



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-6941/2023

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po sucu Tomislavu Maras, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Grman Marijana, OIB: 60886514825, Žabljak 16/A, Duga Resa zastupanog po punomoćnici Blauhorn Ireni, odvjetnici iz Karlovca protiv protustranaka Općina Barilović, OIB: 20647441417, Barilović 91, Barilović, Polović Josipe, OIB: 61538981877, Stara cesta 14, Duga Resa, Polović Kate, OIB: 23032983910, Stara cesta 14, Duga Resa, Polović Josipa, OIB: 48047423776, Šćulac 32/C, Duga Resa, Grman Adamović Anđelka, OIB: 81458590810, Grge Tuškana 13/A, Karlovac zastupanog po punomoćniku Kusić-Belić Daliborka, OIB: 45346037880, Tina Ujevića 4, Karlovac, Grman Josipa, OIB: 38806817161, Žabljak 18, Duga Resa zastupanog po punomoćnici Malović Dubravci, OIB: 37755787776, Venac Mrežnički 18/B, Duga Resa, Grman Juraja, OIB: 95590271940, Žabljak 18, Duga Resa zastupanog po punomoćnici Horvat Mariji, OIB: 00829985792, Gornje Mrzlo Polje Mrežničko 198,, Duga Resa, Grman Ruže, OIB: 56034073018, Domobranska 113, Mrežnički Varoš, Duga Resa, Malović Ivane, OIB: 82146563255, Domobranska 113, Mrežnički Varoš, Duga Resa, Kunf Ksenije, OIB: 43888843281, Gornja Jelsa 7, Karlovac, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 19. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravn postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2 katastarske općine Cerovac Barilovički na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1240 pašnjak krčevka u žabljaka 61 čhv te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

II. Otvara se pojedinačni ispravn postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 113 katastarske općine Cerovac Barilovički na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1140/3 pašnjak niača u debelom kamenu 509 čhv te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

III. Otvara se pojedinačni ispravn postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 549 katastarske općine Cerovac Barilovički na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1088 pašnjak maletička u žabljaku 576 čhv, kčbr. 1140/2 pašnjak niača u debelom kamenu 1242 čhv, kčbr. 1141 oranica niača u debelom kamenu 51 čhv, kčbr. 1142/3 oranica perinka u debelom kamenu 1350 čhv, kčbr. 1167/1 oranica matakovička u žabljaku 612 čhv, kčbr. 1192 oranica rebar u žabljaku 366 čhv, kčbr. 1198 oranica vujčevka u žabljaku 408 čhv, kčbr. 1239/4 voćnjak kod kuće kopitarka u žabljaku 29 čhv, kčbr. 1241 pašnjak kečevka u žabljaku 103 čhv, kčbr. 1242/3 šuma kod kuće preko puta u žabljaku 80 čhv, kčbr. 1244/1 šuma kod kuće preko puta u žabljaku 816 m², kčbr.

1245/2 pašnjak kod kuće kečevka u žabljaku 358 m², kčbr. 1246/2 voćar kod kuće u žabljaku 243 čhv, kčbr. 1350 oranica potok u žabljaku 672 čhv, kčbr. 1637 pašnjak galovića dražice u žabljaku 892 čhv, kčbr. 2844/4 livada pogorište u pogorištu 1 jutro 186 čhv te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

IV. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 873 katastarske općine Cerovac Barilovički na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1136 stelnik debeli kamen 61 čhv, kčbr. 1138 pašnjak debeli kamen 205 čhv te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

