGREB, Ulica 3, p.p. 80
telefon: (01) 4806-111, telefaks: (01) 4817-666

KLASA: 951-03/05-01/1
URBROJ: 555-08-03-05-02
Zagreb, 22. ožujak 2019.

Na temelju članka 5. stavka 1. i 2. i članka 7. stavka 1. Zakona o Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti (Narodne novine, broj 98/94) dostavlja se

O B A V I J E S T
O RAZVRSTAVANJU POSLOVNOG SUBJEKTA PREMA NKD-u 2007.

Naziv / tvrtko

DOMOS GRUPA j.d.o.o. za graditeljstvo i usluge u stečaju

Sjedište i adresa

Zagorska 43
Grabovac
31309 Kneževi Vinogradi

Pravno ustrojbeni oblik:

Jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću

Brojčana oznaka:

49

Djelatnost:

Gradnja stambenih i nestambenih zgrada

Brojčana oznaka razreda:

4120

Matični broj poslovnog subjekta:

4712579

Osobni identifikacijski broj:

29187425445

Obrazloženje

Na temelju prijave prijedlog je prihvaćen i izvršeno je razvrstavanje u razred djelatnosti kao gore.

Ova se obavijest dostavlja poslovnom subjektu u dva primjerka, jedan primjerak zadržava poslovni subjekt, a drugi prilaže prilikom otvaranja žiroračuna ili promjena vezanih uz žiroračun.

Ukoliko poslovni subjekt smatra da je nepropisno razvrstan, ima pravo u roku 15 dana od dana primitka ove obavijesti podnijeti ovom zavodu zahtjev za ponovno razvrstavanje s potrebnom dokumentacijom.

RAVNA TELJ
Marko Kristof

46

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Borić Mirjana
Osijek, Jakova Gotovca 13

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

030186912

OIB:

29187425445

TVRKA:

- 1# DOMOS GRUPA j.d.o.o. za graditeljstvo i usluge
- 2 DOMOS GRUPA j.d.o.o. za graditeljstvo i usluge u stečaju

- 1# DOMOS GRUPA j.d.o.o.
- 2 DOMOS GRUPA j.d.o.o. u stečaju

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Grabovac (Općina Čeminac)
Zagorska 43

PRAVNI OBLIK:

- 1 jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja (građenje je izvedba građevinskih i drugih radova (pripremni, zemljani, konstruktorski, instalaterski, završni te ugradnja građevnih proizvoda, opreme ili postrojenja) kojima se gradi nova građevina, rekonstruira, održava ili uklanja postojeća građevina
- 1 * - energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- 1 * - Proizvodnja, ugradnja, popravak i održavanje građevinske, drvene i PVC stolarije
- 1 * - kupnja i prodaja robe
- 1 * - pružanje usluga u trgovini
- 1 * - obavljanje trgovačkog posredovanja domaće i inozemnom tržištu
- 1 * - zastupanje inozemnih tvrtki
- 1 * - pružanje usluga informacijskog društva
- 1 * - Promidžba (reklama i propaganda)
- 1 * - Čišćenje svih vrsta objekata
- 1 * - Skladištenje robe
- 1 * - Pakiranje proizvoda
- 1 * - Djelatnosti javnoga cestovnog prijevoza putnika ili tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- 1 * - Prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- 1 * - Javni prijevoz putnika u međunarodnom linijskom cestovnom prometu
- 1 * - Prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- 2 * - agencijske djelatnosti u cestovnom prometu
- 1 * - Posredovanje u prometu nekretnina
- 1 * - Poslovanje nekretninama
- 1 * - Proizvodnja betona i betonske galanterije

49

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Borić Mirjana
Osijek, Jakova Gotovca 13

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- 1 * - Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu na priredbama i sl.) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 1 KARLO BELJAK, OIB: 00381709184
Čeminac, ZAGORSKA 43
- 1 - jedini član j.d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1# KARLO BELJAK, OIB: 00381709184
Čeminac, ZAGORSKA 43
- 2# KARLO BELJAK, OIB: 00381709184
Čeminac, ZAGORSKA 43
- 1# - direktor
- 2# - direktor
- 1# - samostalno i neograničeno
- 2# - samostalno i neograničeno

UPRAVITELJI/LIKVIDATORI:

- 2 Sabina Lalić, OIB: 09145874795
Osijek, Vijećnica Augusta Cesarca 4
Poslovna adresa i sjedište: Osijek, Gundulićeva 5
- 2 - stečajni upravitelj
- 2 - Rješenjem broj St-1207/2018 od 04.02.2019. godine imenovan za stečajnog upravitelja.

