



Hrvatska banka za obnovu i razvitak

Sektor pravnih poslova i nabave
Direkcija pravne podrške posebnom financiranju i naplati potraživanja
Odjel pravne podrške naplati potraživanja
U Zagrebu, 09.06.2023. godine

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Na poslovni broj: 7 St-32/2008

Vjerovnik: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb,
Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390

Dužnik: HOTELI OMIŠALJ dioničko društvo za hoteljerstvo, turizam, trgovinu
i usluge u stečaju Omišalj, Zagradi 39 OIB 18048322611

PODNEŠAK VJEROVNIKA

e-komunikacijom

Nastavno na Rješenje Naslovnog suda od dana 12.05.2023. godine, kojim je u predmetnom postupku zakazana skupština vjerovnika za dan 13.06.2023. godine u 11:00 sati, HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (dalje: HBOR) ovim putem ispričava svoj nedolazak na skupštinu zbog zauzetosti drugim predmetima te zamoljuje Naslovni sud dostavu zapisnika sa skupštine.

Ujedno, HBOR se u odnosu na predložene točke dnevnoga reda očituje kako slijedi:

1. HBOR nema primjedbi u odnosu na Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku parničnih postupaka, provedbi diobe ili spajanju katastarskih čestica, međutim **predlaže da se navedeni postupci ubrzaju koliko je moguće kako bi se imovina društva mogla čim prije izložiti prodaji.**
2. HBOR je suglasan s prijedlogom odluke da stečajni dužnik nastavi obavljati djelatnost s obzirom na skori početak turističke sezone, kao i činjenicu iz Izvješća stečajnog upravitelja od 9.5.2022. „**da bi troškovi „suhog pogona“ za slučaj obustave djelatnosti u nastupajućoj sezoni iznosili bi cca 1.400.000.- do 1.560.000 kn.**“.

3. U odnosu na treću točku dnevnog reda donošenje odluke o načinu i uvjetima prodaje predmeta stečajne mase, s obzirom da iz „Uvoda“ IZVJEŠĆA STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU PROVEDBE STEČAJNOG POSTUPKA STANJU STEČAJNE MASE, ZA RAZDOBLJE prosinac - travanj 2023.g., **proizlazi da unovčenju dužnikove imovine nije moguće pristupiti sve dok se ne okončaju parnični postupci radi utvrđenja prava vlasništva na dijelu nekretnina sada upisanih kao vlasništvo stečajnog dužnika a koje nisu procijenjene u vrijednost društvenog kapitala u postupku pretvorbe**, po tužbama Općine Omišalj c/a Hoteli Omišalj d.d. u stečaju (5-P-173/2018) i Republike Hrvatske c/a Općine Omišalj i Hoteli Omišalj d.d. u stečaju (P-495/2019, tužba glavnog miješanja) te Republike Hrvatske c/a Hotela Omišalj d.d. u stečaju (P-540/2019), HBOR je suglasan da se prethodno okončaju ti postupci.

Za HBOR:
Punomoćnik

Željko Dimnjaković