

Krešimir Fučkar, mag. oec.

ADRESA PREBIVALIŠTA: BRAĆE RADIĆA 63, SLADOJEVCI, 33520, SLATINA, ADRESA UREDA: TRG SVETOG JOSIPA 5A/II, 33520 SLATINA, OIB:01195634741, MOB:+385-(0)99-855-22-46, E-MAIL: KRESIMIR@HI.HT.HR, FAX: 033-401-459

TEHNOGRADITELJ d.o.o u stečaju, Banovička 14, Zagreb, OIB:54292350298, Posl.br.: St-487/2017

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na posl. br. St-487/2017

Amruševa 2/II

10002 ZAGREB

Slatina, 24. studenog 2023.

PREDMET: PRIJEDLOG ZA ODOBRENJE STVARNIH TROŠKOVA I NAGRADE STEČAJNOM UPRAVITELJU

Stečajni upravitelj predlaže da sud donese rješenje o odobrenju isplate stečajnom upravitelju na teret Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka sukladno čl. 94. Stečajnog zakona troškova stečajnog postupka u iznosu od **14.839,14 HRK / 1.969,49 EUR** prema slijedećem pregledu:

1.1. Putni troškovi u ukupnom iznosu od **3.111,00 HRK/412,90 EUR** prema slijedećem obračunu i računima u privitku ovog prijedloga:

- Putni nalog br. 9/2019 od 12.03.2019. godine – preuzimanje dokumentacije od bivšeg stečajnog upravitelja, prijeđenih kilometara 360 x 2 kn= 720,00 kn plus pola dnevnice od 85,00 kuna i trošak parkiranja u iznosu od 42,00 kune ukupno 847,00 kuna/112,42 eur;
- Putni nalog br. 12/2019 od 29.03.2019. godine – posjet sjedištu društva i sastanak sa bivšim zakonskim zastupnikom društva te obilazak nekretnine, prijeđenih kilometara 340 x 2 kn= 680,00 kn, plus pola dnevnice 85,00 kuna i troškovi parkiranja od 15,00 kuna, ukupno 780,00 kuna/103,52 eur.
- Putni nalog br. 22/2021 od 6.10.2021. godine – skupština vjerovnika, prijeđenih kilometara 360 x 2 kn= 720,00 kn, plus trošak parkiranja 30,00 kuna, ukupno 750,00 kuna/99,54 eur.
- Putni nalog br. 19/2022 od 8.9.2022. godine – skupština vjerovnika, prijeđenih kilometara 360 x 2 kn = 720,00 kn, plus trošak parkiranja 14,00 kuna, ukupno 734,00 kuna/97,42 eur.

1.2. Ostali troškovi stečajnog upravitelja u iznosu od **978,14 HRK/129,82 EUR** koji se odnose na nastale obveze stečajne mase (troškovi) u stečajnom postupku koje nisu plaćene iz stečajne mase dužnika već je te troškove podmirio stečajni upravitelj prema slijedećem pregledu:

- Trošak biljega uz dopis Državnoj geodetskoj upravi prema računu br. 242-01-91 od 06.05.2021 u iznosu od 20,00 kuna/2,65 eur,
- Trošak izrade pečata prema računu CALCO br. 159/P4/1 od 29.05.2019. godine u iznosu od 187,50 kuna/24,89 eur,
- Trošak Javnog bilježnika za trošak izvotka iz sudskog registra prema računu 2626/1/1 od 27.05.2019. godine u iznosu od 22,50 kuna/2,99 eur,
- Trošak zatvaranja žiro računa u ADDIKO banci zbog zatvaranje poslovnice u Slatini prema izvotku o stanju i prometu po računu od 17.05.2021. godine u iznosu od 300,00 kuna/39,82 eur,
- Trošak zatvaranja žiro-računa u poslovnici Slatinske banke u iznosu od 293,84 kuna/39,00 eur,
- Poštanski trošak za dopise upućene:
 - a. Dana 16.04.19. - Grad Zagreb -dopis Uredu za prostorno planiranje u iznosu od 11,50 kuna/1,52 eur,
 - b. Dana 27.05.19. - Dopis bivšem zakonskom zastupniku dužnika u iznosu od 11,50 kuna/1,52 eur;

