

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno) _____
7-09-2019 god. u 4 primjeraka sa 2 prilozima
_____ rubrika _____
Godnaski stihap poštom otvoren - s oštećenim omotom _____
OGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POS
E MASE U RAZDOBLJU OD 29.05.2019. DO 25.0
Plaćena pristojba _____ kuna i državnim bilježnicama _____
plaćeno _____ kuna - podnascak primljen bez otpisa _____
Primljeno vrijednosni papiri - državni biljezići št. _____
GOVAČKI SUD U OSIJEKU
2018 KCGGG?779F
Kop s dijelnika:
Aa

Poslovni broj spisa: St-745/2018

Ukupna vrijednost nekretnina pod 1.: 50.000,00 kn – procjena stečajnog upravitelja*

2. Nekretnine upisane u zemljišne knjige, Općinskog suda u Vinkovcima, Zemljišnoknjižni odjel Županja, zk uložak 2298:

- kč.br. 627 u naravi ORANICA KRALJEVINE površine 11977 m²

Vrijednost nekretnina pod 2.: 50.000,00 kn – procjena stečajnog upravitelja*

3. Pravo građenja 1/1 upisano u zemljišne knjige, Općinskog suda u Vinkovcima, Zemljišnoknjižni odjel Županja, zk uložak 2239:

- pravo građenja na k.č. br. 2387/2 upisanoj u zk. uložak. 2238

Vrijednost prava građenja: nepoznata, utvrditi će se po izradi procjembenog elaborata po ovlaštenom sudskom vještaku.

ZALOŽNA PRAVA:

Nekretnina pod br. 2. - kč.br. 627 u naravi ORANICA KRALJEVINE površine 11977 m² opterećena je založnim pravima u korist:

Republika Hrvatska za Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 16883136487, Područni ured Slavonija i Baranja

Pravo građenja pod br. 3. – Pravo građenja 1/1 upisano u zemljišne knjige, Općinskog suda u Vinkovcima, Zemljišnoknjižni odjel Županja, zk uložak 2239 (pravo građenja na k.č. br. 2387/2 upisanoj u zk. uložak 2238) opterećeno je založnim pravima u korist:

Croatia Banka d.d., Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB: 32247795989. Isti razlučni vjerovnik elektroničkom porukom je predložio stečajnom upravitelja da sukladno odluci Skupštine vjerovnika sačini procjenu prava građenja i da u navedenoj ovrsi preuzmete postupak te zastupa stečajnog dužnika radi unovčenja predmetnog prava vezano za nekretninu.

IMOVINA UKUPNO (procjena stečajnog upravitelja*): 100.000,00 kn

Stečajni upravitelj je u skladu s odlukom stečajnih vjerovnika na skupštini, te sukladno elektroničkoj poruci razlučnog vjerovnika na Pravu građenja pod rednim brojem 3. prikupio ponude od strane trojice ovlaštenih sudskih vještaka za procjenu nekretnina te dao nalog za izradu procjene vrijednosti nekretnina od strane najpovoljnijeg ponuđača.

Stečajni upravitelj će po izradi procjena vrijednosti nekretnina od strane najpovoljnijeg ponuđača iste dostaviti sudu i predložiti utvrđivanje vrijednosti nekretnina.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon utvrđenja vrijednosti nekretnina slijedi unovčenje nekretnina pod rednim brojevima 1. i 2. sukladno odlukama suda i skupštine vjerovnika. Nekretnina pod rednim brojem 3. će se unovčiti u ovršnom postupku Ovr-15/2019 (ranije: Ovr-261/2015).

Mjesto i datum

U Zagrebu, 25. 08. 2019.

Stečajni upravitelj

Renato Sablić


Stečajna masa iz
Živanović d.o.o.
u stečaju
OIB: 60641379093
Zdenački zavri 14 / Zagreb