

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

## ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Jadranki Herman, u stečajnom postupku nad dužnikom AUTOMOBILI LOZIĆ d.o.o. trgovina vozilima, u stečaju, Široko Polje, Đakovačka bb, MBS 030078774, OIB 55891479138, dana 21. listopada 2015.

zaključio je

1. Određuje se predaja nekretnina i to :

- kč.br. 674/15 u naravi poslovna zgrada – servis automobila i auta i ekonomsko dvorište Mali Brizik, površine 5899 m<sup>2</sup>

upisano u zk.ul. 1062 k.o. Široko Polje,

kupcu Depromo d.o.o. Široko Polje, Đakovačka 16 c, OIB 21806773624.

2. Nalaže se Općinskom sudu u Osijeku zemljišno – knjižni odjel Đakovo izvršiti upis prava vlasništva na nekretninama iz točke 1. ovog zaključka u korist kupca Depromo d.o.o. Široko Polje, Đakovačka 16 c, OIB 21806773624, te brisanje svih tereta upisanih na istim nekretninama i to kako slijedi:

- uknjižbe ovršnog prava zalogu u korist Raiffeisenbank Austria d.d. Podružnica Osijek temeljem Ugovora o kreditu broj 069-503175496 od 5. prosinca 2005. godine solemniziranog 9. prosinca 2005. godine broj OU-1561/05 za kreditni iznos 700 000 CHF uz kamate i ostale uvjete kako je navedeno u ugovoru, Z-4112/05,

- uknjižbe ovršnog prava zalogu u korist Raiffeisenbank Austria d.d. Podružnica Osijek temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretninama broj 07518020016 od 12. prosinca 2007. solemniziranog 18. prosinca 2007. godine, broj OV-19081/07 i dodatka Sporazumu o osiguranju i stjecanju založnog prava broj 0718020016 solemniziranog 1. veljače 2008. godine, broj OV-1176/08 za kreditni iznos od 4.000.000,00 EUR uz kamate i ostale uvjete kako je navedeno u Sporazumu i dodatku, Z-543/08,

- uknjižbe ovršnog prava zalogu u korist RH Ministarstvo financija na temelju rješenja Općinskog suda u Đakovu, Ovr-223/12-2 od 14. veljače 2012. godine za iznos tražbine 433.402,21 kn s pripadajućom zateznom kamatom koja teče od 30. lipnja 2011. godine do isplate, Z-588/12,

- zabilježbe ovrhe temeljem zaključka Trgovačkog suda u Osijeku OVR-843/12-4 od 28. svibnja 2012. godine, Z-2268/12,

2

- zabilježbe rješenja Trgovačkog suda u Osijeku St-335/12-15 od 15. siječnja 2013. godine o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom Automobili Lozić d.o.o. , Z-269/13,

- zabilježbe rješenja Trgovačkog suda u Osijeku St-335/12-37 od 18. ožujka 2014. godine o prodaji nekretnina u stečajnom postupku Z-1222/14,

- zabilježbe rješenja Trgovačkog suda u Osijeku St-335/12-82 od 17. rujna 2015. godine o dosudi nekretnina, Z-4734/15.

## Obrazloženje

Ovosudnim rješenjem broj St-335/12-82 od 17. rujna 2015. godine, koje rješenje je postalo pravomoćno 30. rujna 2015. godine, navedenom kupcu su dosuđene nekretnine, kako je to navedeno u izreci ovog zaključka.

Budući je kupac isplatio kupovninu, određenu istim rješenjem, u cijelosti, temeljem članka 101. i 119. Ovršnog zakona odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 21. listopada 2015.

Zapisničar

Maja Kocijan

STEČAJNI SUDAC:

Jadranka Herman

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek. (članak 11. stav 5. Ovršnog zakona)

DNA:

1. Stečajni upravitelj – Šimo Bošnjak, pretinac
2. Kupac Depromo d.o.o. Široko Polje, Đakovačka 16 c
3. Općinski sud Osijek ZK odjel Đakovo
4. e-oglasna ploča
5. kal. 23/5