

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu

Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa St-2940/17

Dužnik: **Stečajna masa iza stečajnog dužnika**

SERPAS d.o.o. u stečaju, Zagreb,

Šubićeva 42, OIB: 50811530783

St-2940/17-J6
TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

15-03-2019

postom — neposredno
primljeno
priloga
nastojba

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU do 1. ožujka 2019.

Skraćeni stečajni postupak otvoren je na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, St-7387/2015, od dana 31. svibnja 2016.g., te je istovremeno i zaključen. Skraćeni stečajni postupak je proveden na prijedlog Financijske agencije, temeljem čl. 444. Stečajnog zakona. Protiv Rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka, stečajni vjerovnik Republika Hrvatska je izjavila žalbu, koja je bila odbačena od strane Visokog trgovačkog suda. Stečajni upravitelj je podneskom obavijestio sud kako je utvrdio da je dužnik:

- suvlasnik u ½ dijela nekretnine upisane u poduložak 5984 k.o. Zaprudski otok, koja se sastoji od stana br. 1 na VI katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice s wc-om, predsoblja i lođe, ukupne površine 57,53 m²

- vlasnik - vlasnik zgrade sagrađene na čest. zem. 25/3 i to 1 nadgrađene zgrade upisane u zk.ul. 13788 k.o. Split.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. St – 2940/2017 od 22. studenog 2017. g. nastavljen je stečajni postupak radi naknadne diobe nad stečajnom masom iza stečajnog dužnika SERPAS d.o.o. u stečaju, Livadićeva 1, Zagreb.

U postupku pred Općinskim Građanskim sudom u Zagrebu br. P-6708/2017, tužitelja Ante Matijevića i tuženika dužnika, sklopljena je nagodba, te je stečajni upravitelj uprihodovao iznos od 139.700,00 kn.

Temeljem navedenog, Naslovni sud je odredio nagradu stečajnom upravitelju u brutto iznosu od 20.764,00 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Dužnik ima u vlasništvu:

- suvlasnik u ½ dijela nekretnine upisane u poduložak 5984 k.o. Zaprudski otok, koja se sastoji od stana br. 1 na VI katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice s wc-om, predsoblja i lođe, ukupne površine 57,53 m²

Na navedenoj nekretnini zabilježene su dvije zabrane otuđenja i opterećenja temeljem Rješenja Županijskog suda u Zagrebu, i to pod posl .br. 1-Kir-Us-502/13, od 1. srpnja 2013. i 14-KOV-US-3/14, od 12. lipnja 2014.

Nadalje na istoj nekretnini postoji razlučno pravo u korist Republike Hrvatske, temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl. br. Ovr-2352/14. Navedena nekretnina se ne može prodavati dok su na njoj zabilježene zabrane, tj. dok se kazneni postupak ne dovrši.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Obzirom da je stečajni upravitelj uprihodovao novčani iznos, tj. došlo je do priljeva gotova novca, predlažem da se sukladno čl. 273. Stečajnog zakona namire stečajni vjerovnici (djelomična dioba), a prema diobenom popisu koji će stečajni upravitelj podnijeti sudu.

Stečajni upravitelj predlaže sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o načinu prodaje preostale nekretnine, kao i davanje suglasnosti stečajnom upravitelju da angažira odvjetnika radi zastupanja dužnika u gore navedenim kaznenim predmetima.

U Zagrebu, 6. ožujka 2019. g.

Stečajni upravitelj
Marko Marić

