



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

St-25/2025-93

Trgovački sud u Pazinu, po sucu Ivanu Dujicu, u stečajnom postupku nad dužnikom LJEČILIŠTE ISTARSKE TOPLICE, u stečaju, Livade, Sv. Stjepan 60, OIB: 91410030487, MBS: 040033252, 24. lipnja 2026. donio je sljedeći

Z A K L J U Č A K

Saziva se skupština vjerovnika koja će se održati dana

13. srpnja 2026. u 12:30 sati,
u prostorijama Trgovačkog suda u Pazinu, Dršćevka 1, sudnica broj 1.

Dnevni red:

1. Donošenje odluke o izradi Stečajnog plana sa odabirom jednog od modela :
A) PRIJENOS POSLOVANJA NA NOVU TVRTKU (Osnova se nova tvrtke u koju se unosi koncesije i operativno poslovanje, a udjeli te nove tvrtke daju se vjerovnicima u zamjenu za njihova potraživanja. Stari dugovi ostaju u stečajnoj masi stare tvrtke.

B) PREUZIMANJE- PRIJENOS KONCESIJE STRATEŠKOM PARTNERU :
Javno prikupljanje ponuda objavom Oglasa na mrežnim stranicama „Sudačka mreža“ putem sustava e-Oglasna ploča sudova i u dnevnim novinama „Jutarnji list ili druge novine s objavom oglasa za prikupljanje pisanih ponuda investitora za ulaganje u poslovanje stečajnog dužnika, i preuzimanje poslovnih udjela kroz izradu provedbene osnove stečajnog plana sa odabirom najpovoljnijeg investitora-ponuditelja. Plan definira uvjete pod kojima se koncesije prodaje – prenosi.

C) NASTAVAK POSLOVANJA UZ MORATORIJ : LJEČILIŠTE ISTARSKE TOPLICE nastavlja raditi s postojećom upravom, a vjerovnici pristaju na otpis dijela dugova (kamatni i glavnični) i produljenje rokova otplate iz budućih prihoda).

2. Donošenje odluka o procjeni vrijednosti koncesije i imovine (sudski vještak za financije i procjenu vrijednosti ustanove mora procijeniti vrijednost kao nematerijalnu imovinu metodom diskontnih novčanih tokova od buduće zarade do kada vrijedi Koncesija 10.05.2031.godine, zajedno sa ostalom imovinom).

3. Razmatranje ponuda zainteresiranih investitora-ponuditelja za preuzimanje Koncesije kao jedine vrijedne imovine stečajnog dužnika.

U Pazinu, 24. lipnja 2026.

Sudac

Ivan Dujic

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena.

DNA:

- e-oglasna ploča suda, 8 dana,
- stečajni upravitelj Berislav Maksimović.

Broj zapisa: **9-30889-e1a5b**

Kontrolni broj: **00203-4578a-6a627**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN DUJIĆ, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.