

## Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U RIJECI****28-05-2018**Poslovni broj spisa: **St-980/2016**Dužnik: **W PROJEKT d.o.o. u stečaju, Krešimirova 10, Rijeka**  
**OIB: 86902480844**Neposredno - predano pošti: \_\_\_\_\_  
Obično-preporučeno: \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_  
Pošta \_\_\_\_\_ R \_\_\_\_\_  
Prilog \_\_\_\_\_ (3) priloga \_\_\_\_\_  
Pristojbe: \_\_\_\_\_ kn, državnim biljezima \_\_\_\_\_  
Prilozi: \_\_\_\_\_**1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA u razdoblju od 24. veljače do 28. svibnja 2018.g.****1.1. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo:**

1. Dana 15. ožujka 2018.g. zaprimila sam presudu Prekršajnog suda u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, posls.br. G-1893/16 od dana 05. ožujka 2018.g. kojom postupku je stečajni dužnik oglašen krivim kao i raniji član uprave stečajnog dužnika jer su protivno odredbi čl.14. st.2. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima obavili obračunsko plaćanje iako su imali oznaku blokade. Stečajnom dužniku je izrečena novčana kazna u iznosu od 8.000,00 kn odnosno 2/3 kazne te troškovi postupka u iznosu od 300,00 kn. Stečajni upravitelj je pravovremeno izjavio žalbu na prije navedenu presudu.

2. Od nadležne Porezne uprave sam zatražila ukidanje PDV ID broja stečajnog dužnika budući da nema poslovanja prema EU te sam zaprimila porezno rješenje kojim se ukida PDV ID broj.

3. Na prijedlog stečajnog upravitelja je održana Skupština vjerovnika dana 13. travnja 2018.g. na kojoj su vjerovnici donijeli odluku i dali suglasnost stečajnom upravitelju da eksponate pojedinačnih vrata unovči prikupljanjem ponuda kod javnog bilježnika uz javnu objavu otvaranja ponuda na način da maloprodajna cijena pojedinačnih vrata do 10.000,00 kn bude po početnoj cijeni od 1/2 maloprodajne vrijednosti, dok početna cijena pojedinačnih vrata preko 10.000,00 kn bi bila 1/10 maloprodajne cijene.

Stečajni upravitelj je ogласи prodaju na način kako je Skupština vjerovnika donijela odluku te je za dan 28. lipnja 2018. godine u 11:00 sati pri javnom bilježniku Stevanu Pejnoviću, Ribarska 2/II, 51 000 Rijeka zakazano javno otvaranje pravodobnih pismenih ponuda.

4. Općinskom sudu u Rijeci, koji provodi ovršni postupak na nekretnini koja ulazi u stečajnu masu pod posl.br. OVR-4132/2015, a koji ovršni postupak je dana 24. srpnja 2017.g. preuzeo raniji stečajni upravitelj, uputila sam podnesak kojim predlažem postupanje u smislu odredbe članka 169. st.7. Stečajnog zakona.

**1.2. Postupci u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj:**

Kao pod točkom 1.1. ovog izvješća.

### 1.3. Mogućnost zaključenja stečajnog postupka:

S obzirom na činjenicu da se imovina stečajnog dužnika sastoji isključivo od nekretnine navedene pod točkom 2.1. ovog izvješća te pokretnina koje čini eksponati vrata, stečajni postupak moći će se zaključiti tek po unovčenju stečajne mase.

## 2. STANJE STEČAJNE MASE

### 2.1. Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

IMOVINA	IZNOS	OBVEZE	IZNOS
1. nekretnina upisana kod Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka, k.č.br. 1738, zk.ul.br.5083, k.o. Rijeka	Vrijednost nekretnine utvrđena je vještačkim nalazom od dana 19.06.2017.g. u ovršnom postupku, u ukupnom iznosu od <b>355.000,00 Eura ili 2.625.935,00 kn</b>	<b>Troškovi stečajnog postupka (čl. 86. SZ-a):</b> 1. Nagrada ranijem stečajnom upravitelju i sadašnjem stečajnom upravitelju  2. Izdaci stečajnog upravitelja i privremenog stečajnog upravitelja	prema odluci suda stečajnog suca  prema odluci suda stečajnog suca
2. pokretnine u poslovnom prostoru			
		<b>Ostale obveze stečajne mase (čl. 87. SZ-a):</b> 1. Bankovne usluge, telefon, poštarina, oglašavanje, regulatori, papiri  2. Knjigovodstvene usluge  3. Režijski troškovi (komunalna naknada, struja, voda)	5.000,00 kn  10.000,00 kn  15.000,00 kn
		<b>Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda:</b>  <b>Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda:</b>	269.251,38 kn  5.829.185,35 kn
<b>UKUPNO IMOVINA:</b>	<b>2.625.935,00 kn</b> <b>uvećano za vrijednost pokretnina</b>	<b>UKUPNO:</b>	Iznos ovisan o odlukama stečajnog suca

## 2.2. Neunovčeni predmeti stečajne mase

Imovina stečajnog dužnika još uvijek nije u cijelosti unovčena. Unovčene su djelomično pokretne.

Imovina se sastoji od navedene nekretnine stečajnog dužnika navedene pod točkom 2. ovog izvješća te pokretnina koje čine eksponati vrata.

## 2.3. Razlučna prava

Razlučna prava detaljno su opisana u prethodnom izvješću.

## 2.4. Izučni vjerovnici

Izlučnih prava nema.

## 2.5. Vjerovnici stečajne mase

Izvjeshni vjerovnici stečajne mase biti će knjigovodstveni servis, troškovi komunalne naknade i ostali režijski troškovi.

Saldo žiro računa na dan 28.05.g. iznosi 0,00 kn.

## 2.6. Podaci o namirenju diobama

S namirenjem vjerovnika će se započeti tek po unovčenju imovine, ali nakon namirenja troškova stečajnog postupka, obveza stečajne mase i razlučnih vjerovnika.

## 3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

### 3.1. Radnje koje će se poduzeti u narednom tromjesečju

1. Stečajna upraviteljica će pokretne – eksponate pojedinačnih ulaznih vrata prodavati sukladno odluci Skupštine vjerovnika te će sudjelovati na javnom otvaranju pisanih ponuda koje je zakazano za dan 28.06.2018.g.
2. Stečajna upraviteljica će požurivati Općinski sud u Rijeci, koji provodi ovrhu na nekretnini stečajnog dužnika, pod posl.br. OVR-4132/2015, postupanje sukladno članku 169. St.7. Stečajnog zakona.

U Rijeci, 28. svibnja 2018.g.

**W PROJEKT d.o.o.**  
— u stečaju —  
RIJEKA, Krešimirova 18

Stečajni upravitelj

Antonela Jolić Zubčić