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 10,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Izjava o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 14.04.2017.

Odluke suda: otvaranje stečajnoga postupka

- 2 Trgovački sud u Osijeku rješenjem broj St-1207/2018 od 04.02.2019. godine otvara stečajni postupak nad dužnikom DOMOS GRUPA j.d.o.o. za graditeljstvo i usluge, Grabovac, Zagorska 43, MBS: 030186912, OIB: 29187425445.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	25.04.18	2017	19.04.17 - 31.12.17	GFI-POD izvještaj
eu	21.02.19	2018	01.01.18 - 31.12.18	GFI-POD izvještaj

48
REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Borić Mirjana
Osijek, Jakova Gotovca 13

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

eu 21.02.19 2019 01.01.19 - 03.02.19 GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-17/2730-2	19.04.2017	Trgovački sud u Osijeku
0002 Tt-19/733-2	06.02.2019	Trgovački sud u Osijeku
eu /	25.04.2018	elektronički upis
eu /	21.02.2019	elektronički upis

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

Pristojba: _____

Nagrada: _____

JAVNI BILJEŽNIK
Borić Mirjana
Osijek, Jakova Gotovca 13

Ja, javni bilježnik **Mirjana Borić**, Osijek, Vijenac J. Gotovca 13,
temeljem članka 5. Zakona o sudskom registru po uvidu u sudski registar kojeg sam današnjeg
dana izvršila elektroničkim putem,

i z d a j e m

Povijesni Izvadak iz sudskog registra za:

**DOMOS GRUPA j.d.o.o. u stečaju, MBS 030186912, OIB 29187425445, Grabovac,
ZAGORSKA 43**

Izvadak se sastoji od 3 stranice.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 31. a PPJT zaračunata u iznosu od 15,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 3,75 kn.

Broj: OV-3110/2019

Osijek, 13.03.2019.

Javni bilježnik

Mirjana Borić



Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Sanda Jelić Marušić





Poslovna jedinica Banke: Podružnica Osijek

Mjesto i datum: U OSIJEKU, 04.04.2019

DOMOS GRUPA J.D.O.O. U STEČAJU

ZAGORSKA 43,
31309 GRABOVAC

O B A V I J E S T
o otvaranju transakcijskog računa za obavljanje platnog prometa

Poštovani,

Obaviještavamo Vas da smo po Vašem Zahtjevu za otvaranje računa kojeg smo zaprimili dan _____
sklopili s datumom 04.04.2019 Ugovor o otvaranju i vođenju računa za obavljanje platnog prometa broj
4889 i otvorili Vam transakcijski račun: 2485003 - 1100301872

IBAN: HR9024850031100301872

Po Vašem računu možete početi obavljati gotovinski i bezgotovinski platni promet, te predavati naloge na obradu u poslovnici Banke ili FINE koju ste odredili u Zahtjevu za otvaranje računa.

U prilogu Vam dostavljamo jedan primjerak popunjenog i potpisanog Ugovora, jedan primjerak Prijave potpisa ovlaštenih osoba sa upisanim brojem računa i ovjerom primitka te jedan primjerak Vašeg Zahtjeva s ovjerom primitka sukladno točki IX. Zahtjeva za otvaranje računa

Zahvaljujemo Vam na suradnji i ukazanom povjerenju.

S poštovanjem,

Potpis odgovorne osobe u Banci

Pečat poslovne jedinice Banke

Privitak: kao u tekstu

IMOVINA

1.	DUGOTRAJNA IMOVINA	
	VOZILO	5.720
2.	KRATKOTRAJNA POTRAŽIVANJA	97.304,97
	Depromo art j.d.o.o.	73.501,80
	BUJANIĆ COLOR j.d.o.o.	11.690,00
	KVANTUM d.o.o.	8.700,00
	Potraživanja od kupaca	93.891,80
	Potraživanja za PDV	3.413,17
3.	KRATKOTRAJNA FINAN. IMOVINA	332.044,85
	Potraživanja od vlasnika za pozajmicu	320.628,95
	Potraživanja od vlasnika za kamate na pozajmicu	11.415,90
	Ukupno imovina 1+2+3	435.069,82

OBVEZE

1.	OBVEZE ZA POREZE I DOPRINOSE	
	Porez na dobit	49.368,47
	Članarina HGK	420
	NAKNADA ZA ŠUME	175,61
	DOPRINOS ZA ZDRAVSTVENO OSIG.	2262,34
	DOPRINOS ZA ZAŠTIT.ZDRAVLJA NA RADU	75,42
	DOPRINOS ZA ZAPOSŁJAVANJE	256,4
	DOPRINOS ZA MO I	10584,32
	DOPRINOS ZA MO II	3.528,11
	POREZ I PRIREZ	1.496,36
		68.167,03
2.	OBVEZA ZA NETO PLAĆU	11.459,26
	Ukupno obveze 1+2	79.626,29

STEČAJNI POSTUPAK BROJ: St-1207/18

DUŽNIK: DOMOS GRUPA j.d.o.o. Grabovac, Zagorska 43, OIB: 29187425445

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI VOZILA

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku od dana 04.02.2019, posl.br:St-1207/18-14 je otvoren stečajni postupak nad dužnikom DOMOS GRUPA j.d.o.o. Grabovac, Zagorska 43, OIB: 29187425445.

U vlasništvu stečajnog dužnika se nalazi niže opisano motornog vozila, a koje se do dana izrade ovog zapisnika nalazilo u posjedu dotadašnjeg zakonskog zastupnika gore naznačenoga dužnika Karla Beljaka iz Grabovca.

Sukladno odredbama stečajnog zakona je izvršena primopredaja motornog vozila, i to :

osobni automobil marke M1, marka VOLKSWAGEN KOMBI 2,4 D, godina proizvodnje: 2000, br.šasije:

WVZZZZ70Z1H012470, reg.oznaka: BM974CB

Predmetno motorno vozilo će biti parkirano na adresi Gundulićeva 5, 31000 Osijek odnosno preuzto u posjed stečajne upraviteljice.

Prilikom predaje zakonski zastupnik dužnika predaje ključeve vozila, prometnu knjižicu, te se utvrđuje stanje kilometar sata kako slijedi: 490.000 km

Uz vozilo je predana i sljedeća oprema:

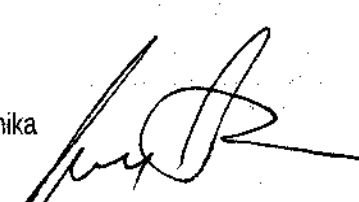
Trokut, prva pomoć, komplet sijalica, dizalica, ključ za kotače, uže za vuču/kuka, PP aparat, lanci za snijeg, rezervni kotač, radio/cd, reflektirajući prsluk (precrtati po potrebi)

Na vozilu su utvrđena slijedeća vidljiva oštećenja:

Napuknuće na vjetrobranskom staklu duljine cca. 45 cm te prosječna oštećenja nastala redovitom uporabom, a sve obzirom na starost motornog vozila.

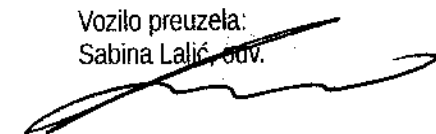
Vozilo predao:
Ivan Beljak

Otac zakonskog zastupnika



Primopredaja izvršena dana 28. veljače 2019.g.

Vozilo preuzela:
Sabina Lalić, odv.



Stečajna upraviteljica

62

DOMOS GRUPA j.d.o.o. u stečaju iz Grabovca, Zagorska 43, OIB: 29187425445 po zakonskom zastupniku- stečajnoj upraviteljici Sabini Lalić iz Osijeka, Gundulićeva 5, OIB 09145874795, s jedne strane

(u daljnjem tekstu: Najmodavac)

IB PROJECTUM j.d.o.o. iz Višnjevca, P.Preradovića 4/b, OIB: 42659957640, zastupano po zakonskom zastupniku- direktoru Ivanu Beljaku iz Grabovca, Zagorska 43, OIB: 86673028679 , s druge strane

(u daljnjem tekstu: Najmoprimac)

sklopili su dana 01.03.2019. godine u Osijeku sljedeći

UGOVOR O NAJMU MOTORNOG VOZILA

Predmet

Članak 1.

