

**Obrazac 20.**

**DOPUNA IZVJEŠĆA STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA  
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud Zagrebu \_\_\_\_\_

Poslovni broj spisa 48 St-5260/16 \_\_\_\_\_

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Noegel Montagetechnik do.o. – u stečaju, Zagreb, Požarinje 16, OIB: 15607571804

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24.05.2019. g. DO 16.7.2019 g.**

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

U odnosu na održanu skupštinu vjerovnika od dana 19.4.2018. g., poduzete su sljedeće radnje:

Dana 24.1.2018 g., Općinski građanski sud je donio rješenje br. Ovr. 2367/2015 o prekidu postupka i o stvarnoj nenadležnosti te o ustupu istog po pravomoćnosti rješenja Trgovačkom sudu u Zagreb. Dana 21. ožujka 2018 g. Općinski građanski sud je proslijedio spis Trgovačkom sudu u Zagrebu kao stvarno nadležnom sudu za postupanje. Isti predmet je na Trgovačkom sudu u Zagrebu dobio novi broj Ovr. 113/18 te je predmet sutkinja Zrinka Terlep uputila Vrhovnom sudu RH zahtjev radi odlučivanja o sukobu nadležnosti iz razloga što su ovršne radnje na nekretninama započete prije stupanja na snagu Stečajnog zakona pa se, sukladno čl. 441 st.2 Stečajnog zakona, odredbe čl. 169 st. 5-8 Stečajnog zakona i ne primjenjuju se na postupke u tijeku. Dana 08. svibnja 2018 g. Vrhovni sud RH je po sucu Ivanu Vučemil donio rješenje br. Gr1 221/18 da je za postupanje u navedenom predmetu nadležan Općinski građanski sud u Zagrebu s obrazloženjem da je kao sud koji je u vrijeme otvaranja stečaja nad ovršenikom već proveo ovršnu radnju zabilježbe rješenja o ovrsi u zemljišnoj knjizi. Dana 23. svibnja Trgovački sud u Zagrebu je dopisom br. Ovr.113/2018 vratio je predmetni spis Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, a sve u skladu s Vrhovnog suda RH od 26. travnja 2018 g.. Dana 06.06.2018 g. donio je Općinski građanski sud rješenje br. Ovr.4569/18 kojim zaključkom zakazuje drugu javnu dražbu nad predmetnim nekretninama te će se isto prodavati kao cjelina usmenom javnom dražbom. Dana 12. srpnja 2018. godine održana je druga javna dražba radi prodaje nekretnina u predmetu Ovr-4569/18 pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu:

- kč.br. 562 oranica Duga Meja u Ledinici, površine 192 čhv i kč.br. 563 oranica Duga Meja u Ledinici, površine 190 čhv, upisane u zk. ul. br. 2236 k.o. Vugrovec
- kč.br. 564 oranica Duga Meja u Ledinici, površine 383 čhv, upisana u zk.ul.br. 2237 k.o. Vugrovec,

- kč. br. 558 oranica Duga Meja u Ledinici, površine 359 čhv, upisana u zk.ul.br. 196 k.o. Vugrovec

Na navedenu dražbu nije pristupio nitko od potencijalnih kupaca, a na računu suda nije evidentirana uplata jamčevine te je II. Javna dražba proglašena neuspješnom te su ukinute ovršne radnje kod Rješenja o ovrsi br. Ovr. 2147/2013 od 13. svibnja 2013. g. donesenog od javne bilježnice Lade Draškić, Rješenje o ovrsi Općinskog suda u Sesvetama br. Ovr. 508/14 od 3. travnja 2014. g. te Rješenje o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. Ovr. 7214/2015 od 25. kolovoza 2015. g. II. Ovrhovoditelj Maček tvornica vijaka Zagreb i Medos Marian Bulawka iz Poljske su na samom ročištu predložili Sudu da zasnuju založno pravo u njihovu korist ako nekretnine neće biti prodane na drugoj dražbi. Na isto ročište založni vjerovnik Sberbank d.d. kao I. ovrhovoditelj nije pristupio kao i Ministarstvo financija koje je također založni vjerovnik, iako su dostave poziva bile uredne. Dana 13. srpnja 2018. godine obustavljen je ovršni postupak za sve tri ovrhe. Dana 19.10.2018. g. se podneskom III ovrhovoditelj obratio Sudu da odluči prijedlogom za zasnivanje založnog prava. Dana 03.01.2019. g. predmetni spis je dobio novi broj Puovr. 1999/2019 g. i raspoređen na rad rješavatelju sudskom savjetniku Skoblar. U istom predmetu nije još odlučeno o zasnivanju založenog prava u korist II. i III: ovrhovoditelj.

