



Viktor Pisanski
ODVJETNIK

III Vrbik 9, HR-10000 ZAGREB
tel: +385 1 6040 818
fax: +385 1 7771 230
e-mail: viktor.pisanski@odvjetnik-pisanski.hr

Na broj: St-6177/16

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
10000 ZAGREB

Stečajni vjerovnik: **BUDIKOVAC d.o.o.**, Zagreb, Trpinjska 3, OIB: 06656034298

zastupano po odv. Viktoru Pisanskom iz Zagreba, III Vrbik 9

Stečajni dužnik: **Sikuma projekt d.o.o.**, u stečaju, Zagreb, Fijanova 4/A, OIB: 21900041845

PODNEŠAK VJEROVNICA

e-komunikacijom

Stečajni vjerovnik, koji je istovremeno i razlučni vjerovnik, obraća se sudu Nastavno na sadržaj Zaključka od 13.11.2020. godine te navodi kao niže.

Temeljem Ugovora o ustupu i prijenosu tražbina sklopljenog dana 14.02.2020. između ranijeg vjerovnika H-Abduco d.o.o. Zagreb, kao cesionara, i novog vjerovnika (sada Budikovac d.o.o. Zagreb), kao cedenta, na novoga je vjerovnika prešlo cjelokupno (i u cijelosti priznato) potraživanje koje je stari vjerovnik imao prema stečajnom dužniku, sa svim sporednim potraživanjima, pa tako i založnim pravima na nekretninama stečajnog dužnika.

U tom pogledu sama promjena založnog vjerovnika u zemljišnim knjigama nije od utjecaja na činjenicu prijenosa svih sporednih potraživanja, s obzirom da sporedno potraživanje ne može postojati bez glavnoga.

Unatoč tome, razlučni vjerovnik je u zemljišnoj knjizi zatražio promjenu nositelja založnog prava pri čemu je greškom ispustio nekretninu označenu kao zk.č.br. 240/8 k.o. Šestine. Naknadno je predao novi prijedlog radi promjene vjerovnika i na toj čestici, no sud je taj prijedlog odbio s obrazloženjem da je prijenos hipoteke već izvršen u glavnom ulošku, i da isti vrijedi kao da je proveden u svim već postojećim ili budućim sporednim ulošcima (čl.157.st.1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama).

Prilog: - rješenje OGS u Zagrebu br. Z-42096/20 od 28.9.2020.

Utoliko vjerovnik moli sud da ispravi zaključak od 13.11.2020. na način da u točki II. kao jedinog razlučnog vjerovnika u odnosu na zk.č. 240/8 k.o. Šestine označi Budikovac d.o.o. Zagreb.

U Zagrebu, 03.12.2020.g.

Za stečajnog vjerovnika: