

4752

ORTIS COMMERCE d.o.o. u stečaju

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

06-04-2017

☒ Neposredno - predano pošti:
Obično-preporučeno: _____ 20 _____
Pošta _____ R _____
Primjeraka 1(16) priloga _____
Pristojbe: _____ kn, državnim biljezima _____
Prilog _____

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

14 St-91/2012

LORIS RAK, stečajni upravitelj

5. travnja 2017. godine

I. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM POSTUPKU

NAZIV SUDA:	TRGOVAČKI SUD U RIJECI
POSLOVNI BROJ:	14 St-91/12
STEČAJNI DUŽNIK:	ORTIS COMMERCE d.o.o. u stečaju Čavle, Kikovica bb, OIB: 27408374267
STEČAJNI SUDAC:	VERA JELENOVIĆ
STEČAJNI UPRAVITELJ:	LORIS RAK

II. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. siječanj 2017. godine do 31. ožujak 2017. godine

OPIS TIJEKA STEČAJNOG POSTUPKA

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Predmetno izvješće odnosi se na razdoblje od 1. siječnja 2017. godine do 31. ožujka 2017. godine i nastavak je na dosada dostavljena izvješća stečajnog upravitelja.

Dana 24. siječnja 2017. godine stečajni upravitelj zaprimio je mail od društva EUROSTROJ NOVA d.o.o. kojim je isto društvo zatražilo od stečajnog upravitelja ne ometanje pokušaja stupanja u ovršni postupak koj is vodi pred Općinskim sudom u Karlovcu, u kojem se kao ovrhovoditelj pojavljuje stečajni dužnik.

Dana 27. siječnja 2017. godine odražna je 23. sjednica Odbora vjerovnika stečajnog dužnika. Zapisnik sa predmetne sjednice dostavljen je sudu 2. veljače 2017. godine.

Dana 9. veljače 2017. godine održano je ročište povodom utvrđenja vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika pred Trgovačkim sudom u Rijeci.

Dana 27. ožujka 2017. godine stečajni upravitelj je zaprimio pismo namjere za kupnju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Dana 27. ožujka 2017. godine stečajni upravitelj je zaprimio zaključak suda kojim je određeno ročište za prodaju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika koje se nalaze u oćini Čavle za dan 27. travnja 2017. godine.

Dana 31. ožujka 2017. godine stečajni upravitelj je obiřao nekretnine koje sačinjavaju stečajnu masu na otoku Ugljanu i Novalji.

Osim netom navedenog, brojne radnje su poduzete u sklopu sudskih postupaka, te u pokušajima sklapanja nagodbi s dužnikovim dužnicima (kompletan popis sudskih postupaka u kojima se stečajni dužnik pojavljuje kao stranka stečajni upravitelj dostavlja u privitku s ovim izvješćem).

Stečajni dužnik trenutno ima zaposlenog jednog radnika s kojim je sklopljen ugovor o radu na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. 14 St-91/2012 od dana 14. srpnja 2015. godine.

Zaključenje stečajnog postupka trenutno nije moguće prvenstveno zbog velikog broja sudskih sporova u kojima se stečajni dužnik pojavljuje kao aktivno ili pasivno legitimirana strana, a koji se tiču imovine koja ulazi u stečajnu masu.

III. STANJE STEČAJNE MASE

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. siječnja 2017. godine do 31. ožujka 2017. godine

OPIS STANJA STEČAJNE MASE

Dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona, dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu, dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga, dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju, dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka, dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe), ostali podaci.

U izvještajnom razdoblju stečajni dužnik je naplatio tražbine prema dužnicima stečajnog dužnika u iznosu od 121.564,53 kn te ostavrio primitke po sonovi zakupnina u iznosu od 11.250,00 kuna. Osim netom navedenog nije bilo značajnijeg unovčenja tražbina stečajnog dužnika naplatom tražbina prema dužnikovim dužnicima.