Najmodavac daje, a Najmoprimac prima u najam motorno vozilo, i to osobni automobil marke M1, marka VOLKSWAGEN KOMBI 2,4 D, godina proizvodnje: 2000, br.šasije: WVZZZZ70Z1H012470, reg.oznaka: BM974CB.

Posjed

Članak 2.

Najmodavac dopušta najmoprimcu da koristi motorno vozilo iz čl.1. ovog Ugovora, a s danom sklapanja ovog Ugovora Najmoprimac stupa u posjed motornog vozila iz čl.1. ovog Ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da od dana sklapanja ovog Ugovora počinju teći obveze plaćanja najamnine i troškova iz članka 3. i 6. ovog Ugovora.

Najamnina

Članak 3.

Stranke suglasno ugovaraju mjesečnu najamninu za vozilo iz čl.1. ovog Ugovora u iznosu od 400,00 (slovima: četristo) kuna uvećano za pripadajući porez na dodanu vrijednost.

Najamnina iz prethodnog stavka ne obuhvaća troškove tekućeg održavanja motornog vozila iz čl.1. ovog Ugovora kao što su troškovi obveznog godišnjeg osiguranja vozila, godišnjeg tehničkog pregleda vozila, potrošnje goriva, održavanja, godišnjih premija osiguranja, parkirališne kazne i slično, te će se navedeni troškovi plaćati zasebno od strane najmoprimca.

Najamninu iz prethodnog stavka Najmoprimac se obvezuje plaćati na temelju ovog ugovora

63

unaprijed do 10. u mjesecu za taj mjesec na račun Najmodavca koji se vodi kod Croatia banke d.d.
IBAN: HR90 2485 0031 1003 0187 2, opis plaćanja: najamnina za motorno vozilo.

Članak 4.

Najmodavac potpisom ovog Ugovora jamči Najmoprimcu da je motorno vozilo iz članka 1. ovog Ugovora njegovo isključivo vlasništvo.

Način uporabe Članak 5.

Najmoprimac je dužan upotrebljavati motorno vozilo iz čl.1. ovog Ugovora s pažnjom dobrog gospodarstvenika te u skladu s uobičajenim načinom upotrebe.

Ugovorne stranke su suglasne da je po isteku ovog Ugovora Najmoprimac obavezan vratiti Najmodavac motorno vozilo iz čl.1. ovog Ugovora dan u najam u ispravnom stanju.

Najmoprimac ne odgovara za smanjenje vrijednosti osobnog automobila nastalo uslijed normalnog korištenja.

Najmoprimac ne može vršiti preinake, veće popravke ili uređenje osobnog automobila bez prethodne pisane suglasnosti Najmodavca, a u slučaju suglasnosti Najmodavca za izvođenje navedenih radova Najmoprimac ima pravo na povrat odnosno uračunavanje u najamninu uloženi novčanih sredstava u motorno vozilo iz čl.1. ovog Ugovora.

Trajanje Ugovora Članak 6.

Ovaj Ugovor o najmu motornog vozila se sklapa na vrijeme od 6 (šest) mjeseci, a najdulje do prodaje motornog vozila.

Najmoprimac se obvezuje Najmodavcu odmah po njegovom pozivu vratiti u posjed predmetno motorno vozilo slobodno od osoba i od stvari.

Najmoprimac može jednostrano u pismenoj formi raskinuti ovaj Ugovor uz otkazni rok od 15 (slovima:petnaest) dana.

Suglasnost volja Članak 7.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da odredbe ovog Ugovora predstavljaju njihovu pravu volju, te da sve eventualne izmjene i dopune ovog Ugovora mogu biti samo u pisanom obliku.

Na odnose između ugovornih strana koji nisu regulirani ovim Ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o zakupu poslovnog prostora i Zakona o obveznim odnosima.

Način rješavanja sporova

Članak 9.

Ugovorne stranke su suglasne da će sve eventualne sporove iz ovog Ugovora nastojati rješavati sporazumno, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost, stvarno nadležnog suda u Osijeku.

Broj primjeraka

Članak 10.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka stranka dobiva po 2 (dva) primjerka.