V. Obustavlja se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1219 katastarske općine Cerovac Barilovički na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 5524/1 šuma dubrava u lučici 6 jutro 579 čhv.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu predlagatelja Grman Marijana, OIB: 60886514825, Žabljak 16/A, Duga Resa, i to na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1240 pašnjak krčevka u žabljaku 61 čhv u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2 katastarske općine Cerovac Barilovički, na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1140/3 pašnjak niača u debelom kamenu 509 čhv u zemljišnoknjižnom ulošku broj 113 katastarske općine Cerovac Barilovički, na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1088 pašnjak maletička u žabljaku 576 čhv, kčbr. 1140/2 pašnjak niača u debelom kamenu 1242 čhv, kčbr. 1141 oranica niača u debelom kamenu 51 čhv, kčbr. 1142/3 oranica perinka u debelom kamenu 1350 čhv, kčbr. 1167/1 oranica matakovička u žabljaku 612 čhv, kčbr. 1192 oranica rebar u žabljaku 366 čhv, kčbr. 1198 oranica vujčevka u žabljaku 408 čhv, kčbr. 1239/4 voćnjak kod kuće kopitarka u žabljaku 29 čhv, kčbr. 1241 pašnjak kečevka u žabljaku 103 čhv, kčbr. 1242/3 šuma kod kuće preko puta u žabljaku 80 čhv, kčbr. 1244/1 šuma kod kuće preko puta u žabljaku 816 m², kčbr. 1245/2 pašnjak kod kuće kečevka u žabljaku 358 m², kčbr. 1246/2 voćar kod kuće u žabljaku 243 čhv, kčbr. 1350 oranica potok u žabljaku 672 čhv, kčbr. 1637 pašnjak galovića dražice u žabljaku 892 čhv, kčbr. 2844/4 livada pogorište u pogorištu 1 jutro 186 čhv u zemljišnoknjižnom ulošku broj 549 katastarske općine Cerovac Barilovički, na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1136 stelnik debeli kamen 61 čhv, kčbr. 1138 pašnjak debeli kamen 205 čhv u zemljišnoknjižnom ulošku broj 873 katastarske općine Cerovac Barilovički upisane kao suvlasništvo odnosno vlasništvo protustranaka, te predlaže da se nakon provedenog postupka predmetne nekretnine upišu u njegovo vlasništvo.

Pozivaju se svi koji polažu bilo kakovo pravo na navedenu nekretninu, da svoju prijavu odnosno prigovor, stave ovome sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na e – Oglasnoj ploči, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se u protivnom, po proteku navedenoga roka, provesti postupak temeljem činjenica utvrđenih tijekom postupka.

Obrazloženje

Predlagatelj je podnio prijedlog radi provođenja pojedinačnog zk. ispravnog postupka, pa je ovaj sud temeljem odredaba čl. 109. i 110. ZK Poslovnika (NN 81/97, 109/02, 123/02, 153/02, 14/05, 60/10, 55/13, 63/19 i 128/22), otvorio pojedinačni ispravni postupak, osim za kkčbr. 5524/1 šuma dubrava u lučici 6 jutro 579 čhv - upisane u zk.ul.br. 1219 k.o. Cerovac Barilovički, obzirom je predlagatelj svojim podnskom povukao prijedlog u pogledu navedene čestice.

Karlovac, 19. svibnja 2026.

ZK Sudac: Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Blauhorn Irena, odvjetnica u Karlovcu
2. Općina Barilović, Barilović 91, Barilović, 47250 Duga Resa, uz prijedlog
3. Polović Josipa, Stara cesta 14, 47250 Duga Resa , uz prijedlog
4. Polović Kata, Stara cesta 14, 47250 Duga Resa , uz prijedlog
5. Polović Josip, Šćulac 32/C, Šćulac, 47250 Duga Resa , uz prijedlog
6. Grman Adamović Anđelko po opunomoćeniku Kusić-Belić Daliborka, Tina Ujevića 4, 47000 Karlovac , uz prijedlog
7. Grman Josip po opunomoćeniku Malović Dubravka, Venac Mrežnički 18/B, Venac Mrežnički, 47250 Duga Resa , uz prijedlog
8. Grman Juraj po opunomoćeniku Horvat Marija, Gornje Mrzlo Polje Mrežničko 198, Gornje Mrzlo Polje Mrežničko, 47250 Duga Resa , uz prijedlog
9. Grman Ruža, Domobranska 113, Mrežnički Varoš, 47250 Duga Resa , uz prijedlog
10. Malović Ivana, Domobranska 113, Mrežnički Varoš, 47250 Duga Resa , uz prijedlog
11. Kunf Ksenija, Gornja Jelsa 7, 47000 Karlovac , uz prijedlog

O tome obavijestiti:

1. E oglasna ploča - Oglasna ploča suda
2. Općina Barilović, Barilović 91 - Oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

19.05.2026 09:51

**Serijski broj
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z186324969afd7ad2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-