Stečajni upravitelj je započeo s postupkom prodaje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika te je prva javna dražba zakazana za dan 27. travnja 2017. godine. Prodaja pokretnina nije započeta zbog nepostojanja uvjeta.

U izvještajnom razdoblju nisu ostvarena razlučna i izlučna prava.

U izvještajnom razdoblju nisu namirivani stečajni dužnici.

Pregled primitaka i izdataka sa žiro računa stečajnog dužnika daje se za razdoblje od 1. siječnja 2017. godine do 31. ožujka 2017. godine, sukladno podacima računovodstva stečajnog dužnika.

RED.BR.	OPIS PRIMITAKA	IZNOS
A)	PRIMITCI OD UPRAVLJANJA STEČAJNOM MASOM	11.260,42 kn
1.	Primitci od najmnina i zakupnina	11.250,00 kn
2.	Primitci od ugovornih i zateznih kamata	10,42 kn
B)	PRIMITCI OD UNOVČENJA STEČAJNE MASE	121.304,53 kn
1.	PRIMITCI OD UNOVČENJA PREDMETA NAD KOJIM POSTOJI RAZLUČNO PRAVO	0,00 kn
2.	PRIMITCI OD UNOVČENJA OSTALIH PREDMETA STEČAJNE MASE	121.304,53 kn
2.4.	Primitci od naplate tražbina	121.304,53 kn
C)	OSTALI PRIMITCI	0,00 kn
UKUPNO PRIMITCI		132.564,95 kn

RED.BR.	OPIS IZDATAKA	IZNOS
A)	OBVEZE STEČAJNE MASE	73.415,54 kn
1.	TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	0,00 kn
2.	OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE	73.415,54 kn
2.1.	Neto plaće i nadnice	15.090,57 kn
2.2.	Troškovi poreza, prireza i doprinosa iz plaće	5.229,45 kn
2.3.	Troškovi doprinosa na plaće	3.495,06 kn
2.4.	Troškovi prijevoza na posao	828,00 kn
2.5.	Ostali troškovi za radnike	8.087,50 kn
2.8.	Troškovi telefonskih i internetskih usluga	252,72 kn
2.10.	Materijalni troškovi	4.153,55 kn
2.11.	Troškovi sudskih i upravnih pristojbi	16.559,15 kn
2.12.	Bankarske nakande i naknade za platni promet	316,50 kn
2.13.	Komunalne naknade, komunalne usluge i vodne nakande	153,04 kn
2.17.	Troškovi računovodstvenih i knjigovodstvenih usluga	13.250,00 kn
2.18.	Troškovi usluga privatne zaštite	6.000,00 kn
B)	IZDACI NAMIRENJA RAZLUČNIH VJEROVNIKA	0,00 kn
C)	IZDACI NAMIRENJA STEČAJNIH VJEROVNIKA	0,00 kn
UKUPNO IZDACI		73.415,54 kn

Stanje na transakcijskom računu na dan 31. ožujak 2017. godine iznosi 114.926,27 kuna.

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOJ RAZDOBLJU

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:
1. listopada 2016. godine do 31. prosinca 2016. godine
OPIS RADNI KOJE SE NAMJERAVAJU PODUZETI
Naznačiti radnje koje stečajni upravitelj namjerava poduzeti u izvještajnom razdoblju. U narednom vremenskom periodu stečajni upravitelj namjera nastaviti poduzimati radnje koje će dovesti do dovršetka sudskih sporova u kojima se kao stranka pojavljuje stečajni dužnik na temelju odluka Odbora vjerovnika. U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj će podmirivati obveze stečajne mase po njihovu dospjeću. Također, obzirom da je rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika postalo pravomoćno, stečajni upravitelj namjerava pristupiti unovčenju istih sukladno propisima o stečaju i ovrsi. U tom smislu određena je prva javna dražba za dan 27. travnja 2017. godine.

U Rijeci, 5. travanj 2017. godine

Loris Rak,
stečajni upravitelj