Stečajni upravitelj posebno napominje da mu je rješenje o obustavi postupka od 13.07.2018. g. tek uručeno 23. svibnja 2019. g. i to od strane sudskog savjetnika Skoblara te protiv istog rješenja nema osnova za žalbu.

Stečajni upravitelj je naknadno za sve tri čestice pribavio zemljišno knjižne izvratke iz kojih proizlazi da bi se predmetne nekretnine prodavale po članku 247.st.1, znači u stečajnom postupku po pravilima ovršnog postupka o ovrsi na nekretninu. Stečajni upravitelj predlaže naslovnom sudu da sud donese rješenje o prodaji nekretnine u stečajnom postupku.

DOKAZ: originali izvadaka iz zemljišnih knjiga od 15.7.2019

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

**Prema podacima iz zemljišnih knjiga nekretnine dužnika su kod:**

1. Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, katastarska općina: 325457, Vugrovec, broj ZK uložka: 2237

Rbr.	Broj	Oznaka zemljišta	Površina
------	------	------------------	----------



	zemljišta (kat. čestice)		jutro	čhv	m2
1.	564	ORANICA DUGA MEJA U LEDINICI		383	
		UKUPNO:		383	

Vlasnički dio: 1/1

razlučno pravo na navedenoj nekretnini je za korist:

1. B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, Zagreb, Radnička cesta 41, uknjižba ustupanje založnog prava, ugovor o cesiji 27.09.2018 prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-44/11 u iznosu od 900.000,00 kn sa dosadašnjeg vjerovnika Volksbank d.d. iz Zagreba u iznosu od 900.000,00 kn na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 5. siječnja 2011. potvrđenog kod javnog bilježnika Obrenije Ribarić iz Zagreba pod posl. br. OV-47/2011 dan 5.1.2011. uknjižuje se prvo zaloga na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o okvirnom iznosu za financiranje br. 582653 u iznosu od 900.000,00 zajedno sa kamatama, naknadama i troškovima.
2. Republika Hrvatska – Ministarstvo financija, OIB: 52634238587 u iznosu od 84.033,63 kn na temelju Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Sesvetama od 28. kolovoza 2013. posl. broj Ovr-1145/13 uknjiženo je prava zaloga temeljem ovršnog Rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave – Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Maksimir klasa UP/I-415-02/13-01/154 ur. broj 513-07-01-64/13-02 od 28. veljače 2018. a radi osiguranja potraživanja predlagatelja na ime poreznog suda u iznosu od 84.033,63 kune sa zakonskim zateznim kamatama tekućim na glavicu od 15. ožujka 2013. g. pa do isplate, po stopi određenoj čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima.
3. Maček – Tvornica vijaka Zagreb d.o.o. iz Zagreba, Ogrizovićeva 41, OIB: 48633701387 u iznosu 52.769,30 kn temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Sesvetama posl. br. Ovr-508/14 od 3. travnja 2014. zabilježena je ovrha radi naplate novčane tražbine na nekretninama upisanim u A utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.
4. Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. broj Ovr.7214/15 od 25. kolovoza 2015 g. zabilježuje se ovrha u predmetu ovrhovoditelja MEDOS Marian Bulawka, Ewa Bulawka Spolka Jawna, Ul. Magazynowa 3, 86-200 Chelmno, Poljska, OIB: 00771929075 protiv ovršenika NOEGEL MONTAGETECHNIK d.o.o., Požarinje 16,

Zagreb, OIB: 15607571804, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom, te namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom, na nekretninama u A.

2. Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, katastarska općina: 325457, Vugrovec, broj ZK uloška: 2236

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina		
			jutro	čhv	m2
1.	<u>562</u>	ORANICA DUGA MEJA U LEDINICI		192	
2.	<u>563</u>	ORANICA DUGA MEJA U LEDINICI		190	
		UKUPNO:		382	

Vlasnički dio: 1/1

razlučno pravo na navedenoj nekretnini je za korist:

1. B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, Zagreb, Radnička cesta 41, uknjižba ustupanje založnog prava, ugovor o cesiji 27.09.2018 prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-44/11 u iznosu od 900.000,00 kn sa dosadašnjeg vjerovnika Volksbank d.d. iz Zagreba u iznosu od 900.000,00 kn na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 5. siječnja 2011. potvrđenog kod javnog bilježnika Obrenije Ribarić iz Zagreba pod posl. br. OV-47/2011 dan 5.1.2011. uknjižuje se prvo zaloga na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o okvirnom iznosu za financiranje br. 582653 u iznosu od 900.000,00 zajedno sa kamatama, naknadama i troškovima.
2. Republika Hrvatska – Ministarstvo financija, OIB: 52634238587 u iznosu od 84.033,63 kn na temelju Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Sesvetama od 28. kolovoza 2013. posl. broj Ovr-1145/13 uknjiženo je prava zaloga temeljem ovršnog Rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave – Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Maksimir klasa UP/I-415-02/13-01/154 ur. broj 513-07-01-64/13-02 od 28. veljače 2018. a radi osiguranja potraživanja predlagatelja na ime poreznog suda u iznosu od 84.033,63 kune sa zakonskim zateznim kamatama tekućim na glavicu od



15. ožujka 2013. g. pa do isplate, po stopi određenoj čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima.

3. Maček – Tvornica vijaka Zagreb d.o.o. iz Zagreba, Ogrizovićeve 41, OIB: 48633701387 u iznosu 52.769,30 kn temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Sesvetama posl. br. Ovr-508/14 od 3. travnja 2014. zabilježena je ovrha radi naplate novčane tražbine na nekretninama upisanim u A utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.
4. Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. broj Ovr.7214/15 od 25. kolovoza 2015 g. zabilježuje se ovrha u predmetu ovrhovoditelja MEDOS Marian Bulawka, Ewa Bulawka Spolka Jawna, Ul. Magazynowa 3, 86-200 Chelmno, Poljska, OIB: 00771929075 protiv ovršenika NOEGEL MONTAGETECHNIK d.o.o., Požarinje 16, Zagreb, OIB: 15607571804, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom, te namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom, na nekretninama u A.
3. Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, katastarska općina: 325457, Vugrovec, broj ZK uložka: 196

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina		
			jutro	čhv	m2
1.	558	ORANICA DUGA MEJA U LEDINICI		359	
		UKUPNO:		359	

Vlasnički dio: 1/1

razlučno pravo na navedenoj nekretnini je za korist:

1. B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, Zagreb, Radnička cesta 41, uknjižba ustupanje založnog prava, ugovor o cesiji 27.09.2018 prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-44/11 u iznosu od 900.000,00 kn sa dosadašnjeg vjerovnika Volksbank d.d. iz Zagreba u iznosu od

900.000,00 kn na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 5. siječnja 2011. potvrđenog kod javnog bilježnika Obrenije Ribarić iz Zagreba pod posl. br. OV-47/2011 dan 5.1.2011. uknjižuje se prvo zaloga na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o okvirnom iznosu za financiranje br. 582653 u iznosu od 900.000,00 zajedno sa kamatama, naknadama i troškovima.

2. Republika Hrvatska – Ministarstvo financija, OIB: 52634238587 u iznosu od 84.033,63 kn na temelju Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Sesvetama od 28. kolovoza 2013. posl. broj Ovr-1145/13 uknjiženo je prava zaloga temeljem ovršnog Rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave – Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Maksimir klasa UP/I-415-02/13-01/154 ur. broj 513-07-01-64/13-02 od 28. veljače 2018. a radi osiguranja potraživanja predlagatelja na ime poreznog suda u iznosu od 84.033,63 kune sa zakonskim zateznim kamatama tekućim na glavicu od 15. ožujka 2013. g. pa do isplate, po stopi određenoj čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima.
3. Maček – Tvornica vijaka Zagreb d.o.o. iz Zagreba, Ogrizovićeve 41, OIB: 48633701387 u iznosu 52.769,30 kn temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Sesvetama posl. br. Ovr-508/14 od 3. travnja 2014. zabilježena je ovrha radi naplate novčane tražbine na nekretninama upisanim u A utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.
4. Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. broj Ovr.7214/15 od 25. kolovoza 2015 g. zabilježuje se ovrha u predmetu ovrhovoditelja MEDOS Marian Bulawka, Ewa Bulawka Spolka Jawna, Ul. Magazynowa 3, 86-200 Chelmno, Poljska, OIB: 00771929075 protiv ovršenika NOEGEL MONTAGETECHNIK d.o.o., Požarinje 16, Zagreb, OIB: 15607571804, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom, te namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom, na nekretninama u A.
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

**Prema podacima iz zemljišnih knjiga nekretnine dužnika su kod:**

Nekretnine će se prodavati putem Trgovačkog suda u Zagrebu u stečajnom postupku primjenom pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnine.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
9. ostali podaci.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 16.7.2019. g. do 16.10.2019. g. Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja i dosada poduzete radnje.
2. Predlaže se oglasiti prodaju nekretnina na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnine.

