

PRIMLJENO:

04-06-2019

PUNTA INTERNACIONAL d.o.o. u stečaju
Umag, Šetalište Vladimira Gortana 5
OIB: 92276137953
Umag, 3. lipnja 2019.

Neposredno - predano pošti:
Obično-preporučeno: 20
Pošta _____ R _____
Primjeraka _____ prilog _____
Pristojbe: _____ kn. državnim bilježnicama
Prilozi: _____

Na posl. br: 14 St-926/13

TRGOVAČKOM SUDU U RIJECI
Za stečajnog suca VERU JELENOVIĆ

Predmet: Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, za razdoblje od 1. ožujka 2019. do 31. svibnja 2019.

I. U postupku unovčenja nekretnina stečajnog dužnika koje čine hotel Kristal u Umagu, oznaka k.č.br: 2339, 2338/1, 2338/2 i etaže 64.-74. i 78. – 85. k.č.br. 2330, sve k.o. Umag, pri naslovnom je sudu održano ročište radi izjašnjenja stranaka i prilaganja odgovarajućih pisanih dokaza glede vrijednosti nekretnina, 30. svibnja 2019.

U ovršnom postupku kojeg vodi Općinski sud u Pazinu, Stalna služba u Bujama, pod posl. br. Ovr-577/2016 radi prodaje nekretnine stečajnog dužnika oznake k.č.br. 2234 k.o. Umag, očekuje se da sud uskoro donese zaključak o prodaji.

U tijeku je postupak legalizacije zgrade na navedenoj nekretnini.

II. Stečajni dužnik je vanknjižni vlasnik poslovnog prostora u prizemlju višestambene zgrade u Umagu, u ulici Ernesta Miloša 8, izgrađene na k.č.br. 2528/1 k.o. Umag, površine 74,24 m². Postupak formiranja okućnice navedene zgrade je dovršen, te je u tijeku postupak za upis stečajnog dužnika kao vlasnika predmetne nekretnine, nakon čega će se nekretnina prodati na javnoj dražbi prikupljanjem pisanih ponuda.

III. Nakon što je pravomoćnom presudom Trgovačkog suda u Pazinu, posl. br. P-157/2017-29 od 27. rujna 2018, naloženo tuženiku, Žarku Ratkoviću iz Umaga, da stečajnom dužniku preda posjed vozila stečajnog dužnika, uskoro bi trebao biti postignut dogovor sa tuženikom o terminu primopredaje vozila: 1. osobnog automobila marke BMW serija 6 M6 5.0 VIO, 2. osobnog automobila marke BMW X3 3.0 L, 3. osobnog automobila marke MINI COPER CABRIO, 4. osobnog automobila marke RENAULT CLIO 1.2 EXCEPTION 16V, 5. teretnog automobila marke VOLKSWAGEN CADDY FURGON 1.9 SD, 6. mopeda marke PEUGEOT 50 SPEEDFIGHT LCD, 7. mopeda marke HYOSUNG 50 SF RALLY, 8. motocikla marke HYOSUNG 250 GT250 i 9. mopeda marke HYOSUNG 50 SD.

IV. U razdoblju od 1. ožujka 2019. do 31. svibnja 2019, u stečajnom postupku su ostvareni slijedeći prihodi i rashodi:

Red. br.	Prihodi	Iznos
1.	Prihodi od naplate zakupnine (STANIĆ d.o.o.)	27.825,45
	Ukupno	27.825,45

Red. br.	Rashodi	Iznos
1.	Prisilna naplata putem FINA-e za komunalnu naknadu	27.825,45
	Ukupno	27.825,45

Stanje novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika na dan 31. svibnja 2019. iznosi 0,00 kn, a račun je u blokadi s osnove ovrhe Grada Umaga radi naplate komunalne naknade, te Hrvatskih voda radi naplate naknade za zaštitu voda.

Sa poštovanjem,

PUNTA INTERNACIONAL d.o.o.

- u stečaju -

UMAG, Šetalište V. Sorlića 5

Stečajni upravitelj
Dražen Ezgeta