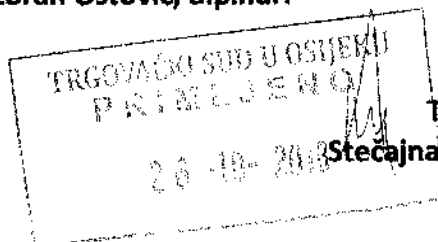


13 St 254/18

Dužnik: ZADRUGA DOMESTICUS, Osijek, L. Jagera 24, MBS: 030103541, OIB: 16115862197

Privremeni stečajni upravitelj: Zoran Ostović, dipl.iur.



TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Stečajna sutkinja Jadranka Herman

Spis broj: 13 St-254/18.

3 x Sudu

Priloga: 10

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

I UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 13 St-254/18. od 19.09.2018. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ZADRUGA DOMESTICUS, Osijek, L. Jagera 24, MBS: 030103541, OIB: 16115862197, imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem, te mi je naloženo:

1. Dostaviti stečajnom sucu izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika,
2. Ispitati postojanje razloga za otvaranje stečajnog postupka, te
3. Ispitati mogućnosti provođenja stečajnog postupka nad imovinom dužnika.

Zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka podnijela je Financijska agencija, RC Osijek dana 18.08.2017.g. radi neizvršenih osnova za plaćanje s računa dužnika u neprekinutom razdoblju od 120 dana, a u iznosu od 109.296,82 kune.

Na oglas objavljen na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova, kojim je TS u Osijeku pozvao vjerovnike na predlaganje otvaranja stečajnog postupka i uplatu predujma, svojim podneskom prijedlog za pokretanje postupka podnijela je RH MF Porezna uprava zastupana po ŽDO Osijek dana 13.10.2017.g. radi postojanja svoje tražbine i stečajnog razloga – nesposobnost za plaćanje.

II OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Dužnik ZADRUGA DOMESTICUS, Osijek, L. Jagera 24, MBS: 030103541, OIB: 16115862197, osnovan je i upisan u registar Trgovačkog suda u Osijeku dana 30.04.2009.g. kao zadruga.

Dužnik je registriran za poljoprivrednu, prerađivačku, turističku, ugostiteljsku, i niz ostalih Za

Osoba ovlaštena za zastupanje je Šaban Halilović, OIB: 24700797068, Osijek, Lorenza Jagera 26, upravitelj zadruge, zastupa zadrugu pojedinačno i neograničeno.

Za dužnika nema javno objavljenog Godišnjeg financijskog izvješća na stranicama Financijske agencije.

e-oglasna ploča

III POSTUPANJE PO NALOGU SUDA

1. Izvešće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika

Komunikaciju sa zakonskim zastupnikom nisam uspio uspostaviti. U dostupnim telefonskim imenicima nije evidentiran broj dužnika niti njegovog zakonskog zastupnika. Pisani poziv za sastanak i dostavu dokumentacije odaslan na istovjetnu adresu sjedišta dužnika i prebivališta zakonskog zastupnika dužnik nije podigao, iako je o prispjeću obaviješten.

- Dokaz 1. – preslik poziva (koverta)

Iz naprijed navedenog razloga pregled poslovnih prostorija i poslovne dokumentacije dužnika nije bilo moguće izvršiti, niti utvrditi obavlja li djelatnost. Napominjem da na adresi sjedišta ne postoji poslovni prostor u kojemu je moguće obavljati djelatnosti za koje je dužnik registriran.

Posebno napominjem da me je Županijsko državno odvjetništvo u Osijeku svojim dopisom broj: S-DO-126/17 od 25.09.2018. g. obavijestilo da dužnik bez valjanog pravnog osnova drži u posjedu poslovni prostor u vlasništvu RH, na adresi Osijek, Hrvatske Republike 7, pa predlaže da se u dogovoru sa zakonskim zastupnikom dužnika isti preda Republici Hrvatskoj slobodan od osoba i stvari dužnika. Osobnim uvidom na naznačenoj adresi ustanovio sam da je poslovni prostor zaključan, staklene površine uličnog izloga prekrivene papirom, te se ne može utvrditi postoje li u unutrašnjosti bilo kakvi predmeti.

- Dokaz 2. – preslik dopisa ŽDO u Osijeku broj S-DO-126/2017.

Slijedom izloženog, ovo izvješće temeljim isključivo na javno objavljenim podacima i podacima koje sam pribavio od javnopravnih tijela.

