



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj:1.St-682/2017-34

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Velimiru Vuković, kao stečajnom sucu, u postupku nad dužnikom u stečajnom postupku nad dužnikom VITREUS SPALATO d.o.o. za trgovinu, OIB: 90130704561, Vrh Visoke 53 ,Split u stečaju, dana 11.ožujka 2019.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja imovine dužnika u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama i to nekretnina stečajnog dužnika: upisane u ZU 22594 k.o.Remete,

Suvlasnički dio: 1641/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) Trosoban stan oznake S-2-1 u prizemlju zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje,dn. boravak, wc, dvije sobe, kupaona, ostava, balkon neto korisne površine 78,30 m<sup>2</sup>, neodvojivo povezan sa vlasništvom parkirališnog mjesta P-1 u dvorištu neto korisne površine 3,95 m<sup>2</sup> i parkirališnog mjesta P-3, neto korisne površine 2,88 m<sup>2</sup>, u nacrtu označeno zelenom bojom.

II. Založno pravo upisano u korist H-ABDUCO d.o.o. te Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava.

III Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja na nekretninama opisanim pod točkom I. ovog rješenja u zemljišnoj knjizi za K.O. Remete a što će Općinski građanski sud u Zagrebu - Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, izvršiti po službenoj dužnosti.

IV Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina koje su predmet prodaje te način i uvjeti prodaje.

### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda br. 1. St-682/2017 od 28. studenog 2018. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom VITREUS SPALATO d.o.o. za trgovinu, OIB: 90130704561, Vrh Visoke 53 ,Split. Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Štefan Rola, Zagreb, Vlaška 95, OIB: 26698048809..

Tijekom stečajnog postupka utvrđeno je da stečajnu masu čine pored ostalih i nekretnine opisane pod točkom I. izreke rješenja.

Iz izvatka iz zemljišne knjige za nekretninu koja je predmet prodaje proizlazi da je ista opterećena razlučnim pravom u korist razlučnog vjerovnika navedenog pod točkom II. izreke.

Na izvještajnom ročištu od 8. ožujka 2019.godine, vjerovnici su jednoglasno donijeli odluku da će se nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika prodavati u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.

Odredbom čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15 i 104/17; dalje SZ) propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka u ovrsi na nekretnini time da prodaju nekretnine provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

Slijedom svega naprijed navedenog odlučeno je kao u izreci.

U Splitu 11. ožujka 2019.

S U D A C

Velimir Vuković

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

D N A:

- Štefan Rola, Zagreb, Vlaška 95
- Općinski građanski sud u Zagrebu– Zemljišno knjižni odjel Zagreb, Zagreb, Ul. grada Vukovara 84
- e – oglasna ploča sudova

Broj zapisa: **1787c-5f3d3**

Kontrolni broj: **06c90-c0a4d-e9739**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.