



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zlataru  
Stalna služba u Donjoj Stubici  
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-184/2026-9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sucu Nevenu Kucelj, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja 1. Janka Gakovskog, OIB: 71535512866, Volavec 8C, Gornja Stubica i 2. Suzane Kresaj, OIB: 13700226255, Gradina 13, Dubrava, Zagreb, zastupani po punomoćniku Davoru Škudaru, odvjetniku u Donjoj Stubici, Toplička cesta 13, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 26. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Utvrđuje se da je predlagateljica Suzana Kresaj povukla prijedlog.

II. Temeljem zapisnika poslovnih broj Z-184/2026-6, Rz-346/2026 od 7. svibnja 2026. godine, na nekretninama upisanim u:

a/ zk.ul.br. 178 k.o. Hum Stubički

A Posjedovnica

1. k.č.br. 2329 ŠUMA KOSTELJ U KOSTELJU površine 1 j 131 čhv

B Vlastovnica

1. Vlasnički dio: 1/1

BENKO BARICA, ROĐ. BOROŠA, HUM STUBIČKI 34/71

C Teretovnica

Tereta nema!

- dopušta se brisanje vlasništva te uknjižba prava suvlasništva za korist:

1. Barice Benko, rođ. Boroša, Hum Stubički 34/71, u 1/2 dijela

2. Janka Gakovski, OIB: 71535512866, Volavec 8C, Gornja Stubica, u 1/2 dijela;

b/ zk.ul.br. 1822 k.o. Slani Potok

A Posjedovnica

6. k.č.br. 4272 DAVIDOVO površine 1111 m<sup>2</sup>

LIVADA površine 1111 m<sup>2</sup>

1.1

Zaprimljeno 10.02.2023.g. pod brojem Z-2515/2023

ZABILJEŽBA, PROGLAŠENJE ZAŠTIĆENOG PODRUČJA, OBAVIJEST ZA Z.K. – PPR

10.02.2023, PARK PRIRODE MEDVEDNICA na k.č. 4258, 4261, 4262, 4263, 4270, 4271, 4272

B Vlastovnica

1. Vlasnički dio: 1/1

KORMAN JOSIP OSTAV. , HUM STUBIČKI

C Teretovnica

Tereta nema!

- dopušta se brisanje postojećeg prava vlasništva, besteretan otpis u novi zk.ul. k.o. Slani Potok uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Janka Gakovskog, OIB: 71535512866, Volavec 8C, Gornja Stubica .

II. Određuje se upis brisanja zabilježbe otvaranja ovog pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul.br. 178 k.o. Hum Stubički i zk.ul.br. 1822 k.o. Slani Potok.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Donjoj Stubici, dana 26. svibnja 2026.

S u d a c

Neven Kucelj

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

Dn-a:

1. punomoćnik predlagatelja

2. protustranke:

BENKO BARICA, ROĐ. BOROŠA, HUM STUBIČKI 34/71

MIKUŠ STJEPAN, LAZ STUBIČKI 9

3. zk. odjel

4. e-oglasna ploča suda

5. DGU, PUK Krapina, Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica

6. POREZNA UPRAVA, PU Krapina, Ispostava Donja Stubica



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

26.05.2026 09:39

**Serijski broj  
certifikata**

98584842382381833093965763973861056609654102716

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z18659083167a661f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-