Radi uvida u financijsko-gospodarsko stanje dužnika zatražio sam i pribavio slijedeće:

- HZMO: podaci o zaposlenima na dan 28.09.2018.g,
- Centar za vozila Hrvatske: uvjerenje o vlasništvu na vozilima na dan 05.10.2018.g,
- FINA: potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika na dan 17.10.2018.g,
- FINA: Očevidnik o redoslijedu plaćanja sa obračunatom kamatom na dan 17.10.2018.g,
- Gradski ured za katastar Zagreb: uvjerenje o upisu u katastarski operat na dan 11.10.2018.g,
- Porezna uprava, Ispostava Osijek: stanje računa dužnika na dan 17.10.2018.g, Račun dobiti i gubitka za 2016.g, Bilancu za 2016.g, te Bruto bilancu za 2016.g.

Zatražio sam, ali do dana izrade ovog Izvješća nisam primio podatak Državne geodetske uprave o tome je li dužnik evidentiran kao posjednik u operatu koji uprava vodi.

- Dokaz 3: zahtjev za dostavu podataka Državnoj geodetskoj upravi

Na temelju prikupljenih podataka utvrđujem, kako slijedi:

1. Na dan pokretanja prethodnog postupka, kao i na dan 28.09.2018.g, dužnik **nema zaposlenih radnika;**
 - Dokaz 4: potvrda HZMO na dan 28.09.2018.g.
2. Na dan 05.10.2018.g. dužnik **nije evidentiran kao vlasnik vozila;**
 - Dokaz 5: uvjerenje CVH STP „Zagreb I“ od 05.10.2018.g.

3. Na dan 11.10.2018.g. dužnik nije upisan u katastarskom operatu na području Gradskog ureda za katastar Zagreb;
- Dokaz 6: uvjerenje Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Zagreb od 11.10.2018.g.
4. Na dan 17.10.2018.g. na računima dužnika je evidentirano **545 dana neprekidne blokade**, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci. Nepodmirene obveze iznose 122.271,02 kn;
- Dokaz 7: Potvrda FINE o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika na dan 17.10.2018.g.
5. Na dan 17.10.2018.g. ukupne **nepodmirene obveze dužnika** po svim osnovama za plaćanje iznose, kako slijedi:

R. br.	Osnova za plaćanje/ovrhovoditelj	Iznos u kn
1.	IZNA P-419/16-9 – Državni proračun RH	4.348,05
2.	IZNA -P-419/16-9 – Državni proračun RH	101.163,77
3.	UP/I-116-01/17-04/151	3.451,00
4.	UP/I-116-01/17-04/323	3.451,00
5.	UP/I-116-01/17-04/391	3.451,00
6.	OVRV-11892/17 - HRT	1.257,19
7.	OVRV-24116/17 - HRT	1.635,51
8.	OVRV-2920/17 – Vodovod Osijek	2.426,48
9.	OVRV-535/18 – Vodovod Osijek	1.087,02
10.	Kamata naplate	26.455,89
12.	Naplaćeno	10,43
13.	Stanje blokade	122.271,02

- Dokaz 8: Očevidnik o redoslijedu plaćanja sa obračunatom kamatom od 17.10.2018.g.

6. Prema javno Bilanci na dan 31.12.2016.g. dužnik je raspolagao s **imovinom**, kako slijedi:

Naziv	Iznos
1. Dugotrajna materijalna imovina	2.806,00
2. Kratkotrajna imovina	42.116,00
3. UKUPNO	44.922,00

te imao **obveze**, kako slijedi:

Naziv	Iznos
Kratkoročne obveze	198.656,00
UKUPNO	198.656,00

- Dokaz 9: Bilanca 2016.g.

7. Zaključno, dužnik se ne odaziva pozivu privremenog stečajnog upravitelja, nema zaposlenih, u dugotrajnoj je blokadi, poslovni prostor koji je koristio bez valjanog pravnog osnova je zatvoren, iz čega proizlazi opravdana vjerojatnost da ne obavlja djelatnost. Nadalje, nema

u vlasništvu nekretnine i motorna vozila. Vrijednost imovine i visina obveza, prema Bilanci na dan 31.12.2016.g. je višestruko neproporcionalna, odnosno imovina je višestruko manja od obveza.

Na temelju ovako utvrđenog stanja zaključujem da je financijsko-gospodarsko stanje dužnika negativno.

2. Mogućnost provođenja stečajnog postupka nad imovinom dužnika

1. Ispitivanje stečajnih razloga

Prema Potvrdi Financijske agencije o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika na dan 17.10.2018.g. na računima dužnika je evidentirano 545 dana neprekidne blokade, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci. Nepodmirene obveze iznose 122.271,02 kn;

- Dokaz 7: Potvrda FINE o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika na dan 17.10.2018.g.

Prema Bilanci na dan 31.12.2016. g. imovina dužnika iznosi prema knjigovodstvenoj vrijednosti 44.922,00 kn, a obveze iznose 198.656,00 kn, i višestruko su veće od imovine.

- Dokaz 9: Bilanca za 2016.g.

Na temelju izloženog utvrđujem da postoje oba stečajna razloga opisana u Stečajnom zakonu (NN. 71/15; 104/17), članak 5. stavak 2, nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

2. Troškovi postupka i mogućnost podmirenja imovinom dužnika

Trošak prethodnog postupka

R. b.	Vrsta troška	Iznos u kn
1.	Poštarina: poziv zakonskom zastupniku, zahtjev za dostavu dokumentacije Poreznoj upravi, HZMO, Centru za vozila Hrvatske, Katastru Zagreb i Geodetskoj upravi	80,10
2.	Naknada Centru za vozila Hrvatske	17,94
3.	Upravni biljezi 20,00 kn x 2 (Geodetska uprava i Katastar Zagreb)	40,00
3.	Putni trošak – prisustvovanje ročištu privremenog st. upravitelja - Korištenje privatnog automobila na relaciji Velika Gorica – Osijek i povratno: 281 kmx2x 2,00kn/km = 1.124,00 kn - Cestarina 122 kn x 2 = 244,00 kn	1.368,00
4.	Jednokratna naknada privremenom stečajnom upravitelju, čl. 4. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN.105/15.)	3.500,00
5.	UKUPNO	5.006,00

- Dokaz 10: preslik računa iz t. 1, 2. i 3.

Trošak stečajnog postupka, u slučaju imenovanja privremenog stečajnog upravitelja stečajnim upraviteljem – predvidivo trajanje 6 mjeseci

R.b.	Vrsta troška	Iznos u kn
1.	Izrada pečata	150,00
2.	Naknada Banci za vođenje računa – mjesečno 20,00 kn x 6 mjeseci	120,00
3.	Usluge knjigovodstva – mjesečno cca 350 kn x 6 mjeseci	2.100,00
4.	Poštarina: preporučena pošiljka 11,50 – predvidivo 10 pošiljki	115,00
5.	Paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku	2.000,00
6.	Nagrada stečajnom upravitelju – čl. 7. Uredbe, 16% od očekivanog unovčenja stečajne mase od 20.000,00 kn	3.700,00
7.	Naknada Fini za 2 objave RGFI – 1 objava 230,00 kn	460,00
8.	Putni trošak – prisustvovanje ročištu stečajnog upravitelja – 2 ročišta - Korištenje privatnog automobila na relaciji Velika Gorica – Osijek i povratno: 281 km x 4 x 2,00kn/km = 2.248,00 kn - Cestarina 122 kn x 4 = 488,00 kn	2.736,00
9.	UKUPNO	11.381,00

Ukupni trošak prethodnog i stečajnog postupka

R.b.	Naziv troška	Iznos u kn
1.	Trošak predstečajnog postupka	5.006,00
2.	Trošak stečajnog postupka	11.381,00
3.	UKUPNO	16.387,00

Slijedom dostupnih podataka i priložene dokumentacije, te zaključaka koji iz istih proizlaze, iskazujem slijedeće

MIŠLENJE

- Kod dužnika ZADRUGA DOMESTICUS, Osijek, L. Jagera 24, MBS: 030103541, OIB: 16115862197, postoje oba stečajna razloga za otvaranje stečajnog postupka iz članka 5. stavak 2. Stečajnog zakona (NN. 71/15; 104/17), nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.
- Obzirom da dužnik prema dostupnim podacima nema imovine koja bi ušla u stečajnu masu iz koje bi se mogli pokriti barem troškovi stečajnog postupka, predlažem da Sud na temelju članka 132. stavak 1. Stečajnog zakona pozove osobe koje imaju pravni interes na uplatu predujma za pokriće troškova predstečajnog i stečajnog postupka u iznosu od 16.387,00 kuna, te ukoliko nitko u otvorenom roku predujam ne uplati, donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka na temelju članka 132. stavak 2. Stečajnog zakona.

U Velikoj Gorici, 23.10.2018.g.

Privremeni stečajni upravitelj:
Zoran Ostović, dipl.iur.

Prilog: kao u tekstu

