

mr. sc. Đurđa Bićanić, stečajni upravitelj
Ulica Jurja Neidhardta 5, HR-10000 Zagreb
Tel: +385 99 440 3000
E-mail: dbicanicstecajni@gmail.com

Zagreb, 14. kolovoza 2025.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Trg John F. Kennedyja 11
10000 Zagreb

Poslovni broj spisa St- 1868/2024

PREDMET: IZDAVANJE NALOGA DUŽNIKU ZA OBAVJEŠĆIVANJE I SURADNJU TE PREDAJU IMOVINE U POSJED POD PRIJETNJOM NOVČANE KAZNE

Temeljem Rješenja broj St-1868/2025-15 od 5. lipnja 2025. Trgovačkog suda u Zagrebu koje je postalo ovršno, obračam se sudu s prijedlogom u vezi s čl. 177. i 216. i povezano s člankom 178. Stečajnog zakona za izdavanje naloga direktoru dužnika Ivanu Hrupelj za obavješćivanje, suradnju i predaju imovine u posjed koja čini stečajnu masu u niže navedenom roku pod prijetnjom novčane kazne radi nesuradnje i neispunjavanja zahtjeva stečajnog upravitelja u proteklom razdoblju, o čemu postoji više dokaza.

Slijedom navedenog predlažem da sud u smislu članka 177. i 216. Stečajnog zakona **naloži direktoru dužnika Ivanu Hrupelj suradnju i obavješćivanje stečajnog upravitelja te predaju imovine u posjed i da mu naloži da u najkraćem roku koji sud odredi dostavi stečajnom upravitelju sljedeće:**

- očitovanje i dokumentaciju što sve čini imovinu stečajnog dužnika i gdje se nalazi materijalna imovina društva, uključujući navedenu u Stanju dugotrajne imovine po kontima od 7.7.2025. dobivenog od računovodstvenog servisa SUPERIOR PORTO d.o.o. koje je direktoru Ivanu Hrupelj dostavljeno poštom i u e-mailu 4.8.2025., u vezi kojeg popisa dugotrajne imovine za svaku od navedenih stvari s popisa treba određeno navesti gdje se nalazi i tko je ima u posjedu te tko je koristi, ako je netko drugi koristi, a za stvari koje su otpisane ili zbrinute na otpad dostavite dokaz o tome,
- sklopljen ugovor o radu i sklopljene anekse ugovora o radu za direktora Tihomira Hrupelj zaposlenog na dan otvaranja stečaja,
- svu dokumentaciju o tekućim i nedovršenim poslovima dužnika do otvaranja stečaja i svu dokumentaciju i zatražene podatke u vezi projekta „Sunčani brijeg” prema tome kako je navedeno u dopisu i e-mailu stečajnog upravitelja od 4.8.2025.,
- svu dokumentaciju i račune iz kojih postoje potraživanja prema kupcima na dan otvaranja stečaja prema Kartici kupaca od 11.6.2025. dostavljenoj od računovodstvenog servisa SUPERIOR PORTO d.o.o. koje je direktor dužnika primio također u e-mailu i očitavanje da li su i koje radnje poduzete za naplatu tih potraživanja,
- dokumentaciju i očitovanje za potraživanja koja ima prema završnoj bilanci sa stanjem 4.6.2025. za potraživanja od države i drugih institucija u iznosu 3.914,31 eur i za ostala potraživanja u iznosu od 663,61 eur, od čega se sastoje i da li je zatraženo plaćanje, ako su dospjela prije otvaranja stečaja,
- dokumentaciju i očitovanje o danim zajmovima, depozitima i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom u iznosu od 6.714,49 eur navedenim u završnoj bilanci sa stanjem 4.6.2025. godine i da li je zatražena naplata i koje radnje su u vezi s tim poduzete, ako su poduzete,

mr. sc. Đurđa Bićanić, stečajni upravitelj

Ulica Jurja Neidhardta 5, HR-10000 Zagreb

Tel: +385 99 440 3000

E-mail: dbicanicstecajni@gmail.com

- dokumentaciju i očitovanje u vezi danih pozajmica primateljima pozajmica od dužnika u iznosu od 6.714,49 eur i za ulaganja u vrijednosne papire u iznosu od 16.824,08 eur koji se navode u bilanci sa stanjem na dan 4.6.2025., sve prema tome kako je zatraženo u dopisu i e-mailu poslanom direktoru Ivanu Hrupelj 4. kolovoza 2025. i 11. kolovoza 2025.,

