

Ref 11

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu
 Poslovni broj spisa: **11. ST-1529/2016**
 Dužnik: **GRM d.o.o. u stečaju, Split**
OIB: 39142960054
 steč. upr. Mira Hajdić
 Smiljanićeva 2, 21000 SPLIT

Republika Hrvatska
 TRGOVAČKI SUD U SPLITU
 SPLIT
 Predn. pošta
 02 -11- 2018
 Dostavljeno na posrednično-prav. dana 29. 11. 2018.
 Broj prijema: 18. prijava POTPIS

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.08.2018. DO 31.10.2018.

Prodaja nekretnina stečajnog dužnika u skladu s prethodno donesenim rješenjem i zaključkom suda o prodaji u fazi je najave prve elektroničke javne dražbe na FINA-i, koja će se odvijati u razdoblju od 7.-20. studenoga 2018. godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Na početku razdoblja ovog izvješća stečajna masa sastoji se od:

- Dugotrajna imovina –

	Nekretnina	Nabavna vrijednost kn	Procijenjena vrijednost u kn	Tereti
1	Poljoprivredno zemljište upisano kao oranica sinokoš, površine 8521 m ² ; z.k.č.br. 194, zk.ul. 370 K.O. Tordinci	25.000,00	27.000,00	1. KREDITNA UNIJA KRAJCAR za iznos od 65.913,22 kn* 2. RH-MFIN, PU, P.u. Dalmacija za iznos od 323.628,34 kn* 3. RH-MFIN, PU, P.u. Slavonija i Baranja za iznos u z.k. spisu
2	Građevinsko zemljište upisano kao kuća i dvorište u selu, površine 1444 m ² ; z.k.č.br. 1484, zk.ul. 1493 K.O. Tordinci	120.000,00	18.000,00	1. KREDITNA UNIJA KRAJCAR za iznos od 65.913,22 kn* 2. RH-MFIN, PU, P.u. Dalmacija za iznos od 323.628,34 kn* 3. RH-MFIN, PU, P.u. Slavonija i Baranja za iznos u z.k. spisu

- Kratkotrajna imovina – potraživanje

- Potraživanja od HZZO za radnička bolovanja 7.402,78 kn

Iako je zatražen, još nije stigao odgovor od HZZO-a da li je navedeno potraživanje možda isplaćeno direktno radniku, pa postoji mogućnost da isto tijekom stečajnog postupka treba otpisati.

- Novac na računu – stanje na dan 01.08.2018 je 1.696,62 kn.

Do završetka razdoblja ovog izvješća naplaćeno je:

0,04 kn priliv od kamata

0,04 kn UKUPNO

Podmirene su slijedeće obveze stečajne mase:

151,00 kn troškovi platnog prometa

34,50 kn poštanski troškovi

185,50 kn UKUPNO

Ostao je nepodmiren račun za procjenu nekretnina dužnika u iznosu od 3.770,00 kn, te računi za knjigovodstvene usluge u iznosu od 7.750,00 kn.

Stanje na računu Dužnika na dan 31.10.2018. godine: **1.511,16 kn.**

Dužnik u stečaju ne posluje, pa nema potrebe za zapošljavanjem radnika.

U izvještajnom razdoblju nije bilo unovčenja imovine.

Razlučna prava u ovom izvještajnom razdoblju nisu ostvarena.

Izlučna prava nisu prijavljena.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju od 1.11.2018. do 31.01.2019. očekuje se dovršetak unovčenja nekretnina u postupku elektroničke javne dražbe. Po razdiobi kupovnine i podmirenju troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase, predložit će se zaključenje ovog stečajnog postupka.

Split, 2. studenoga 2018. godine

Stečajna upraviteljica

dr.sc. Mira Hajdić

