



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Zlataru
Zemljišnoknjižni odjel Pregrada

Broj predmeta: Z-4934/2026

PREGRADA, 26.05.2026.

BERC VIKTOR

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uložka u postupku obnove zemljišne knjige k.o. HUM NA SUTLI i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 1258 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. HUM NA SUTLI kčbr. 380/6 , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k. o. HUM NA SUTLI kčbr. 380/6 .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uložka, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: PREGRADA, Ulica Stjepana Radića 6, radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravni postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uložka podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Kristina Gašparić Vešligaj

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 1258

A

| Broj kat čestice | Broj kat plana | Naziv i način korištenja čestice | Površina m2 | PPR |
|------------------|----------------|----------------------------------|--------------|-----|
| 1258 | 9-2 | VETERNJAK ŠUMA | 1713 1713 | |
| Ukupno: | | | 1713 | |

B

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|---|-----------|
| 1. | Suvlasnički dio: 1856/22984 BERC Marija, Hum na Sutli, Hum na Sutli 14 | |
| 2. | Suvlasnički dio: 1856/22984 BERC Mirko, OIB: 02762618132, Hum na Sutli, Hum na Sutli 14 | |
| 3. | Suvlasnički dio: 1856/22984 BERC Stanislav, OIB: 02591185639, Hum na Sutli, Hum na Sutli 14 | |
| 4. | Suvlasnički dio: 1840/22984 Strajn Milica, OIB: 53959240612, Rogatec, Šorlijeva 5, Slovenija | |
| 5. | Suvlasnički dio: 1840/22984 Janko Marija, OIB: 64142458443, Sesvete, Glavna ulica 15F | |
| 6. | Suvlasnički dio: 1856/22984 Kopjar Katarina, Remetinec, Remetinec 98 | |
| 7. | Suvlasnički dio: 864/22984 Očko Dragutin, Hum na Sutli, Hum na Sutli 54 | |
| 8. | Suvlasnički dio: 3456/22984 Očko Edo, Vrbišnica, Vrbišnica 36 | |
| 9. | Suvlasnički dio: 1440/22984 Očko Josip, OIB: 65736666086, Vrbišnica, Vrbišnica 8 | |
| 10. | Suvlasnički dio: 1440/22984 Očko Tereziya, OIB: 45807299711, Vrbišnica, Vrbišnica 8 | |
| 11. | Suvlasnički dio: 1440/22984 Očko Zvonko, OIB: 17397155131, Vrbišnica, Vrbišnica 6/1 | |
| 12. | Suvlasnički dio: 540/22984 Kučiš Krnoslav, OIB: 14789814836, Bušin, Bušin 28/1 | |
| 13. | Suvlasnički dio: 540/22984 Grubelić Štefaniya, Zagreb, Ulica Ivane Brlić - Mažuranić 90 | |
| 14. | Suvlasnički dio: 270/22984 Darinka Kučiš, Rogatec, Sveti Juraj 9, Slovenija | |
| 15. | Suvlasnički dio: 270/22984 Kučiš Jožica, Žahenberc, Žahenberc 33, Slovenija | |
| 16. | Suvlasnički dio: 1080/22984 Sever Josipa, OIB: 66325851984, Zagreb, Kurilovečka ulica 10 | |
| 17. | Suvlasnički dio: 540/22984 Perez Viktoriya, Los Llanos de Aridane, S/C de Tenerife, Camino Campitos 32, Španjolska | |

C

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|--|--|--------------|-----------|
| 1. Na suvlasnički dio: 2 (1856/22984) | | | |
| 1.1 | UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno 04.01.2011. broj Z-3/11 (Ovr-1054/10.) Na temelju ovosudnog rješenja od 29. prosinca 2010., posl. br. Ovr-1054/10, uknjižuje se pravo zalog na dijelu neket. Berc Mirka upis. u AI, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od dvadesettritisućešestopedesetšest kuna i 0,98 lp, na ime glavnice i zateznih kamata, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED KRAPINA, Ulica Ivana Rendića 5, 49000 KRAPINA | 23.656,98 KN | |



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KRAPINA
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA PREGRADA

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. HUM NA SUTLI
k.č.br.: 1258

Stanje na dan: 26.05.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1





Kontrolni broj: obnova7222513277f82c

OB-1343/1258/34

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.