



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Stalna služba u Samoboru
Zemljišnoknjižni odjel

TRGOVAČKI SUD 7
U ZAGREBU
PRIMLJENO
03-10-2023
poštom — neposredno
u primj. priloga
pristojba

26.10.23



P-136_10868_1389

Posl.br. Z-23630/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

-54

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mariji Fresl, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe Rješenja posl.br. St-1274/2018 Trgovačkog suda u Zagrebu, Ulica Milana Amruša 2, Zagreb, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom KOŽAR NEKRETNINE d.o.o. za poslovanje nekretninama, OIB: 88995441699, Srednjopoljski put 3, Zagreb i kupca Crnjak Deana, OIB: 62096011750, Hrastina 43, Hrastina Samoborska, 10430 Samobor, radi zabilježbe dosude, dana 29. rujna 2023.g.

r i j e š i o j e

1. Prijedlog se odbacuje.
2. Određuje se zabilježba odbačenog prijedloga dostavljenog od strane Trgovačkog suda u Zagrebu, Ulica Milana Amruša 2, 10000 Zagreb, radi zabilježbe dosude u zemljišnoknjižnom ulošku broj 6708 (E-7) katastarske općine Samobor.

Obrazloženje:

1. Predlagatelj upisa podnio je ovosudnom zemljišnoknjižnom odjelu dana 29. rujna 2023. prijedlog zaprimljen pod posl.br. Z-23630/2023 radi zabilježbe dosude na predmetnim nekretninama na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-1274/18 od 25.09.2023.g.
2. Prijedlogu se nije moglo udovoljiti.
3. Zemljišnoknjižni sud odlučio je o osnovanosti prijedloga imajući u vidu odredbu čl. 105 st. 1., st. 5. i st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine 63/19, 128/22 – dalje ZZK), kojim je propisano da se prijedlog za upis podnosi elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a (st. 1.), da se svi podnesci zemljišnoknjižnom sudu podnose elektronički putem ZIS-a (st. 5.) te da će se zemljišnoknjižni podnesak koji nije podnesen elektronički putem ZIS-a odbaciti (st. 6.).
4. Odredbom članka 106. ZZK kad zemljišnoknjižni upis određuje drugi sud, povjerenik suda ili drugo nadležno tijelo, odluku, koja je temelj za upis, nadležno će tijelo dostaviti po službenoj dužnosti elektroničkim putem.

5. Obzirom da predlagatelj prijedlog nije dostavio elektroničkim putem, a da se od 10. veljače 2023.g. svi prijedlozi zemljišnoknjižnom sudu podnose elektronički, putem javnih bilježnika ili odvjetnika kao ovlaštenih korisnika informacijskog sustava koji je u primjeni u poslovanju suda, a trgovački sud samostalno, po službenoj dužnosti, podnosi prijedlog za upis elektronički putem, ovaj sud je odlučio primjenjujući odredbu čl. 118 ZZK kojom je propisano da će sud rješenjem koje donosi povodom prijedloga za upis udovoljiti prijedlogu ili ga odbiti odnosno odbaciti.

6. Odbacivanje prijedloga ne sprječava podnošenje novog, urednog odnosno potpunog prijedloga u smislu odredbe čl. 118. st. 8. ZZK.

Samobor, 29. rujna 2023.g.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marija Fresl

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Stečajna masa iza KOŽAR NEKRETNINE d.o.o. za poslovanje nekretninama, Srednjopoljski put 3, 10000 Zagreb, stečajnom upravitelju Smole Martina, Draganička grana 10, 10000 Zagreb
2. Crnjak Dean, Hrastina 43, Hrastina Samoborska, 10430 Samobor

O tome obavijestiti:

1. Trgovački sud u Zagrebu, Ulica Milana Amruša 2, 10000 Zagreb - na spis St-1274/2018



Naziv izdavatelja dokumenta

Vrijeme izdavanja dokumenta

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički informacijski sustav

29.09.2023 09:48

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Serijski broj certifikata

4304337130390129787

Algoritam potpisa

RSA

Z153225187a4768eb