



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač, postupajući po prijedlogu Financijske agencije za otvaranje stečajnog postupka nad trgovačkim društvom HILL LAND j.d.o.o., Gračac, Zagrebačka ul. 2, OIB:10341236514, dana 23. travnja 2024.,

riješio je

I. Pozivaju se osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom HILL LAND j.d.o.o., Gračac, Zagrebačka ul. 2, OIB:10341236514, da u roku od 15 dana od isteka osmog dana od objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova solidarno predujme iznos od 2.787,18 eura potreban za pokriće troškova vođenja stečajnog postupka nad ovim dužnikom.

II. Uplata se ima izvršiti na depozitni račun ovog suda na broj: IBAN: HR43 2390 0011 3000 0085 7 s pozivom na broj odobrenja 05 221-50-2024.

III. Ukoliko zainteresirane osobe ne postupe po nalogu suda iz točke II. donijet će se rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

Obrazloženje

1. Privremena stečajna upraviteljica Anamaria Ivanković iz Zagreba u Izvješću koje je dostavila sudu 27. ožujka 2024. navela je, da je odmah po preuzimanju dužnosti privremene stečajne upraviteljice poduzela sljedeće radnje i to da je uputila pisani poziv osobi ovlaštenoj za zastupanje društva gđi. Nadi Nevistić radi davanja izjave dužnika kao i dostave poslovne dokumentacije poštanskim putem na adresu iz sudskog registra, te da je pisanim putem od Ministarstva financija - Porezne uprave, Ispostava Obrovac, zatim Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Državne geodetske uprave, Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo te Stanice za tehnički pregled vozila zatražila dostavu poslovne dokumentacije kao i podatke o vlasništvu nekretnina, pokretnina, motornih vozila te evidenciju zaposlenih i objavljenih radnika.

2. Sukladno zaprimljenoj dokumentaciji Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Zadar, Ispostava Benkovac, Klasa: 410-01/24-01/32, Urbroj: 513-07-13-03-24-2, od 25. ožujka 2024. za 2022 godinu, privremena stečajna upraviteljica je iznijela u svom izvješću pregled imovine i obveza prema dokumentaciji kojom raspolaže. Prema Bilanci na dan 31. prosinca 2022. da je razvidno kako dužnik nema dugotrajnu imovinu. Kratkotrajna imovina dužnika da iznosi 106,18 eura, a ista se sastoji od novca u banci i blagajni. Ukupno kratkotrajna imovina da iznosi 106,18 eura. Kratkoročne obveze dužnika ukupno da iznose 2.648,48 eura, a da se odnose na obveze prema zaposlenicima u iznosu od 654,19 eura i obveze za poreze, doprinose i slična davanja u iznosu od 1.994,29 eura.

3. Dana 27. ožujka 2024. da je zaprimila očitovanje od ovlaštene osobe za zastupanje društva gđe. Nade Nevistić u kojem navodi da se "društvo bavilo ugostiteljstvom u iznajmljenim prostorijama i to:

1. Restoran ROBERT u Udbini, Podudbina 9, vlasnika Roberta Alara temeljem Ugovora o zakupu od 12. lipnja 2023. ovjereno po Javnom bilježniku Mile Fajdić iz Gospića, posl. br. Ov-3255/2023. Branko Dobiš, suvlasnik HILL LAND j.d.o.o., da je raskinuo Ugovor o zakupu na dan 07. kolovoza 2023., krivotvorio potpis osobe ovlaštene za zastupanje gđe. Nade Nevistić i ovjerio po javnom bilježniku Borisu Zduniću iz Gospića posl. br. 3067/2023 dana 08. kolovoza 2023.

2. U iznajmljenom prostoru JAVNA USTANOVA „PARK PRIRODE VELEBIT“ A. Kaniža Gospička 4b, Gospić, temeljem Ugovora o podzakupu poslovnog prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u „Centru izvrsnosti Cerovačke špilje“ (Klasa: 372-01/23-01/02, Ur.broj: 2125-1-18-01-23-8 od 12.06. 2023. god.), da se pristupilo raskidu istog (Klasa: 372-01/23-01/02, Ur.broj: 2125-1-18-01-23-13 od 28. rujna 2023.). Dana 16. kolovoza 2023. osoba ovlaštena za zastupanje društva Nada Nevistić nije mogla doći do ključeva objekta niti provjeriti promet budući da je djelatnica u objektu, samovoljno bez da je obavijestila osobu ovlaštenu za zastupanje, zatvorila objekt, a ključeve predala sinu suvlasnika HILL LANDA j.d.o.o. Dana 31. kolovoza 2023. osoba ovlaštena za zastupanje društva ponovno da je pokušala stupiti u kontakt sa suvlasnikom društva gosp. Brankom Dobrišem koji se nije želio javiti na telefon, slijedom čega je ista otišla u Postaju granične policije Gračac prijaviti slučaj. Društvo da je dobilo obavijest da je podignuta optužnica 18. ožujka 2024. od strane Županijskog državnog odvjetništva u Karlovcu posl.br. KO-DO-2/2024." Ovlaštena osoba za zastupanje Nada Nevistić očitovala se da "društvo nije imalo svoje imovine, a sav inventar da je bio u vlasništvu zakupodavca."