- c. Dana 24.06.19. - Grad Zagreb- dopis Uredu za prostorno planiranje – požurnica u iznosu od 11,50 kuna/1,52 eur;
- d. Dana 31.07.19. - Dopis bivšem zakonskom zastupniku dužnika u iznosu od 11,50 kuna/1,52 eur;
- e. Dana 24.02.20. - Grad Zagreb - dopis Uredu za prostorno planiranje – požurnica u iznosu od 11,50 kuna/1,52 eur;
- f. Dana 27.06.20. - ŽDO Zagreb – odgovor na upit u iznosu od 11,50 kuna/1,52 eur;
- g. Dana 16.10.20. - OGS Zagreb – požurnica radi usklade katastra u iznosu od 11,50 kuna/1,52 eur;
- h. Dana 04.03.21. - OGS Zagreb – dopis zemljišno knjižnom odjelu u iznosu od 12,30 kuna/1,63 eur;
- i. Dana 05.05.21. -dopis OGS Zagreb – podatak o vlasništvu nekretnine u iznosu od 12,30 kuna/1,63 eur;
- j. Dana 06.05.21.:
 -dopis Državna geodetska uprava – zahtjev za izdavanjem povijesti čestice u iznosu od 12,30 kuna/1,63 eur;
 -dopis Grad Zagreb - zahtjev za očitovanjem o statusu čestice u iznosu od 12,30 kuna/1,63 eur;
 -dopis Državna geodetska uprava – zahtjev za izdavanjem uvjerenje o nositeljima prava na nekretnine u iznosu od 12,30 kuna/1,63 eur;
- k. Dana 16.7.21 – dopis OGS Zagreb -gruntovnica -podaci o vlasništvu iznosu od 12,30 kuna/1,63 eur;

1.3. Nagrade u iznosu od 10.000,00 kuna uvećano za doprinos za zdravstveno osiguranje od 7.5 %, ukupno **10.750,00 HRK/1.426,77 EUR.**

U predmetnom razdoblju stečajni upravitelj je obavio slijedeće radnje:

- Izvršio primopredaju dokumentacije od prijašnjeg stečajnog upravitelja,
- Nabavio novi žig,
- Otvorio novi transakcijski račun dužnika u ADDIKO BANK broj: HR7825000091101489916
- Angažirao knjigovođu radi izrade početnih financijskih izvješća,
- Izvršio promjene u Državnom zavodu za statistiku vezano za promjene u razvrstavanju po NKD-u,
- Utvrdio stanje stečajne imovine prema dostupnoj dokumentaciji i uvidu na terenu,
- Bio na adresi sjedišta dužnika te u kontaktu sa prijašnjim zz dužnika radi rješavanja statusa pokretnina te na adresi nekretnine koja je bila potencijalna stečajna masa,
- Bio u kontaktu sa Uredom za prostorno uređenje Grada Zagreba vezano za utvrđenje statusa z.k.č.br. 444/41, k.o. Granešina kojem je poslao nekoliko požurnica vezano za utvrđenje statusa z.k.č.br. 444/41, k.o. Granešina koja je trebala činiti stečajnu masu,
- Sudjelovao na tri ročišta.
- Dao prijedlog za obustavu stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom zbog nedostatne stečajne mase za pokriće troškova stečajnog postupka sukladno čl. 293 SZ,
- Na skupštini vjerovnika obrazložio je prijedlog obustave postupka, a vjerovnici su prijedlog prihvatili.
- Dao izraditi zaključna financijska izvješća radi predaje FINA-i,
- Zatvorio žiro račun,
- Predao Ministarstvu pravosuđa obrazac za prikupljanje podataka o efektima stečajnog postupka,
- Izradio zaključno izvješće

Po rješenju Suda o određivanju nagrade i stvarnih troškova stečajni upravitelj predlaže odobreni ukupan iznos od **1.969,49 EUR** isplatiti na račun IBAN: HR1624120091120013047 otvoren kod SLATINSKA BANKA d.d.

Stečajni upravitelj:
Krešimir Fučkar mag. oec.

Prilozi:

-Putni nalozi i računi,