Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-33452/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Saši Čaprić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Vodopija Jagode, OIB: 21449825663, Dolec 15, Zagreb i protustranaka Kovačević Petra, OIB: 89938034422, Ulica Antuna Branka Šimića 3, Split i Bogović Marka, OIB: 06553278670, Repinjak 5, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 14. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3482 katastarske općine Gornji Stenjevec dopušta se sljedeći upis:

Na nekretnini Repec Stjepana, Jarek br.9, suvlasnika u 2/4 dijela, Kovačević Petra, OIB: 89938034422, Ulica Antuna Branka Šimića 3, Split, suvlasnika u 1/4 dijela i Bogović Marka, OIB: 06553278670, Repinjak 5, Zagreb, suvlasnika u 1/4 dijela, koja se sastoji od čest.br. 2848/3 Kuća br.9 i dvorište, ukupne površine 413 čhv i čest.br.2850/3 voćnjak kod kuće, ukupne površine 72 čhv,

1. Po službenoj dužnosti otpisuje se čest.br.2850/3 voćnjak kod kuće ukupne površine 72 čhv i prenosi u novi zemljišnoknjižni uložak 101867 k.o.Gornji Stenjevec, gdje i nadalje ostaje uknjižena kao vlasništvo dosadašnjih vlasnika Repec Stjepana u 2/4 dijela, Kovačević Petra u 1/4 dijela i Bogović Marka u 1/4 dijela.

2. Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina od 03.07.2026. uknjižuje se pravo vlasništva na 90/413 dijela nekretnine Kovačević Petra, OIB: 89938034422, Ulica Antuna Branka Šimića 3, 21000 Split i 90/413 dijela nekretnine Bogović Marka, OIB: 06553278670, Repinjak 5, Zagreb, koja se sastoji od čest.br.2848/3 Kuća br.9 i dvorište ukupne površine 413 čhv, za korist:
Vodopija Jagode, OIB: 21449825663, Dolec 15, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 14. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Saša Čaprić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Vodopija Jagoda, Dolec 15, 10000 Zagreb
2. Kovačević Petar, Ulica Antuna Branka Šimića 3, 21000 Split
3. Bogović Marko, Repinjak 5, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:
1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Susedgrad, 10090 Zagreb, Sigetje 2
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Naziv izdavatelja dokumenta** | Zajednički informacijski sustav | **Naziv izdavatelja certifikata** | CERTILIA, AKD d.o.o., HR |
| **Vrijeme izdavanja dokumenta** | 14.07.2026 10:23 | **Serijski broj certifikata** | 289017373267108999291072213631819155058958889904 |
| | | **Algoritam potpisa** | RSA |
| **Kontrolni broj** | | Z188105473a49596c | |

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene** -