



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

46. St-2/19

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Maji Praljak, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza dužnika DRWA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Zagreb, Zdenački zavoj 14, OIB: 24978337305, 18. prosinca 2019.,

#### z a k l j u č i o j e

- I. U stečajnom postupku pod poslovni broj St-2/19 nad stečajnim dužnikom G Stečajna masa iza dužnika DRWA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Zagreb, Zdenački zavoj 14, OIB: 24978337305, stečajni upravitelj nije dužan uplatiti predujam za pokriće troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom, prije nego što je svaki predmet prodaje unovčen.
- II. Stečajni upravitelj će odmah po unovčenju predmeta prodaje, odnosno po primitku kupovnine, platiti troškove provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom.

#### Obrazloženje

Rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Zagrebu od 6. rujna 2019.g., koje je postalo pravomoćno 25. rujna 2019., određena je prodaja nekretnina koje čine stečajnu masu stečajnog dužnika Stečajna masa iza dužnika DRWA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, a Zaključkom o prodaji od 18. prosinca 2019. određeno da će se nekretnine stečajnog dužnika prodavati elektroničkom javnom dražbom, kao i da će istu provesti Financijska agencija.

Odredbom čl. 9. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku ("Narodne novine" broj: 156/14 i 1/19) propisano je da će Agencija, ako utvrdi da je moguće postupiti po zahtjevu za prodaju, objaviti na svojim mrežnim stranicama poziv na uplatu predujma za pokriće troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Slijedom prethodnog citiranog članka, kao i iskustva stečajnog upravitelja kod prodaje nekretnina elektroničkom javnom dražbom u stečajnim postupcima u kojima je također imenovana stečajnom upraviteljicom, na ročištu radi utvrđenja vrijednosti nekretnine održanom 19. rujna 2019., stečajni upravitelj je predložio da ga se oslobodi od predujmljivanja troškova

Financijskoj agenciji, koji se odnose na pokriće troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Slijedom iznesenog, a na temelju odredbe čl. 45. st. 1. u vezi s odredbom čl. 18. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17, dalje SZ), odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

Zagreb, 18. prosinca 2019.

Sutkinja:  
Maja Praljak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku osam dana od dana primitka rješenja. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu RH putem ovog suda u dva primjerka.

1. Fina
2. stečajni upravitelj

Broj zapisa: **17892-61010**

Kontrolni broj: **0d4a7-f0aa4-bea87**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=MAJA PRALJAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.