

Visokom trgovačkom sud Republike
Hrvatske

putem

Trgovačkog suda u Bjelovaru

Šetalište dr. Ivše Lebovića 42

43000 Bjelovar

Pravna stvar: **St-723/2018**

St-723/2018-46

Stečajni dužnik: **LEŠNJAK BISTRA d.o.o. za poljoprivredu i proizvodnju u stečaju**

Preloška 10

10000 Zagreb

OIB: 92571285302

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

Priloga ~~.....~~ preko pošte, dne 25-11-2021

Predano na poštu ~~.....~~ prop. dne 23.11.2021

Pošta Osijek R 89 700 908 1

Broj primjara 2 Priloga

Pristojba

Potpis

[Signature]

Kupac: **Zoran Bestvina**

Biševska 31

31000 Osijek

OIB: 68259033556

ŽALBA

- protiv Rješenja o dosudi Trgovačkog suda u
Bjelovaru posl.br. St-723/2018 od 15. 11. 2021.
godine

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru posl.br. St-723/2018 od 15. 11. 2021. godine dosuđena je kupcu Zoranu Bestvini, Biševska 31, Osijek, OIB: 68259033556 nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb k.o. 335568, Gornje Vrapče, zk.ul. 3854 čk.br. 224/10 stambena zgrada br. 10 i dvorište, Preloška ulica sa 532 m2, i to stambena zgrada br. 10 sa 118 m2 i dvorište sa 414 m2, i to:

- Suvlasnički dio: 453/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), Garaža u prizemlju oznake GPM 2, koja se sastoji od garažno parkirnog mjesta, površine 17,94 m2, označeno u planu posebnih dijelova šrafurom roza boje
- Suvlasnički dio: 3225/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) Trosoban stan na 1. katu oznake S2, koji se sastoji od predsoblja, kupaonice s WC-om, kuhinje, dnevnog boravka s blagovaonicom, spavaće sobe, roditeljske sobe i kupaonice s WC-om površine 71,84 m2, kojem pripada terasa na 1. katu površine 15,80 m2, parkirno mjesto PM2 u dvorištu površine 12,50 m2 i vrt u dvorištu V2 površine 51,94 m2, označeno u planu posebnih dijelova šrafurom plave boje i
- Suvlasnički dio: 2847/10000 etažno vlasništvo (E-5) Trosoban stan u potkrovlju oznake S3, koji se sastoji od stubišta s predsobljem, kupaonice s WC-om, kuhinje, dnevnog boravka s blagovaonicom, spavaće sobe i roditeljske sobe površine 58,77 m2, kojem pripada terasa u potkrovlju površine 21,10 m2, parkirno mjesto PM3 u dvorištu površine 12,50 m2 i vrt u dvorištu V3 površine 48,47 m2, označeno u planu posebnih dijelova šrafurom zelene boje

Točkom II. istog Rješenja utvrđeno je kako je kupac na drugoj elektroničkoj dražbi ponudio najvišu valjanu ponudu u iznosu od 330.860,59 kn te je točkom III. rješenja kupcu naloženo položiti kupovninu uvećanu za iznos PDV-a i umanjenu za iznos uplaćene jamčevine odnosno kupovninu u iznosu 347.803,62 kn.

Nezadovoljan sadržajem uvodno citiranog rješenja, kupac podnosi ovu žalbu zbog pogrešne primjene materijalnog prava i bitne povrede odredaba ovršnog postupka te predlaže drugostupanjskom sudu pobijano rješenje ukinuti i vratiti prvostupanjskom sudu na ponovni postupak.

Osijek, 22. studenog 2021. godine

Zoran Bestvina

