



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-4960/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Romani Bručić u zemljišnoknjižnoj stvari povodom obavijesti Odjela za katastar nekretnina Zlatar, Park hrvatske mladeži 2, Zlatar radi zabilježbe dana 08. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U BZP-u broj 1924 katastarske općine Hrašćinski Kraljevec, na nekretninama Labaš Vid, Kraljevec 12 u 15/60 dijela, Labaš Ivan, Kraljevec 12 u 15/60 dijela, Labaš Bara, Gornji Kraljevec u 6/60 dijela, Labaš Vid, Gor. Kraljevec u 6/60 dijela, Kunder Tomo, Gotalovec 1 u 6/60 dijela, Svrtan Dragutin, Zagreb, Božidara Magovca 111/15 u 2/60 dijela, Pecotić Vesnica, Samobor, J. Jelačića 130 u 2/60 dijela, Bernert Darinka, Njemačka, Hoher Damm 2, 23845 Grabau u 2/60 dijela, Labaš Marija r. Čivrag, OIB: 23542782574, Zagreb, Trnjanska cesta 3A u 6/60 dijela, koje se sastoje od kčbr. 239/4 gornji kraljevec, dvorište od 1037 m², gospodarska zgrada od 65 m², gospodarska zgrada od 88 m², garaža od 59 m², kuća, Gornji Kraljevec 41 od 96 m²;

Temeljem članka 107 st. 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 155/25) i obavijesti za zk., Odjel za katastar nekretnina Zlatar, Klasa: UP/I 932-07/26-02/62, Urbroj: 541-13-04/1-26-4 od 17.02.2026.;

a) zabilježuje se da su na kčbr. 239/4 katastarske općine Hrašćinski Kraljevec evidentirane zgrade i to gospodarska zgrada od 65 m², gospodarska zgrada od 88 m², kuća, Gornji Kraljevec 41 od 96 m² za koje je priložen akt Rješenje o izvedenom stanju, Klasa: UP/I-361-03/13-01/16621, Urbroj: 2140/01-08/6-15-8 od 14. listopada 2015., a koje je izdao Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zlatar

b) zabilježuje se da je na kčbr. 239/4 katastarske općine Hrašćinski Kraljevec evidentirana zgrada i to garaža od 59 m² za koju nije priložena uporabna dozvola

II. Temeljem odredbe čl. 73. st. 3. Zemljišnoknjižnog poslovnika ("Narodne novine" broj 81/97, 109/02, 123/02, 153/02, 14/05, 60/10) određuje se brisanje plombe broj Z-4960/2026 u BZP-u broj 1938, 2915 katastarske općine Hrašćinski Kraljevec iz razloga što se u tim ulošcima ne upisuje zabilježba prema obavijesti Odjela za katastar nekretnina Zlatar.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zlatar, 08. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Romana Bručić

ZK referent:
Igor Brglez v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Labaš Marija, Trnjanska cesta 3A, 10000 Zagreb
2. Labaš Vid, Kraljevec 12
3. Labaš Ivan, Kraljevec 12
4. Kunder Tomo, Gotalovec 1
5. Svrtan Dragutin, Zagreb, Božidara Magovca 111/15
6. Pecotić Vesnica, Samobor, J. Jelačića 130
7. Bernert Darinka, Njemačka, Hoher Damm 2, 23845 Grabau



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

10.04.2026 08:
49

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

237035033566767525611831954728841328869923585932

EC

Z184867682f57fa3f