



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 5 St-212/15-142

REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po sucu pojedincu Željku Jakšić kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom RAZVITAK d.d. za proizvodnju i promet, građevinske materijale, u stečaju, Ilok, Štefanikova 28, MBS 030037436, OIB 45701922979, dana 4. listopada 2019.

z a k l j u č i o j e

I/ Određuje se ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika RAZVITAK d.d. za proizvodnju i promet, građevinske materijale, u stečaju, Ilok, Štefanikova 28, MBS 030037436, OIB 45701922979 upisane u

- zk.ul.br. 1638 k.o. Ilok k.č.br. 2219 hala broj 28, poslovna zgrada broj 28, pomoćna zgrada i dvorište Ulica Milana Štefanika ukupne površine 53711 m²,
- zk.ul.br. 3469 k.o. Ilok, k.č.br. 2194/1 oranica Alvaluk površine 2709 m², k.č.br. 2194/2 oranica Alvaluk površine 4157 m² i k.č.br. 2195 šuma Alvaluk površine 501 m²,
- zk.ul.br. 4376 k.o. Ilok, k.č.br. 2196/1 vinograd Alvaluk površine 1015 m², k.č.br. 2196/2 vinograd Alvaluk površine 815 m² i k.č.br. 2197 šuma Alvaluk površine 160 m²,
- zk.ul.br. 4908 k.o. Ilok, k.č.br. 2186/3 oranica Alvaluk površine 16957 m², k.č.br. 2188 neplodno glinište površine 4064 m² i k.č.br. 2189 oranica Alvaluk i vinograd površine 9538 m²,
- zk.ul.br. 4898 k.o. Ilok, k.č.br. 2192 oranica Alvaluk površine 6804 m², k.č.br. 2193 šuma Alvaluk površine 414 m², k.č.br. 2198/1 oranica Alvaluk površine 1553 m², k.č.br. 2198/2 oranica Alvaluk površine 854 m², k.č.br. 2199 šuma Alvaluk površine 220 m²,
- zk.ul.br. 2224 k.o. Ilok, k.č.br. 1308/1 oranica u mjestu površine 2173 m², k.č.br. 1308/3 Ulica Ljudevita Štura površine 44 m², k.č.br. 1308/4 Ulica Ljudevita Štura površine 56 m², k.č.br. 2200/1 oranica Alvaluk površine 2223 m², k.č.br. 2200/2 . oranica Alvaluk površine 821 m², k.č.br. 2202/1 oranica Alvaluk površine 6173 m², k.č. br. 2202/2 oranica Alvaluk površine 711 m², k.č.br. 2204 vinograd Alvaluk površine 3536 m², k.č.br. 2205 oranica Alvaluk površine 1986 m², k.č.br. 2206 oranica Alvaluk površine 1678 m², k.č.br. 2207 vinograd Alvaluk površine 2118 m², k.č.br. 2208 vinograd Alvaluk površine 1834 m², k.č.br. 2209 vinograd Alvaluk površine 3932 m², k.č.br. 2210 vinograd Alvaluk površine 3735 m², k.č.br. 2211 vinograd Alvaluk površine 3683 m², k.č.br. 2212 oranica Alvaluk površine 2523 m², k.č.br. 2213/1, dvor i oranica Alvaluk površine 324 m², k.č.br. 2213/2 vinograd Alvaluk površine 2391 m², k.č.br. 2213/3 vinograd Alvaluk površine 3897 m², k.č.br. 2214 oranica Alvaluk površine 3153 m², k.č.br. 2215

vinograd Alvaluk površine 1044 m², k.č.br. 2216 oranica Alvaluk površine 6130 m², k.č.br. 2217 neplodno – iskop površine 1638 m², k.č.br. 2218/1 neplodno Alvaluk površine 10761 m², k.č.br. 2218/2 neplodno Alvaluk površine 6049 m², k.č.br. 2220 oranica Ribnjak površine 3324 m².

II/ Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika: H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Zagreb (Grad Zagreb), Horvatova 80 A, OIB: 13667298928 i RH, Ministarstvo financija Porezna uprava, Područni ured Vukovar.

za dan 06. studeni s početkom u 08,45 sati.

III/ Upozoravaju se osobe koje prema stanju spisa i prema podacima iz zemljišne knjige polažu pravo na namirenje iz kupovnine da će se tražbine vjerovnika koji ne dođu na ročište uzeti prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa, te da najkasnije na ročištu za diobu mogu drugom osporiti tražbinu glede visine i reda namirenja.

Obrazloženje

Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudama nekretnina kupcima valjalo je riješiti kao u izreci u smislu članka 117. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17).

U Osijeku 4. listopada 2019.

Zapisničar
Zvezdana Kovačić

Stečajni sudac
Željko Jakšić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (članak 19. stav 7. Stečajnog zakona).

Broj zapisa: **1788e-a9943**

Kontrolni broj: **0c8e0-7b844-e4b46**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.