

Obrazac 20.

PRIMLJENO:

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

12.05.2018.
Neposredno - predano pošti:
Obično-preporučeno: 20
Pošta _____ R _____
Primjeraka _____ priloga _____
Pristojbe: _____ kn, državnim biljezinama
Priloga

Nadležni trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa 8 St-935/2013

Dužnik : DRD INTERNATIONAL d.o.o. u stečaju Umag, Šet. V. Gortana 38
(OIB:27636389809)

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.01.2018. do 31.03.2018.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao.

Ovršni sud (Općinski sud u Puli Stalna služba u Bujama) niti u ovom kvartalu nije donio rješenje o nastavku ovrhe na nekretninama stečajnog dužnika.

Ovršnom sudu dostavljen popis ovršnih rješenja koja su upisana na nekretninama stečajnog dužnika, a istima je zalog stečen nakon podnietog prijedloga za pokretanje stečajnog postupka, kako bi ih ovršni sud dokinuo ex lege (čl.168. SZ 71/15 –prestanak prava stečenih ovrhom ili osiguranjem.... 60 dana).

Sud ni u ovom kvartalu nije odlučio o prijedlogu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

- 2 nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase
3. stečajna masa se sastoji od nekretnina. Na izvještajnom ročištu prihvaćena je procjena tržišne vrijednosti nekretnina u iznosu od 139.406,000,00 kn odnosno 18.200.320,00 Eur-a, izrađena od strane Erste Nekretnina d.o.o. podatak dat na ispitnom/izvještajnom ročištu.
4. nema izlučnih prava,
5. Kao vjerovnik stečajne mase pojavljuje se Grad Umag, i to po osnovi potraživanja za komunalnu naknadu. Za razdoblje 1.-6.mj. 2018 fakturirano je ukupno 106.851,39 kn. S obzirom na način fakturiranja i plaćanja (po rješenjima) na dan 31.03.2018. ukupno fakturirano je dospjelo za plaćanje. Ukupno dospjelo za plaćanje po osnovi komunalne naknade per 31.03.2018.god. iznosi nominalno 592.037,07 kn .
6. Za obveze stečajne mase po osnovu NUV (naknade za uređenje voda) dugovanje dospjelo za plaćanje iznosi ukupno 207.282,56 kn per 31.12.2017. godine. Obveza za prvo četveromjesečje 2018. još nije dospjela za plaćanje.
Nije izvršena nikakva isplata.
7. Stečajni dužnik nije imao zaposlenika.
8. Nije bilo diobe stečajnim vjerovnicima.

9. Razlučni vjerovnik Erste bank d.d. Rijeka obavijestio je stečajnog upravitelja da je tražbinu koja mu je priznata u ovom stečaju ustupio tvrtki Garden Maksimir d.o.o. iz Zagreba, Korčulanska 3F (OIB:25738979611).

O nastaloj promjeni na strani stečajnog vjerovnika s razlučnim pravima obavijestio je stečajnog upravitelja, putem opunomoćenika odvjetnika g.Alen-a Pešušića iz Zagreba i novi stečajni i razlučni vjerovnika Garden Maksimir d.o.o.

Podredno, temeljem pravnoga posla ovjerenog kod javnog bilježnika došlo je do supstitucije nadominantnijeg stečajnog i razlučnog vjerovnika.

U zemljišnim knjigama je izvršena zabilježba nastale promjene.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Kao i u izvješću za prethodni kvartal očekuje se poduzimanje konkretnih radnji od ovršnog suda.

Mjesto i datum

Buzet/Umag, 10.04.2018.

DRD International d.o.o. Stečajni upravitelj
u stečaju
UMAG, Šetalište V. Gortana 38
OIB: 27636389809

Boris Zadković