

DIOS CENTAR d.o.o. za unutarnju i vanjsku trgovinu d.o.o. u stečaju

Dijaneš 25, Vrbovec,
OIB:31040324621, St-2402/17
Stečajni upravitelj: Anđelko Stankus

Nadležan trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: St-2402/17
Dužnik: DIOS CENTAR d.o.o. za unutarnju i vanjsku trgovinu
d.o.o. u stečaju
Dijaneš 25, Vrbovec, OIB: 31040324621

**Izvešće stečajnoga upravitelja o tijeku stečajnoga postupka i stanju stečajne
mase za razdoblje od 19.12.2017. do 11.07.2019.**

br. 2 (O-20)

I. Tijek stečajnog postupka

Pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, poslovni broj: St-2402/17, vodi se stečajni postupak nad dužnikom DIOS CENTAR d.o.o. za unutarnju i vanjsku trgovinu, Dijaneš 25, Vrbovec, OIB: 31040324621, otvoren 19. prosinca 2017. u kojem je postupku imenovan stečajni upravitelj Anđelko Stankus iz Jalkovca, Braće Radić 20, Varaždin.

U odnosu na posljednje izvješće stečajnog upravitelja za razdoblje od 19.12.2017. do 11.04.2019. godine izvršeno je slijedeće:

- dana 19.06.2019. godine FINA je objavila poziv na sudjelovanje u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi koja je počela 19.06.2019.g., a završava dana 10.09.2019.g. u 23:59:59 sati. Početna cijena za nadmetanje na prvoj dražbi iznosi 483.200,00 kn, dok je rok za uplatu jamčevine kojom stječu pravo za sudjelovanje na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi 19.08.2019. godine, a iznos jamčevine je 96.640,00 kn.
- na portalu Sudačka mreža za pokretnine zatečene danom otvaranja stečajnog postupka, objavljena su pet oglasa za prodaju pokretnina. Trenutno je objavljeni oglas sa rokom ponude 12.7.2019. godine. Za sada nema pristiglih ponuda.
- dana 06.06.2019. godine održano je ročište na kojem se utvrđivalo da li će se prihvatiti pristigla ponuda za kupnju stana u Javorinskoj 3, a koja je pristigla od gospodina Firm Mladena iz Zagreba, Jelaspoljska 16, OIB 14337337853 kojom je ponudio da kupi predmetnu nekretninu za iznos od 383.000,00 kuna na način da prvo uplati predujam u visini 97.012,42 kuna, a zatim po potpisivanju kupoprodajnog ugovora razliku od 285.987,58 kuna. U ponudi je navedeno da na stanu treba izvršiti sanaciju stropa i zidova jer je došlo do izlivanja vode iz terase stana iznad predmetnog stana. Odlukom skupštine vjerovnika naloženo je da stečajni upravitelj angažira sudskog vještaka za procjenu vrijednosti stana, te da će se tek onda donijeti odluka o prihvaćanju ponude, te je sud rješenjem pozvao vjerovnike o uplati predujma za pokriće troškova sudskog vještaka u iznosu od 5.000,00 kuna. Kako je dana 04.07.2019. godine predujam uplaćen stečajni upravitelj je zatražio ponude sudskih vještaka koje još nisu pristigle. Nakon što ih primi stečajni upravitelj će angažirati vještaka za izradu elaborata, te po izradi o tome obavijestiti sud.

DIOS CENTAR d.o.o. za unutarnju i vanjsku trgovinu d.o.o. u stečaju

Dijaneš 25, Vrbovec,

OIB:31040324621, St-2402/17

Stečajni upravitelj: Anđelko Stankus

- stečajni upravitelj je zaprimio prijedlog za ovrhu ovrhovoditelja HRT za razdoblje od 07-12/2018 godine po kojem je ukupni dug 800,19 kuna, a ukoliko se isti ne podmiri u roku od osam dana troškovi će se uvećati za još 506,25 kuna. Kako na računu stečajnog dužnika nema novaca, stečajni upravitelj se dopisom obratio HRT u kojem je zamolio da se obveza stornira, te ujedno otkazao daljnju preplatu. Stečajni upravitelj je u dopisu napomenuo kako iz djelomične poslovne dokumentacije stečajnog dužnika koju je po otvaranju stečaja preuzeo nije mogao ustvrditi da je stečajni dužnik obveznik plaćanja pristojbe, te da nije zaprimio opomenu kao poziv na plaćanje, te nije odjavio obvezu plaćanja RTV pristojbe. HRT se po zahtjevu stečajnog upravitelja očitovao kako je na osnovu Zahtjeva izvršena je odjava obveznika plaćanja pristojbe i stornirani su redovni računi za 2019.godinu te kako nisu u mogućnosti stornirati pokrenutu ovrhu za razdoblje od 7.-12.mj.2018.godine.

II. Stanje stečajne mase na dan 11.07.2019.

Stečajna masa usklađena po procjembenim elaboratima na dan 11.07.2019. iznosi **1.000.100,00 kn**, a po strukturi se odnosi kako je prikazano u donjoj tablici.

R. br.	Opis	Imovina iskazana u početnoj stečajnoj bilanci na dan 19.12.2017.	Stanje imovine na dan 11.01.2019.
1.	Nekretnina upisana u zk uložka 1350, zemljišnoknjižni odjel Vrbovec	602.158,39	945.000,00
2.	Pokretnine ugrađene u nekretninu pod br. 1, te će se prodati zajedno s nekretninom	0,00	21.400,00
2.	Ostale pokretnine (iz procjembenog elaborata označene od 3-6)	0,00	33.700,00
	IMOVINA (r.br. 1+2+3)	602.158,39	1.000.100,00

III. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Stečajni upravitelj će dalje oglašavati prodaju pokretnina do prodaje istih, te predlaže:

- prihvaćanje izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za razdoblje do 19.12.2017. do 11.07.2019. godine,

Stečajni upravitelj Anđelko Stankus