4. Uvidom u dopis izdan od strane Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, Ulica grada Vukovara br. 58/a, Zagreb, od 11. ožujka 2024. se potvrđuje kako dužnik nije upisan u katastarski operat na području Republike Hrvatske.

5. Uvidom u uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila, Autoklub Siget, Siget 17, Zagreb, H-046 STP „ AUTOKLUB SIGET“, KLASA: 034-03/24-01/881; URBROJ: 251-761-046/199-24-2 od 25. ožujka 2024. prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila predloženi dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

6. Dužnik prema Bilanci na dan 15. veljače 2024. da nema dugoročnih obveza, dok kratkoročne obveze dužnika ukupno iznose 2.648,48 eura, a odnose se na obveze prema zaposlenicima u iznosu od 654,19 eura i obveze za poreze, doprinose i slična davanja u iznosu od 1.994,29 eura.

7. Prema dostavljenim podacima o osiguranicima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje Klasa: 035-06/24-01/3; Ur.broj: 341-25-11/6-24-339 od 25. ožujka 2024., u društvu da je prijavljena jedna osoba i to od 8. srpnja 2022. gđa. Nada Nevistić.

8. Stečajni dužnik u vlasništvu nema nekretnina niti pokretnina odnosno motornih vozila. Iz dostavljene dokumentacije društvo nema dugotrajnu imovinu, a kratkotrajna imovina prema bilanci na dan 31.12.2022. god. sastoji se od novca blagajni u iznosu od 106,18 eura, međutim, privremena stečajna upraviteljica navodi kako je račun društva dužnika u blokadi. Odredbom čl. 6. st. 1. i st. 2. Stečajnog zakona propisano je da nesposobnost za plaćanje postoji ako dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze, da okolnost da je dužnik namirio ili da može namiriti u cijelosti ili djelomično tražbine nekih vjerovnika ne znači da je sposoban za plaćanje, te da će se smatrati da je dužnik nesposoban za plaćanje ako, između ostalog, u očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 120 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa. Iz naprijed iznesene analize odnosa ukupne imovine i ukupnih obveza društva da je ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje predloženog stečajnog dužnika.

9. Slijedom naprijed navedenog te s obzirom da dužnik ne raspolaže nikakvom unovčivom imovinom, privremena stečajna upraviteljica predložila je, da sud postupi sukladno odredbi čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona, te pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka na uplatu predujma za namirenje troškova prethodnog i otvorenoga stečajnog postupka. Privremena stečajna upraviteljica procijenila je navedeni predujam na iznos od ukupno 2.787,18 eura, a isti bi se odnosio na trošak nagrade stečajnog upravitelja u iznosu od 132,72 eura bruto mjesečno, odnosno ukupno 796,34 eura, trošak izdataka stečajnog upravitelja u iznosu od 265,45 eura mjesečno (izrada pečata, poštarina, kopiranje, putni troškovi,), odnosno ukupno 1.592,67 eura, trošak usluga knjigovodstvenog servisa u iznosu od 66,36 eura mjesečno, odnosno ukupno 398,17 eura.

10. Člankom 132. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017, 36/2022 i 27/2024) propisano je, da ako prije otvaranja stečajnog postupka sud utvrdi da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova tog postupka ili je neznatne vrijednosti, rješenjem će pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenoga stečajnog postupka. Nadalje, člankom 132. st. 2. Stečajnog zakona propisano je da ako osobe iz stavka 1. istog članka citiranog Zakona ne predujme zatraženi iznos, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

11. U konkretnom slučaju iz izvješća privremene stečajne upraviteljice proizlazi da je na strani dužnika ostvaren uvjet za otvaranje stečajnog postupka jer je isti nesposoban za plaćanje, sukladno odredbi čl. 6. st. 1. i st. 2. podstavak 1. Stečajnog zakona, dok s druge strane isti nema unovčive materijalne imovine kojim bi se podmirili troškovi stečajnog postupka. Slijedom navedenog sud je postupio sukladno odredbi čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona i ovim rješenjem pozvao osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom HILL LAND j.d.o.o., Gračac, Zagrebačka ul. 2, OIB:10341236514, da solidarno predujme iznos od 2.787,18 eura potreban za namirenje troškova stečajnog postupka.

U Zadru 23. travnja 2024.

Sutkinja
Ana Markač

POUKA O PRAVU NA ŽALBU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba koja se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda, u roku od 8 (osam) dana od isteka osmog dana od objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova u 2 (dva) istovjetna primjeraka.

Dostaviti:

- privremenoj stečajnoj upraviteljici Anamarii Ivanković iz Zagreba, putem e-Komunikacije
- e-Oglasna ploča sudova uz listove spisa 40 do 74
- računovodstvo suda
- u spis

Broj zapisa: **9-30866-a9d02**

Kontrolni broj: **044ae-f6c4c-0345f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.