Najmodavac:

DOMOS GRUPA j.d.o.o. u stečaju po z.z.
Sabini Lalić, stečajnoj upraviteljici

Najmoprimac:

IB PROJECTUM j.d.o.o. po z.z.
Ivanu Beljaku, direktoru

DOMOS GRUPA j.d.o.o.
u stečaju

Zagorska 43, Grabovac
OIB: 291874257445

IB PROJECTUM
j.d.o.o.

VIŠNJEVAC, OIB: 42859957640



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI ZAVOD ZA STATISTIKU

10000 ZAGREB, Ilica 3, p.p. 80
telefon: (01) 4806-111, telefaks: (01) 4817-666

KLASA: 951-03/05-01/1
URBROJ: 555-08-03-05-02
Zagreb, 22. ožujak 2019

Na temelju članka 5. stavka 1. i 2. i članka 7. stavka 1. Zakona o Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti (Narodne novine, broj 98/94) dostavlja se

O B A V I J E S T
O RAZVRSTAVANJU POSLOVNOG SUBJEKTA PREMA NKD-u 2007.

Naziv / tvrtka

DOMOS GRUPA j.d.o.o. za graditeljstvo i usluge u stečaju

Sjedište i adresa

Zagorska 43
Grabovac
31309 Kneževi Vinogradi

Pravno ustrojbeni oblik:

Jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću

Brojčana oznaka:

49

Djelatnost:

Gradnja stambenih i nestambenih zgrada

Brojčana oznaka razreda:

4120

Matični broj poslovnog subjekta:

4712579

Osnovni identifikacijski broj:

29187425445

Obrazloženje

Na temelju prijave prijedlog je prihvaćen i izvršeno je razvrstavanje u razred djelatnosti kao gore.

Ova se obavijest dostavlja poslovnom subjektu u dva primjerka, jedan primjerak zadržava poslovni subjekt, a drugi prilaže prilikom otvaranja žiroračuna ili promjena vezanih uz žiroračun.

Ukoliko poslovni subjekt smatra da je nepropisno razvrstan, ima pravo u roku 15 dana od dana primitka ove obavijesti podnijeti ovom zavodu zahtjev za ponovno razvrstavanje s potrebnom dokumentacijom.

RAV N A T E L J

Marko Krištof



Z & K ured j.d.o.o. za računovodstvo i poslovno savjetovanje iz Osijeka, Dubrovačka 12, OIB: 09100786560, zastupano po direktorici Kristini Tučanac dipl.oec. (u daljnjem tekstu računovodstveni ured)

DOMOS GRUPA j.d.o.o. u stečaju iz Grabovac, Zagorska 43 OIB: 29187425445 zastupano po stečajnoj upraviteljici Sabini Lalić dipl.iur. (u daljnjem tekstu: naručitelj)

sklopili su dana 15. travnja 2019. godine

UGOVOR

o obavljanju računovodstveno - knjigovodstvenih usluga

Članak 1.

Ovim se ugovorom uređuju međusobni odnosi, prava i obveze računovodstvenog ureda i društva DOMOS GRUPA j.d.o.o. u stečaju u obavljanju računovodstvenih odnosno knjigovodstvenih poslova

Članak 2.

Računovodstveni ured će temeljem ovog Ugovora, za DOMOS GRUPA j.d.o.o. u stečaju obavljati knjigovodstvene i druge računovodstvene usluge u skladu s odredbama ovog Ugovora, Zakona o računovodstvu i drugim pozitivnim propisima RH, uz standardnu vještinu, trud i pažnju koja je uobičajena u obavljanju istih ili sličnih poslova.

Članak 3.

Stečajna upraviteljica društva DOMOS GRUPA j.d.o.o. u stečaju obvezuje se po zaključenju ovog ugovora predati računovodstvenom uredu na knjiženje svu raspoloživu dokumentaciju potrebnu za obavljanje knjigovodstvenih poslova.

Članak 4.

Stečajna upraviteljica društva DOMOS GRUPA j.d.o.o. u stečaju obvezuje se da će redovito i pravodobno predavati računovodstvenom uredu potpunu, ispravnu, urednu, istinitu dokumentaciju te jamčiti vjerodostojnost knjigovodstvenih dokumenata kao i pravodobno preuzimati dokumentaciju koju je za nju pripremio računovodstveni ured.

Članak 5.

