REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Kutini
Kutina

Broj predmeta: Z-2594/2025

KUTINA, 02.09.2026.

GRATZ FINKA
ROTENBERG STR. 122
70190 STUTTGART
NJEMAČKA

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uloška u postupku obnove zemljišne knjige k.o. KUTINA ISTOK i to u odnosu na katastarsku česticu:
kčbr. 2961 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. KUTINA kčbr. 8932/6, k.o. KUTINA kčbr. 8932/9 , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. KUTINA kčbr. 8932/6, k.o. KUTINA kčbr. 8932/9 .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uloška, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: KUTINA, Ulica hrvatskih branitelja 4, radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravni postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u

Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uloška podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Melita Krivošić

Katastarska općina: KUTINA ISTOK

Broj zk uloška: 2961

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 2961

A

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
2961	K.o. Kutina Istok 16-2	**Ulica Stjepana Radića**	**1472**	
		GOSPODARSKA ZGRADA	51	
		GOSPODARSKA ZGRADA	62	
		STAMBENA ZGRADA, KUTINA, Ulica Stjepana Radića 251A	131	
		DVORIŠTE	1228	
		Ukupno:	**1472**	

A II

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, za gospodarsku zgradu (51 m2), gospodarsku zgradu (62 m2), stambenu zgradu (131 m2) izgrađene na kčbr. 2961 nije priložen akt o uporabi	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 29/36 JURIČIĆ JADRANKA, OIB: 11663261288, KUTINA, Ulica Stjepana Radića 251		
2. Suvlasnički dio: 1/36 SCHMIDT NADA, STUTTGART, TALSTRASSE 54, NJEMAČKA		
3. Suvlasnički dio: 1/36 SCHTEINHILBERG VESNA, PFULLINGEN, KLOSTERSTRASSE 38, NJEMAČKA		
4. Suvlasnički dio: 1/36 GRATZ FINKA, STUTTGART, ROTENBERG STR. 122, NJEMAČKA		
5. Suvlasnički dio: 1/36 SCHROCK IVANA, STUTTGART, HACK STR. 166, NJEMAČKA		
6. Suvlasnički dio: 2/36 JUGOVIĆ ŽARKO, OIB: 51567328912, KUTINA, Ulica Stjepana Radića 255		
7. Suvlasnički dio: 1/36 JUGOVIĆ GORAN, OIB: 63007759979, KUTINA, Ulica Stjepana Radića 255		

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SISAK
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA KUTINA

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. KUTINA ISTOK
k.č.br.: 2961

Stanje na dan: 02.09.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1



Kontrolni broj: obnova857997667631bb

OB-1563/2961/3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.