



Republika Hrvatska
Općinski sud u Čakovcu
Čakovec, Ruđera Boškovića 18

Poslovni broj: Ovr-852/2024-13

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Čakovcu, po sutkinji Ivani Starčević, u predmetu osiguranja predlagatelja osiguranja Hrvatske vode, pravna osoba za upravljanje vodama, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb, OIB 28921383001, protiv protivnika osiguranja Stefana Srpaka, Kolodvorska 34, Donji Kraljevec, radi namirenja tražbine predlagatelja osiguranja, prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, 27. ožujka 2026.,

r i j e š i o j e

I. Obustavlja se prisilno založno pravo te se nalaže zemljišno knjižnom odjelu u Prelogu, Općinskog suda u Čakovcu upis brisanja uknjiženog založnog prava i brisanje zabilježbe ovršivosti tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba određena, koje je provedeno u zemljišnoj knjizi pod brojem Z-11479/2024 na nekretninama upisanim u:

- z.k.ul.br. 5117 k.o. Donji Kraljevec:
 - k.č.br. 4184, KOLODVORSKA, ukupne površine 756 m2
 - DVORIŠTE s 498 m2
 - IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE s 28 m2
 - IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE s 72 m2
 - POSLOVNA ZGRADA, KOLODVORSKA s 58 m2
 - KUĆA, KOLODVORSKA 34 sa 100 m2.

II. Provedbu ovog rješenja izvršit će zemljišno knjižni odjel Prelog, Općinskog suda u Čakovcu, po pravomoćnosti istog.

Obrazloženje

1. Rješenjem broj Ovr-852/2024-2 od 13. studenog 2024. određeno je osiguranje zasnivanjem založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretnini protivnika osiguranja pobliže opisanoj u toč. I. izreke ovog rješenja, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja.

2. Podneskom od 24. ožujka 2026. predlagatelj osiguranja je povukao prijedlog za zasnivanje založnog prava, te je predložio da sud na nekretnini protivnika osiguranja opisanoj pod točkom I. izreke, briše založno pravo i zabilježbu ovršivosti tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba određena, budući da je njegova tražbina podmirena.

3. Stoga je, temeljem čl. 40. st. 1. u vezi s čl. 290. st. 1. Ovršnog zakona, riješeno kao u izreci.

U Čakovcu 27. ožujka 2026.

Sutkinja
Ivana Starčević

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovoga rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 8 dana, od dana primitka iste, putem Općinskog suda u Čakovcu, na nadležni Županijski sud sukladno čl. 4. st. 5. Zakona o područjima i sjedištima sudova (Narodne novine RH 67/18), pismeno u tri istovjetna primjerka.

O tom obavijest:

1. Predlagatelj osiguranja po pun.
2. Protivnik osiguranja
3. Z.k. odjel Prelog – nakon pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-30885-5a94d**

Kontrolni broj: **005e7-a7f16-a3cd0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Čakovcu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.