- za sva potraživanja koja su dospjela i nenaplaćena prema stanju poslovnih knjiga prije otvaranja stečaja do 4.6.2025. da se očituje da li su i koje radnje poduzete da se ta potraživanja naplate i u kojoj fazi je ta naplata, ako je pokrenuta te da dostavi dokumentaciju o tome,

- da dostavi očitovanje o kakvoj trgovačkoj robi na zalihama u iznosu 19.908,42 eur je riječ u završnoj bilanci sa stanjem na dan 4.6.2025. godine, da dostavi dokumentaciju o istoj temeljem koje je knjižena i popis tih zaliha trgovačke robe ili objašnjenje ako ta trgovačka roba ne postoji (kao što je naveo u e-mailu) zašto se navodi u završnoj bilanci,

- za izvođača RETROGRAD d.o.o. za izvršene radove i račun izdan 2.6.2025. (neposredno prije otvaranja stečaja 5.6.2025.) s dospelim plaćanja računa 12.06.2025. koji se odnosi na poslove na projektu „Sunčani brijeg“ dostava narudžbenice za izvršene radove, primopredajnog zapisnika i okončane situacije te preslike ovjerene građevinske knjige o obavljenim radovima, ovjerene od nadzornog inženjera,

- za izvođača STRONG GRADNJA d.o.o. za izvršene radove i izdani račun od 02.06.2025. (neposredno prije otvaranja stečaja 5.6.2025.) koji se odnosi na poslove na projektu „Sunčani brijeg“ i provedenu kompenzaciju s istim danom za njihova dugovanja prema TIMA GRADNJA d.o.o. dostaviti svu dokumentaciju zatraženu u dopisu i e-mailu od 4.8.2025. godine,

- za prodaju MERCEDES, klasa GLC model 250d 4MATIC AMG Line društvu SUPERIOR GRADNJA d.o.o., u kojem je isto direktor dostaviti očitovanje u vezi s tim zašto je to vozilo prodano znatno ispod orijentacijski utvrđene cijene tog vozila u vrijeme prodaje od Centa za vozila Hrvatska d.d. prema tome kako je zatraženo u dopisu i e-mailu od 4.8.2025. godine,

- na zahtjeva stečajnog upravitelja dostaviti i drugu dokumentaciju, podatke i informacije koje zatraži naknadno i u roku koji navede.

Predlažem i da se dužniku naloži suzdržavanje od svih radnji kojima bi se moglo otežati ispunjenje obveza stečajnog upravitelja.

Sve navedeno predlaže se naložiti dužniku uz prijetnju novčanom kaznom prema čl. 178. Stečajnog zakona ako to ne izvrši prema nalogu i zadanom roku.

Predmetni stečajni postupak je hitan i stečajni upravitelj bez suradnje i obavješćivanja te predaje u posjed imovine dužnika od direktora dužnika nije u mogućnosti bez ovih mjera suda ispuniti svoje obveze u vezi potrebnog poduzimanja radnji u stečajnom postupku.

TIMA GRADNJA d.o.o. u stečaju

mr. sc. Đurđa Bićanić, stečajni upravitelj

Prilog:

E-mail prepiska stečajnog upravitelja s direktorom dužnika Ivanom Hrupelj od 4.8.2025. do 12.8.2025.

Dopis direktoru dužnika Ivanu Hrupelj poslan preporučeno poštom 4.8.2025.

Dopis direktoru dužnika Ivanu Hrupelj poslan u e-mailu 11.8.2025.