



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

48.St-1775/19-91

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po sucu Vesni Sremac Šoštar u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajnom masom iza ALBULA DEI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Đorđićeva 6, OIB: 14390278194, dana 1. ožujka 2023.,

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Financijskoj agenciji novčana sredstva uplaćena s osnova jamčevine po pozivu na sudjelovanje na elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja: 39956, identifikator predmeta prodaje 21634) vratiti uplatiteljima i to kako slijedi:

- TIHOMIR MUŠKINJA, Trojstveni Markovac, Grgura Karlovčana 20, OIB: 72566820711
- UCOM d.o.o., Mursko Središće, Ulica Ruđera Boškovića 19, OIB: 43495403781
- ASMIR CEPIĆ, Sesvete, Garešnička ulica 13, OIB: 32293079463
- IVICA TOMIĆ, Zagreb, Vranićeva 11, OIB: 97031227740
- CERIĆ NEKRETINE j.d.o.o., Odra, Velika cesta 78, OIB: 39441831007
- PYROPUS d.o.o., Samobor, Vukovarska ulica 3, OIB: 29311307284
- ŽELJKO NOVAK, Bjelovar, Krste Frankopana 69, OIB: 53458637385
- Spin global Consulting d.o.o., Zagreb, Pijavišće 17g, OIB: 91792721516
- HRVOJE BIČANIĆ, Ogulin, Peščenica 37, OIB: 92209421809

Obrazloženje

1. Uvidom u izvješće Financijske agencije dostavljenog sudu dana 25. veljače 2022. utvrđeno je da su u izreci navedene osobe uplatile jamčevinu po pozivu na sudjelovanje na elektroničkoj javnoj dražbi.

2. Rješenjem ovog suda od 1. ožujka 2023., nekretnine koje su bile predmet prodaje elektroničkom javnom dražbom dosuđene su kupcu – razlučnom vjerovniku (fiducijarni vlasnik) Ivi Gaguliću, Zagreb, Milanovačka 3A, OIB 29169177851.

3. Prema odredbi članka 99. stavak 4. i članka 132.e stavak 4. OZ-a ponuditeljima čija ponuda nije prihvaćena Agencija će vratiti jamčevinu na temelju naloga suda za prijenos novčanih sredstava, a prema odredbi, a prema odredbi članka 13. stavak 1. Pravilnika o načinu i postupku prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (N.N.br.156/14, dalje: Pravilnik) uplaćena jamčevina ostaje na posebnom računu Agencije otvorenom za tu namjenu do primitka naloga nadležnog tijela za

njezin povrat ili za drugo postupanje s novčanim sredstvima uplaćenim na ime jamčevine.

4. Slijedom naprijed navedenog, a temeljem odredbe članka 99. stavak 4. i članka 132.e., stavak 4. OZ-a, te te odredbe članka 13. stavak 1. Pravilnika odlučeno je kao u izreci.

Zagreb, 1. ožujka 2023.

Sudac:
Vesna Sremac Šoštar

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (članak 9. točka 11. SZ-a).

DNA :

1. uplatiteljima iz izreke
2. Financijska agencija
3. stečajni upravitelj
4. e-ogl.pl.

Broj zapisa: **9-30855-8e7d5**

Kontrolni broj: **0b629-a2e8a-0ef76**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.