Stečajna upraviteljica društva DOMOS GRUPA j.d.o.o. u stečaju sama odlučuje o prioritetu i realizaciji plaćanja i ispunjavanja poreznih i drugih obveza te snosi odgovornost za posljedice takvih odluka.

Članak 6.

Računovodstveni ured obavezan je obavljati slijedeće knjigovodstvene i računovodstvene poslove:

- ustrojavanje i vođenje temeljnih poslovnih knjiga (dnevnika, glavne knjige, analitika kupaca i dobavljača, analitička evidencija dugotrajne materijalne imovine i sitnog inventara),
- obračun plaće i izrada propisanih obrazaca,
- knjigovodstvena obrada cjelokupne financijske dokumentacije (izvoda žiro-računa, ulaznih i izlaznih računa, blagajničke dokumentacije i dr.),
- vođenje knjige izlaznih i ulaznih računa, sastavljanje Prijave poreza na dodanu vrijednost na temelju propisanih evidencija te izrada propisanih obrazaca,
- obračun plaća i eventualnih naknada i sl.,
- obračun amortizacije,
- obračun autorskih honorara, naknada po ugovoru o djelu te sastavljanje potrebnih obrazaca i potvrda,
- izrada statističkog izvještaja o dospjelim, a nenaplaćenim potraživanjima – OPZ, STAT-I obrazac,
- po potrebi na zahtjev naručitelja računovodstveni ured uz dodatnu naknadu obavljati i druge knjigovodstvene i računovodstvene poslove;

1. izradu financijskih izvještaja za potrebe javne objave i za potrebe statistike u skladu sa računovodstvenim standardima i u propisanim rokovima za potrebe financijske agencije i Porezne uprave, te druge računovodstvene poslove po potrebi

Članak 7.

U postupcima porezne kontrole i revizijskog pregleda financijskih izvještaja naručitelja, računovodstveni ured će poreznom organu odnosno revizoru pružiti potrebnu suradnju uz dodatnu naknadu koju će Ugovorene strane dogovoriti ovisno o zahtijevanoj angažiranosti računovodstvenog ureda na tim poslovima.

Članak 8.

Naručitelj sam organizira i vodi slijedeće poslovne knjige, evidencije i obračune:

- knjige blagajne i
- organizaciju i provođenje godišnjeg popisa imovine i obveza.

Članak 9.

Računovodstveni ured obavezuje se pravodobno obavijestiti stečajnu upraviteljicu društva DOMOS GRUPA J.d.o.o. u skladu o bitnim izmjenama i dopunama relevantnih propisa odnosno o novim propisima kojima se nameću porezne obveze odnosno obveze vezane za računovodstvo te sa bitnim sadržajem tih obveza i rokova za njihovo ispunjenje.

Na zahtjev naručitelja računovodstveni ured će savjetovati naručitelja u vezi s poreznim pitanjima, savjetovati prilikom oblikovanja porezne strategije s obzirom na porezne obveze, savjetovati ga o pravilnoj primjeni poreznih propisa te pružati mu pomoć pri izradi potrebnih obrazloženja, dopunskih izvješća i slično.

Članak 10.

Računovodstveni ured obvezuje se primljenu dokumentaciju čuvati na uobičajeni način (odloženu u fascikle ili registratore odnosno pohranjenu u računalu, na CD ili drugom mediju) prije, tijekom i nakon računovodstvene obrade, a najkasnije do isteka roka od 90 dana nakon izrade završnih financijskih izvješća ili prestanka ovog ugovora dokumentacija će se vratiti stečajnoj upraviteljici društva DOMOS GRUPA j.d.o.o. u stečaju.

Članak 11.

Računovodstveni ured ne odgovara za štetu nastalu Naručitelju niti druge posljedice obavljanja poslova iz ovog Ugovora, koje proizlaze iz knjiženja ili obrade dokumentacije u vezi s kojom je računovodstveni ured doveden u zabludu ili o čijoj nepodobnosti je korisnik usluge – stečajna upraviteljica društva DOMOS GRUPA j.d.o.o. u stečaju bila obaviještena pa je obrada takve dokumentacije odnosno drugih knjigovodstvenih ili računovodstvenih postupaka provedena na zahtjev Naručitelja.

Računovodstveni ured ne odgovara za štetu nastalu uslijed propuštanja rokova, ukoliko su one posljedica nepravodobnog dostavljanja odnosno propuštanja dostavljanja dokumenata od strane Naručitelja odnosno predaji dokumentacije na način i u rokovima protivno uputama računovodstvenog ureda.

Računovodstveni ured ne može biti pozvan na odgovornost za djela koja nisu posljedica njegovog rada, za djela za koja nije znao ili mogao znati, ili ako nije mogao utjecati na ispravno postupanje Naručitelja.

Članak 12.

Računovodstveni ured obvezuje se da će kao poslovnu tajnu čuvati podatke koje dozna o Naručitelju – društvu DOMOS GRUPA j.d.o.o. u stečaju i njegovom poslovanju, a koje sazna obavljajući poslove koji su predmet ovog Ugovora.

Računovodstveni ured obvezuje se da, bez prethodne suglasnosti stečajne upraviteljice društva DOMOS GRUPA j.d.o.o. u stečaju, neće trećim osobama davati na uvid poslovnu dokumentaciju i izvještaje iz ovog Ugovora.

Obveza čuvanja poslovne tajne iz st.1. i 2. neće biti povrijeđena ako se podaci, poslovna dokumentacija ili izvještaji iznose ili daju na uvid trećim osobama po uputi ili nalogu stečajne upraviteljice društva DOMOS GRUPA j.d.o.o. u stečaju ili uz njenu suglasnost, odnosno u svrhu ispunjavanja obveza propisane zakonima ili drugim propisima.

Članak 13.

Naručitelj se obvezuje za usluge iz ovog Ugovora plaćati mjesečnu naknadu u iznosu od 750,00 kuna.

Plaćanje gore navedene naknade izvršit će se doznakom na transakcijski račun računovodstvenog ureda Z & K ured j.d.o.o. za računovodstvo i poslovno savjetovanje. Osijek, u roku od 8 dana od primljenog računa.

Članak 14.

Ovaj Ugovor sklapa se na određeno vrijeme uz mogućnost jednostranog pismenog raskida uz otkazni rok od mjesec dana.

Za vrijeme otkaznog roka računovodstveni ured se obvezuje obavljati ugovorene poslove, a Naručitelj se obvezuje platiti ugovorenu naknadu (cijenu) po ispunjenju uvjeta iz čl. 14.

Članak 15.

Ugovorne strane će eventualne sporove rješavati mirnim putem, a u slučaju nemogućnosti postizanja dogovora ugovorne se nadležnost Trgovačkog suda u Osijeku.

Članak 16.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 1 (jedan) primjerk.

Za računovodstveni ured:

Direktorica:

Kristina Fušić
Kristina Fušić
 J.d.o.o. OSJEK
 OIB: 09100786560

Za DOMOS GRUPA j.d.o.o. u stečaju

Stečajna upraviteljica:
DOMOS GRUPA j.d.o.o.
 u stečaju
 Zagorska 43, Grabovac
 OIB: 2913079445, alic, dipl. iur.

IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU

na dan 23.04.2019.

Izvadak br. 1.

Račun: 2485003-1100301872

IBAN: HR9024850031100301872

MB: 04712579

OIB: 29187425445

Naziv: DOMOS GRUPA J.D.O.O. U

Adresa: STEČAJU
ZAGORSKA 43,
31309 GRABOVAC

Broj prethodnog izvotka:0

Početno stanje na dan 23.04.2019.: 0.00 HRK

Dozvoljeno prekoračenje: 0.00 HRK

Red. broj	Datum knjiženja Datum valute Broj reklamacije	IBAN/Račun i naziv uplatitelja/primatelja	Poziv na broj zaduženja Poziv na broj odobrenja Svrha plaćanja	Iznos prometa	
				Duguje	Potražuje
1.	23.04.2019. 23.04.2019. 138868724	BELJAK IVAN	HR00 HR00 NAJAM VOZILA - B PROJECTUM	0.00	1,000.00
Ukupan broj prometa:				0	1
Ukupan iznos prometa:				0.00	1,000.00
NOVO STANJE:					1,000.00

Izvadak je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je ispostavljen putem elektroničkog medija.

Molimo Vas da eventualne reklamacije dostavite u roku 8 dana.

Za sve dodatne informacije, molimo, obratite se u Vašu matičnu poslovnicu svaki radni dan od 8,00 do 14,00 sati.