Mjesto i datum

\_\_\_\_\_  
U Zagrebu, 16. srpnja 2019 g.

Stečajni upravitelj

\_\_\_\_\_  
Pavao Mrkonjić





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama

ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL SESVETE

Stanje na dan: 15.07.2019. 08:59

Katastarska općina: 325457, VUGROVEC

Broj zadnjeg dnevnika: Z-861/2019

Aktivne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 2236

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

### A

#### Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	562	ORANICA DUGA MEJA U LEDINICI		192		
2.	563	ORANICA DUGA MEJA U LEDINICI		190		
		UKUPNO:		382		

### B

#### Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 NOEGEL MONTAGETECHNIK D.O.O, OIB: 15607571804, ZAGREB, POŽARINJE 16	

### C

#### Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 07.01.2011. broj Z-44/11 Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 05. siječnja 2011. potvrđenog kod javnog bilježnika Obrenije Ribarić iz Zagreba pod posl.br. OV-47/2011 dana 05.01.2011. uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u A radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o okvirnom iznosu za financiranje br. 582653 u iznosu od kn =900.000,00 zajedno sa kamatama, naknadama i troškovima, sve za korist	900.000,00 KN	
2.2	Zaprimljeno 21.01.2019.g. pod brojem Z-861/2019 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI 27.09.2018, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-44/11 u iznosu 900.000,00 kn sa dosadašnjeg vjerovnika Volksbank d.d. iz Zagreba, Varšavska 9 za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		na 2.1
3.			





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SESVETE

Stanje na dan: 15.07.2019. 08:59

Katastarska općina: 325457, VUGROVEC

Broj zadnjeg dnevnika: Z-861/2019

Aktivne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 2237

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	564	ORANICA DUGA MEJA U LEDINICI		383		
		UKUPNO:		383		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 NOEGEL MONTAGETECHNIK D.O.O, OIB: 15607571804, ZAGREB, POŽARINJE 16	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 07.01.2011. broj Z-44/11 Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 05. siječnja 2011. potvrđenog kod javnog bilježnika Obrenije Ribarić iz Zagreba pod posl.br. OV-47/2011 dana 05.01.2011. uknjižuje se pravo zaloge na nekretninama u A radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o okvirnom iznosu za financiranje br. 582653 u iznosu od kn =900.000,00 zajedno sa kamatama, naknadama i troškovima, sve za korist	900.000,00 KN	
2.2	Zaprimljeno 21.01.2019.g. pod brojem Z-861/2019 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI 27.09.2018, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-44/11 u iznosu 900.000,00 kn sa dosadašnjeg vjerovnika Volksbank d.d. iz Zagreba, Varšavska 9 za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		na 2.1
3.			
3.1	Zaprimljeno 16.09.2013. broj Z-2947/13 Temeljem Zaključka Općinskog suda u Sesvetama, Stalna služba u Dugom Selu od 12. rujna 2013. posl. broj 16 Ovr-2148/13/13 zabilježena je ovrha u pravnoj stvari ovrhovoditelja Sberbank d.d. iz Zagreba, Varšavska 9 OIB 78427478595 protiv ovršenika Noegel Montagetechnik d.o.o. iz Zagreba, Požarinje 16 OIB 15607571804 utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom na nekretninama ovršenika upisanim u A.		



