

Stečajni upravitelj Matija Štefanić

Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 356 266
e-mail: stefanic.matija@gmail.com
OIB: 43389335140

U Zagrebu, dana 22.10.2024.god.

Trgovački sud u Zagrebu
Posl.br. St-1613/2019

Stečajni dužnik: ENERGO EXPERT d.o.o. u stečaju, OIB: 44477186702, Desni
odvojak 34 A, Brest Pokupski, Petrinja

Predmet: Dostava nalaza i mišljenja tržišne vrijednosti nekretnine

Prijedlog stečajnog upravitelja za sazivanje skupštine vjerovnika

PODNEŠAK

1x, prilog

Naknadno pronađenu imovinu stečajnog dužnika čini nekretnine upisane u zk.ul. 725, k.o. Madžari, zkčbr. 928/3 i 928/4, označene kao: u madjarskoj kosi, šikara u madjarskoj kosi, ukupne površine od 10207 m2 koja se vodi u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, na kojoj je stečajni dužnik upisan kao suvlasnik 1/3 dijela.

Kako bi se izvršila procjena vrijednosti gore opisanih nekretnina stečajna upraviteljica angažirala je sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Hrvoja Balića, dipl.ing te je isti izradio nalaz i mišljenje o procjeni tržišne vrijednosti nekretnina prema stanju i vrijednostima u X/2024.g. Suvlasnički dio stečajnog dužnika procijenjen je na iznos od 2.653,33 EUR.

Stečajni upravitelj predlaže Sudu održavanje skupštine vjerovnika i to sa dnevnim redom skupštine:

1. Donošenje odluke o načinu prodaje nekretnina stečajnog dužnika putem objave oglasa o prodaji imovine stečajnog dužnika prikupljanjem pisanih ponuda na Sudačkoj mreži na način da se prodaja vrši po pocijenjenoj vrijednosti uz 10% smanjenje po svakoj slijedećoj prodaji.
2. Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

Matija Štefanić, stečajni upravitelj

Prilog:

- Nalaz i mišljenje stalnog sudskog vještaka listopad 2024.