



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Pazin, Dršćevka 1

1 St-240/2020-67

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Damiru Rabaru, u postupku radi provedbe naknadne diobe nad dužnikom Stečajna masa iza JANTAR d.o.o. u stečaju, OIB 19391071261, Laginjina 6, Pula, 13. studenog 2023.

r i j e š i o j e

I. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Buzet, Općinskog suda u Pazinu, da po pravomoćnosti ovog rješenja izvrši brisanje tereta na nekretninama ranije u vlasništvu stečajnog dužnika označenima kao:

- k.č. br. 11879/1, livada površine 2389 m², upisana u z.k. ul. 1407 k.o. Roč, slijedeće terete:

" 5.1 Zaprimljeno 26.06.2013. broj Z-509/13

Temeljem rješenja Općinskog suda u Pazinu posl.broj Ovr-187/2013-2 od 3. lipnja 2013. godine uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja tražbine za glavni dug u iznosu od ukupno 22.542,33 Kn (dvadesetdvijetisućpetstočetrdesetdvijekuneitridesettrilipe), sa kamatama, naknadama i troškovima, kao i radi troškova postupka osiguranja u iznosu od 1.250,00 Kn sa zakonskim zateznim kamatama po stopi propisanoj čl. 29 st. 2 Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08), uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, počev od dana donošenja rješenja o osiguranju pa sve do namirenja, na teret kat.čest.broj 11879/1 LIVADA sa 2389 m², upisane u A, vlasništvo Jantar d.o.o. Rovinj, Rovinj, Bregovita br. 14 (OIB: 80784787197), u korist: REPUBLIKA HRVATSKA

5.2 Zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba prava zalogu pod C 5.1. dopuštena.",

- 9/36 dijela k.č. br. 739/ZGR studenac (šterna) površine 35 m², upisana u z.k. ul. 446, k.o. Roč, slijedeće terete:

"5.1 Zaprimljeno 13.04.2023.g. pod brojem Z-7336/2023

Prvenstveni red upisa: Z-509/2013

Zaprimljeno 26.06.2013. broj Z-509/13

Temeljem rješenja Općinskog suda u Pazinu posl.broj Ovr-187/2013-2 od 3. lipnja 2013. godine uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja tražbine za glavni dug u iznosu od ukupno 22.542,33 Kn

(dvadesetdvjetisućepetstočetredesetdvijekuneitridesettrilipe), sa kamatama, naknadama i troškovima, kao i radi troškova postupka osiguranja u iznosu od 1.250,00 Kn sa zakonskim zateznim kamatama po stopi propisanoj čl. 29 st. 2 Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08), uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, počev od dana donošenja rješenja o osiguranju pa sve do namirenja, na teret 9/36 dijela kat. čest.broj 739/ZGR STUDENAC (ŠTERNA) sa 35 m2, upisane u A, vlasništvo Jantar d.o.o. Rovinj, Rovinj, Bregovita br. 14 (OIB: 80784787197), u korist: REPUBLIKA HRVATSKA

5.2 Zaprimljeno 13.04.2023.g. pod brojem Z-7336/2023

Prvenstveni red upisa: Z-509/2013

Zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba prava zaloga pod C 3.1. dopuštena."

Obrazloženje

1. Rješenjem naslovnog suda 1 St-240/2020-9 od 30. listopada 2020. određen je nastavak postupka radi provedbe naknadne diobe nad imovinom stečajnog dužnika.

2. Podneskom od 9. studenog 2023. stečajni upravitelj je izvijestio naslovni sud da je zaprimio obavijest punomoćnika osnivača dužnika kako je ZK odjel Buzet udovoljio i proveo Ugovor o prijenosu imovine s dužnika na osnivače g. Krajilo i gđu. Popović, no na nekretninama označenim kao k.č.br. 11879/1 k.o. Roč te 9/36 dijela k.č.br. 739/ZGR k.o. Roč ostala je upisana hipoteka Republike Hrvatske.

3. Budući da je u tijeku stečajnog postupka utvrđeno kako su potraživanja svih vjerovnika, među kojima i Republike Hrvatske podmirena te je definirano preuzimanje imovine stečajne mase od strane osnivača društva, ocijenjen je osnovanim prijedlog stečajnog upravitelja za donošenjem rješenja kojim se nalaže brisanje predmetnog tereta upisanog u korist Republike Hrvatske.

U Pazinu, 13. studenog 2023.

Sudac
Damir Rabar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Pazinu, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj
- RH po ŽDO u Puli – Pola
- e-Oglasna ploča suda
- Zemljišnoknjižni odjel Buzet po prav.

Broj zapisa: **9-3085f-7012b**

Kontrolni broj: **06a91-8dcb0-dced7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.