

**Obrazac 20.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zadru**

Poslovni broj spisa: **2 St-373/16**

Dužnik: **DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.o.o. u stečaju Obrovac, 23450**

**Obrovac, Jadranska 1, OIB 31782172312**

Potpis djealnika:

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 08. svibnja do 30. rujna 2017.**

Od posljednjeg izvješća nastavljene su aktivnosti na identifikaciji i sređivanju imovinsko-pravnog stanja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Budući da nisu postigniti očekivani rezultati otkazana je punomoć ranijem odvjetniku te je pod istim uvjetima dogovorena suradnja sa drugim.

Niti jedna nekretnina nije imovinsko-provno sređena a time niti pogodna za prodaju.

Imovinsko-pravno stanje na nekretnina na području Grada Obrovca i Općine Jasenice rješavaju se kroz postupak katastarske izmjere.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajnu masu stečajnog dužnika čine slijedeće nekretnine:

**I Zemljišta i zgrade**

Red. br.	Lokacija	čest. zem.	zemljište /m2	zgrade/m2
1.	Zgrada suda u Obrovcu	645 k.o. Obrovac (398 k.o. Kruševo)	366	915
2.	Zgrada katastra u Obrovcu	632 k.o. Obrovac	140	233
3.	Mehanička radionica Obrovac	631 k.o. Obrovac (415 k.o. Kruševo)	946	788
4.	Obrovac	633 k.o. Obrovac (413 k.o. Kruševo)	256	
5.	Obrovac	644 k.o. Obrovac (414 k.o. Kruševo)	101	
6.	Obrovac	630 k.o. Obrovac	243	
7.	Obrovac	629 k.o. Obrovac (2129/1 k.o. Kruševo)	1.268	
8.	Uredi u Obrovcu	759 k.o. Obrovac		69,08
9.	Jasenice	758/401 k.o. Jasenice	29.650	450
10.	Rovanjska	847/1 k.o. Jasenice	5.535	
11.	Objekt pristaništa u Maslenici	pomorsko dobro		

**II Stanovi (etažno vlasništvo)**

<b>Red. br.</b>	<b>Adresa</b>	<b>kat.čest.</b>	<b>Oznaka</b>	<b>Površina/m2</b>
1.	Obrovac, Obala Tome Breulja 15A	289 k.o. Obrovac	br.11, 1. kat, 3. ulaz	77,24
2.	Obrovac, Obala Tome Breulja 15A	289 k.o. Obrovac	br.14, 2. kat, 2. ulaz	58,45
3.	Obrovac, Obala Tome Breulja 15A	289 k.o. Obrovac	br.17, 3. kat, 3. ulaz	77,24
4.	Obrovac, Obala Tome Breulja 15A	289 k.o. Obrovac	br.20, 4. kat, 3. ulaz	58,45
5.	Obrovac, Obala Tome Breulja 15A	289 k.o. Obrovac	br.10, 1. kat, 3. ulaz	75,39
6.	Obrovac, Obala Tome Breulja 15A	289 k.o. Obrovac	br.15, 3. kat, 3. ulaz	56,63
7.	Obrovac, Obala Tome Breulja 15A	289 k.o. Obrovac	br.19, 4. kat, 3. ulaz	77,24
8.	Obrovac, Boška Jokića (objekat C 12)	652, 653, 654 k.o. Obrovac	br. 5, 3. kat, 1. ulaz	77,79
9.	Obrovac, Boška Jokića (objekat C 12)	652, 653, 654 k.o. Obrovac	br. 6, 3. kat, 1. ulaz	77,79
10.	Obrovac, Boška Jokića (objekat C 12)	652, 653, 654 k.o. Obrovac	br. 13, 3. kat, 2. ulaz	63,23
11.	Obrovac, Boška Jokića (objekat C 12)	652, 653, 654 k.o. Obrovac	br. 9, 1. kat, 2. ulaz	63,23
12.	Obrovac, Boška Jokića (objekat C 3)	691, 815 k.o. Obrovac	br. 17, 2. kat, 3 ulaz	60,54
13.	Obrovac, Boška Jokića (objekat C 16)	669 k.o. Obrovac		67,90
14.	Obrovac, Boška Jokića (objekat C 16)	669 k.o. Obrovac		67,90
15.	Maslenica	651/16, 256 k.o. Jasenice		61,28
16.	Zadar, Prilaz oslobođenja 8F (Ante Starčevića)	5712 k.o. Zadar	ulaz F, kat 1.	89,20
17.	Zadar, Prilaz oslobođenja 8 (Ante Starčevića)	5710/1 k.o. Zadar		77,20
18.	Zadar, J. Biankinija 8A	9873/2 k.o. Zadra		72,42
19.	Zadar, Prilaz oslobođenja (Ante Starčevića)	5182/1 k.o. Zadar	br. 34, ulaz E,3. kat	78,20
20.	Zadar, J. Marinkovića (A. Hebranga)	5623/2 k.o. Zadar	br. 3, 11. kat	53,20
21.	Drniš, Rudolfa Primorca 24 A	1818/3, 1806/66, 1814/13, k.o. Drniš	br. 13, 3. kat, ulaz A	62,57
22.	Drniš, Rudolfa Primorca 24 A	1818/3, 1806/66, 1814/13, k.o. Drniš	suteren	72,40

Sve nekretnine su vanknjižno vlasništvo stečajnog dužnika.

Tijekom izvještajnog razdoblja nije bilo namirenja vjerovnika, budući da za to nisu stvoreni uvjeti.

Stanje novčanih sredstava na žiro računu je 48.239,00 kuna.

Obveze stečajne mase nisu u cjelosti podmirene. Naime, plaćaju se samo neophodne obveze iz razloga što se sredstva na žiro-računu „čuvaju” za sudske pritojbe.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju uložiti će se maksimalni naponi radi sređivanja imovinsko-pravnog stanja nekrentnima, kako bi se iste mogle unovčiti.

Obavljati će se i drugi poslovi, sukladno Stečajnom zakonu i drugim propisima (računovodstvenim, poreznim i dr.).

Mjesto i datum:  
Zadar, 30. rujna 2017.

Stečajna upraviteljica:  
Marica Nekić

*Marica Nekić*  
DALMATINSKI RUJNICI BOKSITA  
d.o.o. -u stečaju- OBROVAC  
OIB: 31782172312