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SESVETE

Stanje na dan: 15.07.2019. 08:59

Katastarska općina: 325457, VUGROVEC

Broj zadnjeg dnevnika: Z-861/2019

Aktivne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 196

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A

#### Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	558	ORANICA DUGA MEJA U LEDINICI		359		
		UKUPNO:		359		

#### B

#### Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 NOEGEL MONTAGETECHNIK D.O.O, OIB: 15607571804, ZAGREB, POŽARINJE 16	

#### C

#### Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 07.01.2011. broj Z-44/11 Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 05. siječnja 2011. potvrđenog kod javnog bilježnika Obrenije Ribarić iz Zagreba pod posl.br. OV-47/2011 dana 05.01.2011. uknjižuje se pravo zaloge na nekretninama u A radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o okvirnom iznosu za financiranje br. 582653 u iznosu od kn =900.000,00 zajedno sa kamatama, naknadama i troškovima, sve za korist	900.000,00 KN	
2.2	Zaprimljeno 21.01.2019.g. pod brojem Z-861/2019 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI 27.09.2018, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-44/11 u iznosu 900.000,00 kn sa dosadašnjeg vjerovnika Volksbank d.d. iz Zagreba, Varšavska 9 za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		na 2.1
3.			
3.1	Zaprimljeno 16.09.2013. broj Z-2947/13 Temeljem Zaključka Općinskog suda u Sesvetama, Stalna služba u Dugom Selu od 12. rujna 2013. posl. broj 16 Ovr-2148/13/13 zabilježena je ovrha u pravnoj stvari ovrhovoditelja Sberbank d.d. iz Zagreba, Varšavska 9 OIB 78427478595 protiv ovršenika Noegel Montagetechnik d.o.o. iz Zagreba, Požarinje 16 OIB 15607571804 utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom na nekretninama ovršenika upisanim u A.		



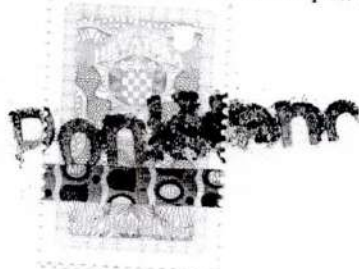
C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.1	Zaprimljeno 07.01.2014. broj Z-34/14  Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Sesvetama od 28. kolovoza 2013. posl. broj Ovr-1145/13 uknjiženo je prava zaloge temeljem ovršnog Rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave-Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Maksimir klasa UP/I-415-02/13-01/154 ur.broj 513-07-01-64/13-02 od 28. veljače 2013. a radi osiguranja potraživanja predlagatelja na ime poreznog duga u iznosu od 84.033,63 kune ( glavnica 75.722,91 kuna, kamata 8.310,720 kuna), sa zakonskim zateznim kamatama tekućim na glavnici od 15.ožujka 2013.g. pa do isplate, po stopi određenoj čl. 29 st. 2 Zakona o obveznim odnosima za korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 52634238587</b>	84.033,63 KN	
5.2	Zaprimljeno 07.01.2014. broj Z-34/14  zabilježba ovršivosti tražbine radi čijeg osiguranja je tražbina određena		
8.			
8.1	Zaprimljeno 23.04.2014. broj Z-1281/14  Temeljem rješenja o ovrši Općinskog suda u Sesvetama posl. br. Ovr-508/14 od 3. travnja 2014. zabilježena je ovrha u predmetu ovrhovoditelja Maček - Tvornica vijaka Zagreb d.o.o. iz Zagreba, Ogrizovićeve 41 OIB:48633701387, radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja na nekretninama ovršenika Noegel Montagetechnik d.o.o. iz Zagreba, Požarinje 16 OIB:15607571804, upisanim u A utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.		ZABILJEŽBA OVRHE
9.			
9.1	Zaprimljeno 10.09.2015. broj Z-3075/15  Na temelju rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. broj Ovr-7214/15 od 25.kolovoza 2015.zabilježuje se ovrha u predmetu ovrhovoditelja MEDOS Marian Bulawka, Ewa Bulawka Spolka Jawna, Ul. Magazynowa 3, 86-200 Chelmno, Poljska, OIB : 00771929075 protiv ovršenika NOEGEL MONTAGETRCHNIK d.o.o. Požarinje 16, Zagreb, OIB : 15607571804, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom te namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom, na nekretninama u A.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.07.2019.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 27701/2019





