



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: 3 St-218/2022-26

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, OIB: 07942269267, po stečajnoj sutkinji Sanjani Zorinc, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iz AD ARMA d.o.o. u stečaju, Ivanec, Ulica akademika Mirka Maleza 4, OIB 58124392699, 18. siječnja 2024.

riješio je

I. Neunovčena imovina dužnika Stečajna masa iz AD ARMA d.o.o. u stečaju, Ivanec, Ulica akademika Mirka Maleza 4, OIB 58124392699, kao pravnog sljednika AD ARMA d.o.o. Pitomača, Ljudevita Gaja 5, OIB: 35092396809, koju čine nekretnine kčbr. 3148/3 PUT MALA GLAVICA od 651 m² i kčbr. 3151 PAŠNJAK MALA GLAVICA od 221 m², koje su upisane u zk. ul. broj: 78 k.o. Privlaka i to suvlasnički dio od 1/2 dijela navedenih nekretnina, zatim nekretnina kčbr. 3148/2 ORANICA MALA GLAVICA od 3474 m², koja je upisana u zk. ul. broj: 7609 k.o. Privlaka, nekretnina kčbr. 700/2 PAŠNJAK U MOLVICAMA od 1094 čhv, koja je upisana u zk. ul. broj: 10162 k.o. Pitomača, nekretnine kčbr. 699/10 ORANICA U UL. M. GUPCA od 915 čhv i kčbr. 700/1 PAŠNJAK U MOLVICAMA od 253 čhv, koje su upisane u zk. ul. broj: 10026 k.o. Pitomača, nekretnina kčbr. 2190/3 KUĆA U SELU od 201 čhv, koja je upisana u zk. ul. broj: 8820 k.o. Pitomača, nekretnine kčbr. 2527/1/A ORANICA od 1035 m², kčbr. 2527/2 ORANICA U UL. B. RADIĆA od 221 čhv, kčbr. 2527/3 ORANICA od 243 m², kčbr. 2527/4 ORANICA od 414 m² i kčbr. 6963/2 PUT U UL. B. RADIĆA od 28 čhv, koje su upisane u zk. ul. broj: 10343 k.o. Pitomača, nekretnina kčbr. 952/2 KUĆA BROJ 333 I DVORIŠTE U RAKITKI od 983 čhv, koja je upisana u zk. ul. broj: 330 k.o. Kladare, nekretnina kčbr. 950 ORANICA KOD KANALA od 399 m², koja je upisana zk. ul. broj: 1276 k.o. Kladare, nekretnine kčbr. 952/1 SJENOKOŠA U RAKITKI od 810 čhv i kčbr. 953/1 PAŠNJAK GMANJE U SELU od 92 čhv, koje su upisane u zk. ul. broj: 931 k.o. Kladare i nekretnina kčbr. 951 ORANICA PREKO KANALA U SELU od 292 čhv, koja je upisana u zk. ul. broj: 1169 k.o. Kladare, prenosi se na jedinog člana i osnivača pravnog prednika stečajnog dužnika CROMING d.o.o., Pitomača, Trg Kralja Tomislava bb, OIB: 04465020160.

II. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Zadar da izvrši uknjižbu prava vlasništva nekretnina pobliže navedenih u toč. I. izreke ovog rješenja, koje su upisane u zk. ul. broj: 78 i 7609 k.o. Privlaka, na CROMING d.o.o., Pitomača, Trg Kralja Tomislava bb, OIB: 04465020160, nakon što ovo rješenje postane pravomoćno.

Poslovni broj: 3 St-218/2022-26

III. Nalaže se Općinskom sudu u Virovitici, zemljišnoknjižni odjel Pitomača da izvrši uknjižbu prava vlasništva nekretnina pobliže navedenih u toč. I. izreke ovog rješenja, koje su upisane u zk. ul. broj: 10162, 10026, 8820 i 10343 k.o. Pitomača i zk. ul. broj: 330, 1276, 931 i 1169 k.o. Kladare, na CROMING d.o.o., Pitomača, Trg Kralja Tomislava bb, OIB: 04465020160, nakon što ovo rješenje postane pravomoćno.

IV. CROMING d.o.o., Pitomača, Trg Kralja Tomislava bb, OIB: 04465020160, dužno je umjesto dužnika Stečajna masa iza AD ARMA d.o.o. u stečaju, Ivanec, Ulica akademika Mirka Maleza 4, OIB 58124392699 platiti sve poreze, te druge obveze i troškove koji će eventualno proizaći u vezi sa njegovim stjecanjem neunovčene stečajne mase dužnika.

Obrazloženje

U podnesku od 20. rujna 2023. stečajni upravitelj dostavio je završni račun, račun prihoda i rashoda, završni izvještaj, završni popis te je predložio da se nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika kao višak pri završnoj diobi predaju osobi koja jedina ima udio u stečajnom dužniku, a to je društvo CROMING d.o.o. Pitomača.

Budući da je prijedlog stečajnog upravitelja osnova, temeljem čl. 285. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 i 36/22) riješeno je kao u izreci.

Bjelovar, 18. siječnja 2024.

Stečajna sutkinja
Sanjana Zorinc

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovoga rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovoga suda, u tri primjerka.

Broj zapisa: **9-30862-4b5ca**

Kontrolni broj: **0a7b5-7bc45-243c2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=SANJANA ZORINC, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.