

DALMACIJA – PROJEKT d.o.o. u stečaju

Pakoštane, Prološka 15

OIB:93426396839 M.B: 02198185 IBAN: HR1124850031100295922

mob: 098/338-446 e.mail: edjurkin@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Primljeno neposredno – preporučeno (obično preporučeno)
14.4. 2017. god. u 1 primjeraka sa
1 prilogom i 1 ručnom.
Dana 17.4. god. u 1 primjerku otvoreno – s 1 očišćenim omotom.
Dana 12.4. god. u 1 primjerku preporučeno dana 12.4.
Dana 17.4. god.
Dana pristojba _____
Dana pristojba _____
Dana vrijednosti (novac, pristojbe i sl.) _____

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Dr.Franje Tuđmana 35
u predmet 3 St-772/16
23000 Z A D A R

Potpis djealatnika:

Ante Mity

Predmet: dostava izvješća.-

Sukladno čl.89. st.2. Stečajnog zakona, u privitku podneska dostavljam Vam izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase - obrazac 20.

DALMACIJA - PROJEKT
d.o.o. U STEČAJU
PROLOŠKA 15. PAKOŠTANE
OIB: 93426396839

Stečajna upraviteljica:
Edita Đurkin
Edita Đurkin dipl. iur.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Poslovni broj spisa: 3 St-722/16

Dužnik: DALMACIJA-PROJEKT d.o.o. u stečaju

OIB:93426396839

Pakoštane, Prološka 15

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Nakon izvještajnog ročišta koje je održano 02. prosinca 2016., poduzela sam sve aktivnosti sukladno odlukama skupštine vjerovnika, kao i aktivnosti vezane za uredan tijek stečajnog postupka.

Kako sam navela u izvješću o gospodarskom položaju dužnika, jedinu imovinu stečajnog dužnika čini pokretnina i to brodica koja je procijenjena po ovlaštenom sudskom vještaku na iznos 378.000,00 kuna. Na brodici je upisano založno pravo MF, Porezne uprave, Područnog ureda Zadar.

Postupajući po odluci skupštine vjerovnika, da se predmetna pokretnina unovči sukladno čl.249. SZ-a i to neposrednom pogodbom- javnim prikupljanjem pisanih ponuda po procijenjenoj vrijednosti 378.000,00 kn.,dana 03. siječnja 2017.god. objavljen je oglas o prikupljanju pisanih ponuda na web stranicama stečaj sudačka mreža, putem HGK i oglasniku Njuškalo hr.

Kako u predviđenom roku nije stigla niti jedna ponuda, razlučnog vjerovnika kojeg zastupa ŽDO Zadar o istom sam obavijestila podneskom od 06.veljače 2017. i predložila umanjeње početne cijene za 20%. Predmetni podnesak dostavila sam i stečajnom sudu.

Nakon primljene suglasnosti da se početna cijena umanjí za predloženih 20%, dana 02. ožujka 2017. objavljen je drugi oglas o prikupljanju pisanih ponuda po početnoj cijeni 302.400,00 kuna.

Rok za dostavljanje ponuda bio je 27.ožujka 2017. i u navedenom roku stigle su dvije ponude.

Ponuda koju je dostavio Blaž Čikarela iz Zadra ne ispunjava uvjete iz oglasa i nije uzeta u razmatranje. Ponudu je dostavio i Karlo Magić sa Pašmana vlasnik obrta za morski ribolov FRANE Pašman, za brodicu nudi iznos od 302.400,00 kuna i uz ponudu dostavlja dokaz o uplati jamčevine.

O pristiglim ponudama obavijestila sam razlučnog vjerovnika i stečajni sud podnescima od 02. travnja 2017.

Dana 04. travnja 2017. ponuditelja Karla Magića obavijestila sam da je prihvaćena njegova ponuda, a dana 06.travnja 2017. zaključili smo ugovor o kupoprodaji po kojem je dužan razliku kupoprodajne cijene uplatiti najkasnije do 15.travnja 2017., nakon čega će se izvršiti primopredaja brodice i ispostaviti račun.

Tijekom stečajnog postupka brodica stečajnog dužnika dana je u zakup temeljem zaključenog ugovora od 01.listopada 2016. Stipi Maksan iz Pakoššana za mjesečni iznos od 5.000,00 kuna. Predmetni ugovor otkazala sam u siječnju 2017., jer zakupac nije platio ispostavljene račune. Pozvan je da iste u roku 8 dana podmiri u suprotnom naplatu ću ostvarati sudskim putem.

Brodica je i dalje usidrena u Pakoššanima i na istu je i nakon otkaza ugovora o zakupu pazio Stipe Maksan koji me 04.travnja 2017. obavijestio da je zvao policiju, jer je od nepoznatih osoba pokušana krađa brodice.

Tijekom stečajnog postupka Poreznoj upravi su uredno dostavljani mjesečni obrasci poreza na dodanu vrijednost, a napravljena su i godišnja financijska izvješća za 2016. godinu sa propisanim bilješkama, sve je dostavljeno Poreznoj upravi i Financijskoj agenciji i javno će se oglasiti.

Dana 27.ožujka 2017.god., Upravi za ribarstvo uputila sam zahtjev za upis promjene u povlasticu koju ima brodica stečajnog dužnika i zahtjev da se izvrši pohrana iste.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini pokretnina- brodica stečajnog dužnika Kuter MM 1200, stakloplastika, reg.oznake 1586 BG.

Stanje sredstava na transakcijskom računu stečajnog dužnika na dan 31.03.2017. iznosi 30.240,25 kuna.

(27.03. uplaćena jamčevina 30.240,00 kuna, 31.03. pasivna kamata 0,25 kuna).

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku stečajnog postupka treba:

- nakon isplate kupovnine izvršiti će se primopredaja brodice sa kupcem,
- izvršiti će se raspodjela utška sukladno čl.253. SZ-a,
- stečajni sud donijeti će zaključak kojim će naložiti Lučkoj kapetaniji Biograd na Moru brisanje založnog prava u korist RH, MF, Porezne uprave, Područnog ureda Zadar koje je provedeno u upisniku plovila temeljem ovršnog rješenja Općinskog suda u Zadru, poslovni broj:29 Ovr-748/14,
- zakazati završno ročište,
- poduzimati sve radnje vezano za uredno odvijanje stečajnog postupka,
- o svim aktivnostima uredno podnositi izvješća stečajnoj sutkinji.

DALMACIJA - PROJEKT
d.o.o. USTEČAJU
PROLOŠKA 15. PAKOŠTANE
GIB: 93426396839

Stečajna upraviteljica:

Edita Đurkin dipl. iur.