C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.1	Zaprimljeno 07.01.2014. broj Z-34/14  Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Sesvetama od 28. kolovoza 2013. posl. broj Ovr-1145/13 uknjiženo je prava zaloge temeljem ovršnog Rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave-Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Maksimir klasa UP/I-415-02/13-01/154 ur.broj 513-07-01-64/13-02 od 28. veljače 2013. a radi osiguranja potraživanja predlagatelja na ime poreznog duga u iznosu od 84.033,63 kune (glavnica 75.722,91 kuna, kamata 8.310,720 kuna), sa zakonskim zateznim kamatama tekućim na glavnici od 15.ožujka 2013.g. pa do isplate, po stopi određenoj čl. 29 st. 2 Zakona o obveznim odnosima za korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 52634238587</b>	84.033,63 KN	
5.2	Zaprimljeno 07.01.2014. broj Z-34/14  zabilježba ovršivosti tražbine radi čijeg osiguranja je tražbina određena		
8.			
8.1	Zaprimljeno 23.04.2014. broj Z-1281/14  Temeljem rješenja o ovrši Općinskog suda u Sesvetama posl. br. Ovr-508/14 od 3. travnja 2014. zabilježena je ovrha u predmetu ovrhovoditelja Maček - Tvornica vijaka Zagreb d. o.o. iz Zagreba, Ogrizovićeva 41 OIB:48633701387, radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja na nekretninama ovršenika Noegel Montagetechnik d.o.o. iz Zagreba, Požarinje 16 OIB:15607571804, upisanim u A utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.		ZABILJEŽBA OVRHE
9.			
9.1	Zaprimljeno 10.09.2015. broj Z-3075/15  Na temelju rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. broj Ovr-7214/15 od 25.kolovoza 2015.zabilježuje se ovrha u predmetu ovrhovoditelja MEDOS Marian Bulawka, Ewa Bulawka Spolka Jawna, Ul. Magazynowa 3, 86-200 Chelmno, Poljska, OIB : 00771929075 protiv ovršenika NOEGEL MONTAGETRCHNIK d.o.o. Požarinje 16, Zagreb, OIB : 15607571804, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom te namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom, na nekretninama u A.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.07.2019.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku pod brojem 27700/2019



Izdao:



C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 16.09.2013. broj Z-2947/13  Temeljem Zaključka Općinskog suda u Sesvetama, Stalna služba u Dugom Selu od 12. rujna 2013. posl. broj 16 Ovr-2148/13/13 zabilježena je ovrha u pravnoj stvari ovrhovoditelja Sberbank d.d. iz Zagreba, Varšavska 9 OIB 78427478595 protiv ovršenika Noegel Montagetechnik d.o.o. iz Zagreba, Požarinje 16 OIB 15607571804 utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom na nekretninama ovršenika upisanim u A.		
5.			
5.1	Zaprimljeno 07.01.2014. broj Z-34/14  Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Sesvetama od 28. kolovoza 2013. posl. broj Ovr-1145/13 uknjiženo je prava zaloge temeljem ovršnog Rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave-Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Maksimir klasa UP/I-415-02/13-01/154 ur.broj 513-07-01-64/13-02 od 28. veljače 2013. a radi osiguranja potraživanja predlagatelja na ime poreznog duga u iznosu od 84.033,63 kune ( glavnica 75.722,91 kuna, kamata 8.310,720 kuna), sa zakonskim zateznim kamatama tekućim na glavicu od 15.ožujka 2013.g. pa do isplate, po stopi određenoj čl. 29 st. 2 Zakona o obveznim odnosima za korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 52634238587</b>	84.033,63 KN	
5.2	Zaprimljeno 07.01.2014. broj Z-34/14  zabilježba ovršivosti tražbine radi čijeg osiguranja je tražbina određena		
8.			
8.1	Zaprimljeno 23.04.2014. broj Z-1281/14  Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Sesvetama posl. br. Ovr-508/14 od 3. travnja 2014. zabilježena je ovrha u predmetu ovrhovoditelja Maček - Tvornica vijaka Zagreb d.o.o. iz Zagreba, Ogrizovićeva 41 OIB:48633701387, radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja na nekretninama ovršenika Noegel Montagetechnik d.o.o. iz Zagreba, Požarinje 16 OIB:15607571804, upisanim u A utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.		ZABILJEŽBA OVRHE
9.			
9.1	Zaprimljeno 10.09.2015. broj Z-3075/15  Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. broj Ovr-7214/15 od 25.kolovoza 2015.zabilježuje se ovrha u predmetu ovrhovoditelja MEDOS Marian Bulawka, Ewa Bulawka Spolka Jawna, Ul. Magazynowa 3, 86-200 Chelmno, Poljska, OIB : 00771929075 protiv ovršenika NOEGEL MONTAGETRCHNIK d.o.o. Požarinje 16, Zagreb, OIB : 15607571804, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom te namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom, na nekretninama u A.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.07.2019.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku pod brojem 27698/2019



Izdao:

